**ИЗВЕЩЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ПРОЕКТА ОТЧЕТА, МЕСТЕ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ, О ПОРЯДКЕ И СРОКАХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЗАМЕЧАНИЙ К ПРОЕКТУ ОТЧЕТА, А ТАКЖЕ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРОВОДИТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА**

Департамент имущественных и земельных отношений Смоленской области в соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о том, что областным специализированным государственным бюджетным учреждением «Фонд государственного имущества Смоленской области» (далее – ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области») в 2023 году  проводится  государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Смоленской области.

По итогам определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Смоленской области ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» подготовлен проект отчета, который размещен на официальном сайте ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.smolfond.ru](http://www.smolfond.ru/)) в разделе «Кадастровая оценка» - «Объекты капитального строительства» (ссылка: https://www.smolfond.ru/opred\_ item.php?id=374) и в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://rosreestr.ru/) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости».

ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» принимает замечания к проекту отчета с 28.08.2023 по 26.09.2023.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми лицами в ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» любым из перечисленных способов:

- почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 214018, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 22;

- при личном обращении по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 22, каб. № 414 (приемная), № 418. Режим приема замечаний: понедельник-четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 13:48;

- по электронной почте: [gsuf@mail.ru](mailto:gsuf@mail.ru).

Телефон для справок 8(4812) 31-52-90, факс 8(4812) 31-52-90.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие указанным требованиям, не подлежат рассмотрению.