

10+



ЗАРЯ

ТЕМКИНСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

Учредители: Администрация МО «Темкинский район»,
Аппарат Администрации Смоленской областиВТОРНИК,
30ОКТАБРЯ
2012 г.№ 86-87 (7192-7193)
Цена свободная

В прокуратуре района

Грубые нарушения законодательства о размещении заказов

Прокуратурой Темкинского района проведена проверка исполнения законодательства о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд в МБОУ «Темкинская МСОШ» муниципального образования «Темкинский район».

В соответствии с ч.1 ст. 16 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон № 94-ФЗ) официальным сайтом Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг является www.zakupki.gov.ru (далее - официальный сайт).

Согласно ч. 5.1 ст. 16 Федерального закона № 94-ФЗ заказчики, уполномоченные органы размещают на официальном сайте планы-графики размещения заказов в порядке и по форме, установленным Приказом Министра экономического развития РФ и Федерального казначейства от 27 декабря 2011 г. №761/20н.

В ходе проверки установлено, что заказчиком МБОУ «Темкинская МСОШ» муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на официальном сайте планы-графики размещения заказов в порядке и по форме, установленным нормативным правовым актом не размещены.

Данные нарушения противоречат требованиям законодательства о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд и могут повлечь за собой необеспечение гласности и прозрачности размещения заказов и другие злоупотребления в сфере размещения заказов.

По факту выявленных нарушений прокурором района в адрес директора МБОУ «Темкинская МСОШ» внесено представление об устранении нарушений законодательства о размещении заказов. Представление рассмотрено, удовлетворено, одно лицо привлечено к дисциплинарной ответственности.

Полномочия полиции

В связи с поступающими обращениями граждан о возможности составления сотрудниками полиции протоколов об административных правонарушениях по статье 8.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее КоАП РФ) разъясняем следующее.

Согласно статье 12 Федерального закона от 7.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» полиция обязана предотвращать и пресекать административные правонарушения и осуществлять производство по делам об административных правонарушениях, отнесенных законодательством об административных правонарушениях к подведомственности полиции.

Статьей 8.37 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение правил пользования объектами животного мира и правил добычи (вылова) водных биологических ресурсов и иных правил, регламентирующих осуществление промышленного рыболовства, прибрежного рыболовства и других видов рыболовства.

В силу статей 23.26, 23.27, 23.29 КоАП РФ дела об административных правонарушениях по статье 8.37 рассматриваются соответственно органами, осуществляющими функции по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, органами, осуществляющими контроль и надзор в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов и среды их обитания, органами, осуществляющими государственный экологический контроль.

Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных кодексом об административном правонарушении, составляются должностными лицами органов, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях (части 1 статьи 28.3 КоАП РФ).

Между тем помимо указанных органов, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 28.3 КоАП РФ органы внутренних дел (полиция) также вправе составлять протоколы об административных правонарушениях по частям 1 и 2 статьи 8.37 КоАП РФ (нарушение правил охоты и нарушение правил добычи (вылова) водных биологических ресурсов и иных правил, регламентирующих осуществление промышленного рыболовства, прибрежного рыболовства и других видов рыболовства).

Таким образом, сотрудники полиции вправе составлять протоколы об административных правонарушениях по части 1 статьи 8.37 КоАП РФ.

Д.Бестаев, помощник прокурора
по Темкинскому району



19 октября в Павловском сельском поселении проводил личный прием граждан Р.В.Журавлев, Глава Администрации МО «Темкинский район». Люди обращались к нему с разными вопросами. Представители Дома культуры в деревне Булгаково пришли с просьбой оказать содействие в проведении ремонта спортзала. Так же жители интересовались будут ли продолжаться работы по газовым подводкам к домам и за чей счет они будут проводиться. Одного из жителей двухквартирного дома волновал вопрос о соседней, вот уже много лет пустующей квартире. Так как в этой квартире никто не проживает, то она со временем приходит в негодность, а вместе с ней постепенно разрушается и другая.

Программа «Социальное развитие села до 2013 года»

Первый этап работ - в стадии завершения

Кикинское сельское поселение – одно из тех, которые вошли в федеральную целевую программу «Социальное развитие села до 2013 года». Здесь, в частности, намечена реконструкция водопроводной сети. Общая стоимость этого объекта составляет около 9 миллионов рублей. На эту сумму предстоит реконструировать 3,2 километра водопроводной сети и построить все водозаборные сооружения. Как видно, объем работ предстоит большой, поэтому он разделен на два этапа. В текущем году будет освоена лишь часть средств – 2 миллиона 440 тысяч рублей.

Контракт на выполнение названных работ мы заключили с ООО «Спецстроймонтаж» (Смоленск), - рассказывает глава администрации Кикинского сельского поселения В.П.Потапов. – К нашей

действующей водопроводной сети добавится еще водопровод по улицам Заречная, Поповка, Механизаторов и частично Молодежная. Здесь его не было вообще. Поэтому обеспечение жителей этих улиц водой для нас очень важно.

В настоящее время новый водопровод проложен почти на два километра, построены два павильона на скважинах. Правда, пока возведены только стены, оборудование еще не установлено.

Сейчас в Кикино действует одна водонапорная башня. Но у руководства поселения есть намерения восстановить скважину у бывшей животноводческой фермы, где, говорят, самая лучшая вода. Но там не предусмотрена водонапорная башня, установят только преобразователь.

Когда завершатся все работы по объекту, то старая

ветка водопровода будет закольцована с новой. Некоторую проблему создает тот факт, что при переходе водопроводной системы к культурно-досуговому центру, часть ее должна пройти по частным земельным участкам. Пока, как выясняется, их хозяева не готовы к этому. Поэтому строители оставляют резервные выходы, чтобы в дальнейшем люди могли подключаться к водопроводной сети.

-Все работы, которые выполняет подрядчик по объекту, - говорит В.П.Потапов, - у нас находятся на контроле муниципального предприятия «Вязьмастройзаказчик», с которым заключен договор. Так что надеемся, что качество их будет обеспечено.

Подготовила
З.Дроздова

ЗАРЯ

Начинается подписка на первое полугодие 2013 года
Цена подписки: на почте на 1 месяц - 32 руб.60 коп.,
 на 3 месяца - 97 руб. 80 коп.,
 в редакции на 1 месяц - 25 руб. 00 коп.

Наши юбиляры

24 октября отметила свой 55-летний юбилей начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия Надежда Ивановна Семенова

«Я очень местная»

Этими словами, задорно смеясь, Надежда Ивановна ответила на мой вопрос, откуда она родом. Это получилось настолько заразительно интересно, что захотелось узнать: а насколько «очень»?

-Я родилась в Булгаково, мама моя родилась в Булгаково, отец – в деревне Ушаково нашего района, дедушка по материнской линии родился в Булгаково, бабушка – в Бурково, прадедушка – в Булгаково, - с гордостью поведала Н.И.Семенова.

Да уж, действительно «очень». Сейчас таких людей в районе найдется, пожалуй, не очень много. И тем интересней судьба представителя столь давнего рода темкинцев.

В семье Ивана Федоровича и Валентины Михайловны Масловых было трое детей: две дочери и сын. И так сложилась судьба, что все они, повзрослев, оказались в Подмосковье. Но жизнь внесла в эту судьбу свои коррективы...

В Булгаково школа была только начальная, поэтому в пятый класс все ребяташки деревни ходили в Темкинскую среднюю. Каждый день, пешком, несмотря на непогоду и морозные зимние дни. Но весело было!

-Помню, около 40 человек шли в школу, с шутками, смехом, - рассказывает Надежда Ивановна. - Баловались, конечно, но все были очень ответственными. Для нас «надо» было не просто словом, оно было основой нашего отношения к жизни. Наверное, поэтому, «не хочу», «не буду» не рассматривались даже в подсознании.

Учиться Надежде, как и ее сверстникам, пришлось в Темкино в старой школе, сначала в маленьком здании, а потом уже в двухэтажном. Но и оно было к тому времени ветхим. На уроках труда, да и в другое время, старшеклассникам приходилось и дрова колоть для отопления классов, складывать их в поленицы. А когда началось строительство нового (нынешнего) здания школы, и там трудились в меру своих сил и возможностей.

-Работали весело, - делится Надежда Ивановна, - даже, помню, в основание заложили камень, где написали, в каком году и какой класс принимал участие в строительстве. Послание потомкам, - смеется.

Выпускались из Темкинской средней школы в 1974 году 70 десятиклассников. Два больших класса. И у каждого, конечно же, свои планы на жизнь. Многие пошли работать, а многие решили продолжить обучение в высших и средних учебных заведениях. Надежда подала документы в Белорусскую сельскохозяйственную академию. Хотела стать экономистом. Но этой

мечте не суждено было сбыться – не поступила. Приехала домой. И, как выяснилось, в такой ситуации оказалась не она одна. Пригласили в РОНО и предложили девочкам поработать в школе – учителей не хватало. Так Надежда оказалась в Чесалковской восьмилетке.

Для того, чтобы понять, что это не ее стезя, хватило одного года. А куда дальше? Старшая сестра к тому времени жила уже в Подмосковье. Она-то и предложила Наде приехать к ней - по лимиту (по-другому попасть туда было в то время невозможно) набирали работников на Балашихинский машзавод. По натуре своей человек отчаянный, стала там Надежда Маслова краповщицей.

Девчонки, с которыми работала, задумали поступать в техникум, на вечернее отделение. Решила не отставать от них и Надя: не в ее характере плестись в хвосте! Так и стала студенткой планово-экономического отделения авиационного техникума. Воплощение давней мечты забрезжило на горизонте. Днем – работа, вечером – учеба. И так 4 года. Но на четвертом курсе ей предложили работу в планово-экономическом цехе техникум-плановиком. Около трех лет занимала она эту должность.

К тому времени сестренки Масловы и брата своего, вернувшегося из армии, «перетянули» в Подмосковье. Остались родители одни в Булгаково.

В один из отпусков, в 1982 году, когда Надежда приехала к родителям в деревню, «наехали», как теперь выражаются, они на дочь: вот, уехали все, оставили нас одних. Кто в старости нашей будет рядом? Возвращайся домой, и все тут!

Подумала, и согласилась с их доводами. Кто-то же из детей должен быть рядом с родителями. А в совхозе «Ильинский» в то время большое строительство шло, молодежи было много, жили интересно. И работа нашлась: директор совхоза Ю.В.Гонков предложил должность экономиста по труду и заработной плате. Более того, ей сделали перевод с прежнего места работы на новое, и даже вы-



платили «подъемные». Была тогда такая программа поддержки села, когда специалистов из городов переводили на работу в деревню.

Работалось интересно, дело свое Надежда знала. Но случилось так, что буквально через год главный экономист хозяйства ушла в декретный отпуск и Надежде Ивановне предложили занять ее должность. Страшновато было, конечно, но уговорили. К тому же рядом были замечательные наставники:

-С глубокой благодарностью вспоминаю, как учил работать нас, молодых, Юрий Васильевич Гонков. Учил ответственности, упорству в достижении цели, - вспоминает Надежда Ивановна. - Всегда помогала в трудной ситуации главный экономист управления сельского хозяйства Прасковья Яковлевна Петухова. Искренняя им признательность.

Девять лет работала Надежда Ивановна в этой должности, а потом ее назначили заместителем директора по хозяйственной и коммерческой части. Но известные события, происходившие в стране, привели к тому, что даже такое сильное и большое хозяйство, как совхоз «Ильинский», стало приходить в упадок. Специалисты были уже не нужны.

Год пришлось работать на почте. А затем в 1995 году Надежду Ивановну назначили главой администрации Павловского сельского окру-

га. Десять лет этой хлопотной и, чего греха таить, неблагодарной работы, которую она стремилась выполнять столь же добросовестно и ответственно, как и все другие, принесли-таки свой результат. Когда в 2005 году эта должность стала выборной, жители выразили Надежде Ивановне свое уважение и оказали доверие, вновь избрав ее главой администрации, правда, теперь уже сельского поселения. Но суть-то работы их руководителей не изменилась.

Возвращаясь несколько назад, хочется рассказать еще о некоторых вехах жизни этой неутомимой и жизнерадостной женщины. По возвращении в родную деревню, встретила Надежда свою судьбу – Александра Семенова, тоже специалиста сельского хозяйства, тоже незадолго до этого вернувшегося из Подмосковья. Подружились, а затем и поженились, родились два сына с разницей в четыре года. Нелегко было, ведь оба родителя работали. Но они сумели правильно распределить родительские обязанности, чтобы вырастить сыновей достойными людьми, самостоятельными и ответственными. Сейчас оба они получили полюбившиеся им профессии, имеют свои семьи, не забывают и родителей.

Уже будучи в зрелом возрасте, решила Надежда Ивановна, говоря казенным языком, повысить свой образовательный уровень. В 2000

году в Смоленске открылся филиал Орловской академии госслужбы. А почему бы и не продолжить обучение там? Задумано – сделано. Так Надежда Ивановна Семенова стала в свои 43 года студенткой-заочницей этого учебного заведения. Факультет выбрала по своей любимой специальности – экономический, и в 2003 году успешно его окончила, получив высшее образование.

На последние выборы органов местного самоуправления Надежда Ивановна не стала выставлять свою кандидатуру: на горизонте – пенсионный возраст. Год до пенсии работала в отделе сельского хозяйства и продовольствия района. Нынешней осенью, как и в предыдущие годы, делегация района участвовала в областной осенней сельскохозяйственной ярмарке. Приняла в ней участие и Н.И.Семенова вместе со своими «сельхозниками». Показали все, что имеют. И вот она – законный пенсионер.

-Нет, дома сидеть я не смогу, - с грустью говорит Н.И.Семенова. - Руководящей должности не хочу, а вот поработать еще можно, где-нибудь «на подхвате»...

Дом Семеновых расположен в Булгаково на самом берегу реки Воря, практически в лесу. Весной откроешь окно – пьянящий запах черемухи и трели соловья, спустишься с крылечка – на дереве дятел долбит, белочка скачет, а под ним – ежик. Не бояться уже хозяев, сами словно хозяевами здесь стали: никто не обижает, никто не гонит. Надежда Ивановна и Александр Евгеньевич люди чисто деревенские, им за радость такое соседство. И ни за что они не променяют эту свою жизнь ни на какую другую. Здесь их корни, здесь их до боли дорогое настоящее и, несомненно, достойное будущее.

И кто знает, возможно, кто-то из сыновей Семеновых захочет в дальнейшем продолжить «булгаковскую» жизнь своего рода. Чтобы с достоинством сказать: я – очень местный!

Хочется искренне пожелать Надежде Ивановне Семеновой неиссякаемой энергии, той же жизнерадостности и в дальнейшем, здоровья, неувядаемой молодости!

З.Дроздова

На снимке: Н.И.Семенова на сельскохозяйственной ярмарке.

Статья 1

1. Предоставление на территории Смоленской области земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность граждан, проживающих на территории Смоленской области, бесплатно осуществляется в случаях:

1) предоставления земельных участков в границах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства;

а) инвалидам;
б) родителям, имеющим ребенка-инвалида;
в) ветеранам труда;

2) предоставления приусадебных земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома) состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

а) инвалидам;
б) родителям, имеющим ребенка-инвалида;
в) молодым специалистам, трудоустроившимся в течение года после окончания образовательного учреждения высшего или среднего профессионального образования в организации, расположенные на территории сельских поселений Смоленской области;

г) гражданам, утратившим жилые помещения в результате стихийных бедствий;
д) вынужденным переселенцам;
е) ветеранам труда;

3) предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

а) инвалидам;
б) родителям, имеющим ребенка-инвалида;
в) гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий и катастроф;

г) гражданам, утратившим жилые помещения в результате стихийных бедствий;
д) вынужденным переселенцам;
е) ветеранам труда.

2. В случаях, указанных в части 1 настоящей статьи, земельные участки предоставляются гражданам, которым ранее не предоставлялись земельные участки в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным федеральным и (или) областным законодательством.

3. В случаях, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно.

4. В случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 1 настоящей статьи, земельные участки предоставляются в населенных пунктах, расположенных на территориях муниципальных образований Смоленской области (за исключением административного центра Смоленской области – города-героя Смоленска), в аренду с последующим предоставлением их в собственность бесплатно.

5. Предоставление гражданину земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом осуществляется однократно.

Статья 2

1. Порядок предоставления земельных участков в собственность граждан бесплатно в случаях, указанных в пункте 1 части 1 статьи 1 настоящего областного закона, из земель, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земель, государственная собственность

Областной закон №66-З от 27.09.2012 г.

О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области

на которые не разграничена, в административном центре Смоленской области – городе-герое Смоленске устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области с учетом требований настоящего областного закона.

2. Порядок предоставления земельных участков в собственность граждан бесплатно в случаях, указанных в части 1 статьи 1 настоящего областного закона, из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальных образованиях Смоленской области (за исключением случаев, указанных в части 1 настоящей статьи) устанавливается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Смоленской области с учетом требований настоящего областного закона.

3. В случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 1 статьи 1 настоящего областного закона, земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности Смоленской области, предоставляются гражданам в собственность бесплатно в порядке, предусмотренном частями 4–22 настоящей статьи.

4. Для предоставления земельного участка гражданину (его представитель) представляет в уполномоченный орган исполнительной власти Смоленской области по вопросам государственной собственности Смоленской области (далее – уполномоченный орган) заявление по форме, утвержденной нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

5. Одновременно с заявлением должны быть представлены документы, перечень которых устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

6. Рассмотрение заявления и документов, представляемых в соответствии с частью 5 настоящей статьи, осуществляется уполномоченным органом в течение тридцати дней со дня регистрации заявления.

7. По результатам рассмотрения заявления и документов, представляемых в соответствии с частью 5 настоящей статьи, уполномоченный орган принимает решение о постановке гражданина на учет граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно (далее – учет), или об отказе в постановке гражданина на учет.

8. Учет ведется уполномоченным органом в книгах учета, каждая из которых содержит один из следующих списков:

1) список граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства;

2) список граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома).

9. Постановка граждан на учет осуществляется посредством включения граждан в списки, указанные в части 8 настоящей статьи, в порядке очереди исходя из даты и времени (часы, минуты) принятия заявлений граждан уполномоченным органом.

10. Впредусмотренных частью 8 настоящей статьи книгах учета указываются:

1) порядковый номер, являющийся номером очереди гражданина по соответствующему списку;

2) дата и время (часы, минуты) принятия уполномоченным органом заявления гражданина и представленных с ним документов;

3) фамилия, имя, отчество и адрес места жительства граждани-

на, указанные в заявлении;

4) наименование и реквизиты акта, которым гражданин поставлен на учет.

11. Списки граждан, указанные в части 8 настоящей статьи, подлежат размещению на официальном сайте уполномоченного органа и обновлению в сроки, установленные нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

12. Решение об отказе в постановке гражданина на учет принимается уполномоченным органом в следующих случаях:

1) отсутствия у гражданина права на получение земельного участка в собственность бесплатно;

2) выявления факта предоставления гражданину земельного участка в аренду по основаниям, предусмотренным настоящим областным законом;

3) обнаружения недостоверных сведений в документах, представленных в соответствии с частью 5 настоящей статьи;

4) представления не всех документов, установленных в соответствии с частью 5 настоящей статьи.

