**![Описание: Герб цвет с вч + короной [Converted]]()**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТЕМКИНСКИЙ РАЙОН»**

 **СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕМКИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25 ноября 2022 года № 92

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2023 год |

В целях эффективного использования муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, решением постоянной комиссии по имущественным, земельным отношениям и природопользованию

Темкинский районный Совет депутатов р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2023 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Заря» и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям и природопользованию (председатель Ю.Н. Савченков).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области |  | Председатель Темкинского районного Совета депутатов |
|  С.А.Гуляев |  | Л.Ю.Терёхина |

Приложение

к решению Темкинского

районного Совета депутатов

от 25.11.2022 года № 92

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**«Темкинский район» Смоленской области на 2023 год**

**1. Общие положения**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2023 год (далее – план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

План приватизации направлен на оптимизацию структуры имущества, повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов), пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области и обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

**2. Перечень муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2023 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Наименование объекта****муниципального имущества** | **Местонахождение** | **Остаточная стоимость объекта, руб.** |
| 2023 | Здание детского сада площадью 243,1 кв.м. 1986 года постройки | Смоленская область, Темкинский район, д.Кикино, ул.Школьная, д.2  | 9721,20 |

Перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизации структуры муниципальной собственности.

Приватизация объектов недвижимого имущества из перечня осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования.

**3. Основные мероприятия по реализации плана приватизации**

В целях реализации плана приватизации предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной стоимости;

- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

Выполнение мероприятий осуществляется после поступления от зарегистрированных лиц обращения о намерении приобретения имущества, включенного в перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году.