**ПРОТОКОЛ № 1**

**заседания комиссии по определению участников аукциона**

**по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области**

с. Темкино

Смоленской области 26.02.2019 года

На заседании комиссии от 26.02.2019 года в 10.20 по московскому времени по определению участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области присутствовали:

Григорьева О.В. - заместитель Главы муниципального образования Темкинский район Смоленской области - председатель комиссии;

Петров Ю.Е. - ведущий специалист отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области - секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ручкина А.Н - начальник отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

Маслик О.В. - специалист I категории отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

Волкова О.Н. – ведущий специалист финансового Управления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

Состав Комиссии определен в соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области от 15.01.2018 года № 19-р «Об утверждении состава Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков».

На заседании присутствовали 5 членов Комиссии.

Предмет торгов: открытый аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, а именно,

**Лот № 1:**

Прием рассмотрение заявок и допуск претендентов к участию в аукционе, по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного использования, площадью 309034 кв. м., с кадастровым номером 67:20:0030102:428, расположенный по адресу (местоположение): Смоленская область, Темкинский район, Павловское сельское поселение, в районе д. Булгаково.

Начальная цена предмета аукциона: **295000 (Двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона: 3 % начальной цены предмета аукциона, в размере  **8850 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Размер задатка: 30 % начальной цены предмета аукциона, в **размере 88500 (Восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [**http://torgi.gov.ru**](http://torgi.gov.ru/), на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области [**http://temkino**](http://temkino)**.admin-smolensk.ru** в районной газете «Заря» от 25.01.2019 года № 5 (7925).

Слушали председателя комиссии Григорьеву Ольгу Вячеславовну, которая сообщила, что на участие в аукционе поступила одна заявка:

Заявка № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Духовно-культурный Центр Темкино», 215350, Смоленская область, Темкинский район, д. Темкино (Павловское сельское поселение), дом 24, ОГРН 1186733005205 ИНН 6722032757 КПП 672201001.

На момент заседания комиссии 26.02.2019 г., средства, перечисленные в виде задатка на участие в аукционе, поступили на указанный счет в полном объеме.

Комиссия приняла решение: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по продаже земельного участка Лот № 1 Общество с ограниченной ответственностью «Духовно-культурный Центр Темкино».

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что на участие в аукционе по продаже земельного участка подана только одна заявка, аукцион по продаже земельного участка находящегося, в государственной собственности до разграничения, расположенный на территории Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области признать несостоявшимся.

В с вязи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченному органу в течении десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Обществу с ограниченной ответственностью «Духовно-культурный Центр Темкино» три экземпляра подписанного проекта Договора купли-продажи земельного участка.

Цена продажи земельного участка Лот № 1 определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона и составляет 295000 (Двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Григорьева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ю.Е. Петров |
| Члены комиссии: | | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.Н. Ручкина  О.В. Маслик  О.Н. Волкова |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |