

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МЕДВЕДЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

от 15 апреля 2024 года № 6

О внесении изменений в решение Совета депутатов Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 23.12.2014 №43 **«**Об утвержденииПоложения о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области**»**

В соответствии с [пунктом 10 статьи 3](consultantplus://offline/ref=FAB357908F28C68C1012F1C82CBED768E5E8E8C413FB7D5BA3D7BE60C0C3F942AEA3A211ICuDI) Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Устава Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, рассмотрев протест прокуратуры Темкинского района от 28.03.2024 № 02-34,

Совет депутатов Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л**:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 23.12.2014 №43 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области» следующие изменения:

1) в раздел 1 «Общие положение» в пункт 2 добавить подпункт следующего содержания:

« в) принцип предсказуемости расчета размера арендной платы, в соответствии с которым в нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления определяются порядок расчета арендной платы и случаи, в которых возможен пересмотр размера арендной платы в одностороннем порядке по требованию арендодателя. При этом составные части формулы, в соответствии с которой определяется размер арендной платы (за исключением показателя уровня инфляции и кадастровой стоимости), могут изменяться в большую сторону не чаще одного раза в 3 года.».

2. Настоящее решение обнародовать в соответствии со статьей 40 Устава Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

Медведевского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области **В.П. Потапов**