13. Гражданин снимается с учета на основании решения уполномоченного органа в следующих случаях:

1) подачи гражданином (его представителем) заявления о снятии с учета;

2) утраты гражданином права на получение в соответствии с настоящим областным законом земельного участка в собственность бесплатно;

3) смерти либо признания его безвестно отсутствующим или умершим;

4) обнаружения недостоверных сведений, содержащихся в представленных в соответствии с частью 5 настоящей статьи документах и послуживших основанием для постановки гражданина на учет.

14. Проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных в соответствии с частью 5 настоящей статьи документах, осуществляется уполномоченным органом путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также другими способами, разрешенными федеральным законодательством, в соответствии с нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

15. Для предоставления земельных участков гражданам, поставленным на учет, уполномоченный орган формирует (приобретает) земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома) и включает их соответственно в перечень земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет, для индивидуального жилищного строительства и перечень земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома) (далее – перечни), которые утверждаются уполномоченным органом и подлежат официально опубликованию в газете «Смоленская газета», а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа. Порядок формирования перечней (в том числе периодичность формирования перечней) устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

16. Уполномоченный орган в двухнедельный срок после опубликования перечней заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении уведомляет гражданина о возможности предоставления ему земельного участка (с указанием местоположения и площади земельного участка, раз-

мера арендной платы за него) и о необходимости представления им в уполномоченный орган выраженного в письменной форме согласия и документов, перечень которых установлен в соответствии с частью 5 настоящей статьи (далее – согласие и документы), для подтверждения права гражданина состоять на учете.

17. В случае если гражданин в течение тридцати дней со дня получения им уведомления, указанного в части 16 настоящей статьи, не представил в уполномоченный орган согласие и документы, земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, поставленному на учет.

18. Уполномоченный орган по результатам рассмотрения согласия и документов в двухнедельный срок со дня поступления в уполномоченный орган принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка в аренду или о снятии гражданина с учета с указанием основания снятия с учета в соответствии с частью 13 настоящей статьи.

19. После ввода в эксплуатацию индивидуального жилого дома и государственной регистрации права собственности на него гражданин представляет в уполномоченный орган заявление о расторжении договора аренды земельного участка и предоставлении его в собственность бесплатно и документы, подтверждающие его права на земельный участок и расположенный на нем индивидуальный жилой дом.

20. В случае непредставления гражданином одновременно с заявлением о расторжении договора аренды земельного участка и предоставлении его в собственность бесплатно документов, указанных в части 19 настоящей статьи, уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости, сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на такой земельный участок и расположенный на нем индивидуальный жилой дом.

21. Уполномоченный орган в двухнедельный срок со дня получения заявления и документов, указанных в части 19 настоящей статьи, принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно.

22. Порядок предоставления земельных участков в части, не урегулированной частями 4–21 настоящей статьи, устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области.

Статья 3

1. Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего областного закона:

1) областной закон от 10 июня 2003 года № 23-з «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно» (Смоленская газета (приложение 1), 2003, 26 июня);

2) областной закон от 10 июля 2006 года № 97-з «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2006, № 8, стр. 84);

3) областной закон от 30 мая 2007 года № 47-з «О внесении

изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2007, № 5 (часть 1), стр. 180);

4) областной закон от 16 декабря 2008 года № 173-з «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2008, № 12 (часть IV), стр. 39).

3. Гражданин, имевшим в соответствии с областным законом от 10 июня 2003 года № 23-з «О предоставлении земельных участков в собственность граждан бесплатно» право на получение земельных участков в собственность бесплатно, обратившимся за их предоставлением и не получившим такие земельные участки до дня вступления в силу настоящего областного закона, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно с соблюдением требований земельного и градостроительного законодательства в порядке, установленном:

1) нормативным правовым актом Администрации Смоленской области – в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Смоленской области – городе-герое Смоленске;

2) нормативными правовыми актами органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Смоленской области – в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальных образованиях Смоленской области (за исключением административного центра Смоленской области – города-героя Смоленска).

