****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТЕМКИНСКИЙ РАЙОН»**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕМКИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23 сентября 2022 года № 71

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденные решением Темкинского районного Совета депутатов от 25.10.2019 года №102 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки вновь образованного Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, решением комиссии по имущественным, земельным отношениям и природопользованию

Темкинский районный Совет депутатов р е ш и л**:**

1. Внести следующее изменение в Правила землепользования и застройки Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденные решением Темкинского районного Совета депутатов от 25.10.2019 года №102 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки вновь образованного Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области»:

- в статье 48 «Градостроительный регламент зоны садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан (на землях сельскохозяйственного назначения) – СХ.4; (виды разрешенного использования и предельные параметры)»

строку 4 таблицы

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Ведение садоводства | 13.2 | 100 | 1100 | от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м\* | 2 | 40 |

»

заменить строкой:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Ведение садоводства | 13.2 | 100 | 1500 | от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м\* | 2 | 40 |

»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования и подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям и природопользованию (председатель Ю.Н. Савченков)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области |  | Председатель Темкинского районного Совета депутатов |
| С.А. Гуляев |  | Л.Ю. Терёхина |