

**ТЕМКИНСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 18 ноября 2024 года № 36

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области на 2025 год |

В целях эффективного использования муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области, решением постоянной комиссии по имущественным, земельным отношениям, природопользованию и вопросам агропромышленного комплекса,

Темкинский окружной Совет депутатов **р е ш и л**:

1.Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области на 2025 год.

2. Обнародовать и разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и применяется к правоотношениям с 1 января 2025 года.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям, природопользованию и вопросам агропромышленного комплекса (председательЮ.А. Усачев).

Глава муниципального образования Председатель Темкинского

«Темкинский район» Смоленской области окружного Совета депутатов

**А.Н. Васильев А.Ф. Горностаева**

Приложение

к решению Темкинского

окружного Совета депутатов

от 18.11.2024 года № 36

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**«Темкинский муниципальный округ» Смоленской области на 2025 год**

1. **Общие положения**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области на 2025 год (далее – план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, утвержденным решением Темкинского районного Совета депутатов от 24 марта 2017 года №27.

План приватизации направлен на оптимизацию структуры имущества, повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов), пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Темкинский муниципальный округ» Смоленской области и обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

**2. Перечень муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2025 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  **муниципального имущества** | **Местонахождения** | **Остаточная стоимость объекта, руб.** |
|  | Здание детского сада, площадью 243,1 кв.м, 1986 года постройки | Смоленская область,  Темкинский район, д. Кикино, ул. Школьная, д.2 | 7998,12 |

Перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизации структуры муниципальной собственности.

Приватизация объектов недвижимого имущества из перечня осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования.

**3. Основные мероприятия по реализации плана приватизации**

В целях реализации плана приватизации предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной стоимости;

- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

Выполнение мероприятий осуществляется после поступления от зарегистрированных лиц обращения о намерении приобретения имущества, включенного в перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году.