4. Гражданин, указанным в части 3 настоящей статьи и имеющим право на получение земельного участка в соответствии с настоящим областным законом, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно в порядке, установленном в соответствии с частью 3 настоящей статьи, или в порядке, установленном в соответствии со статьей 2 настоящего областного закона. Право выбора порядка предоставления земельных участков принадлежит указанным гражданам.

5. Гражданин, указанным в части 3 настоящей статьи и имеющим право на получение земельного участка в соответствии с областным законом «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», земельные участки предоставляются в собственность бесплатно в порядке, установленном в соответствии с частью 3 настоящей статьи, или в порядке, установленном указанным областным законом. Право выбора порядка предоставления таких земельных участков принадлежит указанным гражданам.

6. Действие частей 3–5 настоящей статьи не распространяется на граждан, которым в предоставлении земельных участков в собственность бесплатно было отказано по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством.

7. В целях реализации настоящего областного закона перечни, указанные в части 15 статьи 2 настоящего областного закона, впервые должны быть утверждены уполномоченным органом не позднее 1 сентября 2013 года.

**Губернатор
Смоленской области
А.В. Островский**

Статья 1

Настоящий областной закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации устанавливает на территории Смоленской области случаи и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Смоленской области в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства (далее – земельные участки), гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно, а также предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим областным законом.

Статья 2

1. Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства осуществляется в случае, если граждане имеют проживающих совместно с ними на территории Смоленской области трех и более детей (детей в возрасте до 18 лет, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения) (далее – дети) и ранее им не предоставлялись земельные участки в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным федеральным и (или) областным законодательством.

2. В случае, указанном в части 1 настоящей статьи, земельные участки предоставляются в общую долевую собственность гражданина (гражданин, имеющих трех и более общих детей) (далее – гражданин) и его детей (их общих детей) в равных долях без торгов и предварительного согласования места размещения объектов в населенных пунктах, расположенных на территориях муниципальных образований Смоленской области (за исключением административного центра Смоленской области – города-героя Смоленска), в первоочередном порядке по отношению к гражданам, имеющим право на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства в соответствии с областным законом «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области».

3. Предоставление гражданам земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим областным законом осуществляется однократно.

Статья 3

1. Гражданин (его представитель) представляет в письменной форме заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства (далее – заявление):

1) в уполномоченный орган исполнительной власти Смоленской области по вопросам государственной собственнос-

Областной закон № 67-з от 27.09.2012г.

О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области

сти Смоленской области (далее – уполномоченный орган) для предоставления земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и из земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Смоленской области в целях бесплатного предоставления таких земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства (далее – земли, находящиеся в распоряжении уполномоченного органа);

2) в орган местного самоуправления, определенный в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования Смоленской области (далее – орган местного самоуправления), для предоставления земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальных образованиях Смоленской области (за исключением административного центра Смоленской области – города-героя Смоленска) (далее – земли, находящиеся в распоряжении органа местного самоуправления).

2. С заявлением одновременно должны быть представлены:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, а при подаче заявления представителем гражданина – доверенность, выданная и оформленная в соответствии с требованиями федерального законодательства, и документ, удостоверяющий личность представителя гражданина;

2) свидетельства о рождении детей;

3) справка с места жительства о составе семьи;

4) справка с места учебы (для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения);

5) документ, подтверждающий установление инвалидности ребенка до достижения им возраста 18 лет (для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет).

3. Уполномоченный орган, орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает имеющиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организации документы и (или) информацию о земельных участках, предоставленных в собственность гражданина, и о правоустанавливающих документах на них. Гражданин вправе представить указанные документы и (или) информацию в уполномоченный орган, орган местного самоуправления по собственной инициативе.

4. Рассмотрение заявления, документов, информации, указанных в частях 2 и 3 настоящей статьи, осуществляется уполномоченным органом, органом местного самоуправления в течение тридцати дней со дня ре-

гистрации заявления.

5. Уполномоченный орган, орган местного самоуправления по результатам рассмотрения заявления, документов, информации, указанных в частях 2 и 3 настоящей статьи, принимает решение о постановке гражданина на учет граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно (далее – учет), или об отказе в постановке гражданина на учет.

6. Учет ведется уполномоченным органом, органом местного самоуправления в книгах учета, которые содержат соответственно список граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в распоряжении уполномоченного органа, или список граждан, обладающих правом на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в распоряжении органа местного самоуправления (далее – список).

7. Постановка гражданина на учет осуществляется посредством включения его в соответствующий список в порядке очереди исходя из даты и времени (часы, минуты) принятия заявления гражданина уполномоченным органом, органом местного самоуправления.

8. В предусмотренных частью 6 настоящей статьи книгах учета указываются:

1) порядковый номер, являющийся номером очереди гражданина по соответствующему списку;

2) дата и время (часы, минуты) принятия уполномоченным органом, органом местного самоуправления заявления гражданина и представленных с ним документов;

3) фамилия, имя, отчество и адрес места жительства гражданина, указанные в заявлении;

4) наименование и реквизиты акта, которым гражданин поставлен на учет.

9. Список подлежит размещению соответственно на официальном сайте уполномоченного органа, официальном сайте органа местного самоуправления (в случае отсутствия официального сайта органа местного самоуправления список подлежит опубликованию в газете «Смоленская газета») и обновлению в сроки, установленные соответственно нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, муниципальным правовым актом.

10. Решение об отказе в постановке гражданина на учет принимается уполномоченным органом, органом местного самоуправления в следующих случаях:

1) отсутствия у гражданина права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно;

2) обнаружения недостоверных сведений, содержащихся в представленных гражданином (его представителем) в соответствии с частями 2 и 3 настоящей статьи документах, информации и являющихся основанием для постановки гражданина на учет;

3) представления не всех до-

кументов, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

11. Гражданин снимается с учета на основании решения уполномоченного органа, органа местного самоуправления в следующих случаях:

1) подачи гражданином или его представителем заявления о снятии с учета;

2) утраты гражданином права на получение в соответствии с настоящим областным законом земельного участка в собственность бесплатно;

3) смерти либо признания его безвестно отсутствующим или умершим;

4) обнаружения недостоверных сведений, содержащихся в представленных гражданином (его представителем) в соответствии с частями 2 и 3 настоящей статьи документах, информации и послуживших основанием для постановки гражданина на учет.

12. Проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных гражданином в соответствии с частями 2 и 3 настоящей статьи документах, информации, осуществляется уполномоченным органом, органом местного самоуправления путем их сопоставления с информацией, полученной от компетентных органов или организаций, выдавших документ (документы), а также другими способами, разрешенными федеральным законодательством, в соответствии с нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, муниципальным правовым актом.

13. Для предоставления земельных участков гражданам, поставленным на учет, уполномоченный орган, орган местного самоуправления формирует земельные участки для индивидуального жилищного строительства и включает их соответственно в перечень земельных участков для предоставления в собственность граждан бесплатно из земель, находящихся в распоряжении органа местного самоуправления (далее – перечень), которые утверждаются соответственно уполномоченным органом, органом местного самоуправления и подлежат опубликованию в газете «Смоленская газета», а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа, официальном сайте органа местного самоуправления (при его наличии). Порядок формирования перечня (в том числе периодичность формирования перечня) устанавливается нормативным правовым актом Администрации Смоленской области, муниципальным правовым актом.

14. Уполномоченный орган, орган местного самоуправления в двухнедельный срок после опубликования перечня заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении уведомляет гражданина о возможности предоставления ему земельного участка (с указанием его местоположения и площади) и о необходимости представления им в уполномоченный орган, орган местного самоуправления выраженного в письменной форме согласия и документов, указанных в части 2 настоящей статьи (далее – согласие и документы), для подтверждения права гражданина состоять на учете.

15. В случае если гражданин в течение тридцати дней со дня получения им уведомления, указанного в части 14 настоящей статьи, не представил в уполномоченный орган, орган местного самоуправления согласие и документы, земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, поставленному на учет.

16. Уполномоченный орган, орган местного самоуправления после получения согласия и документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает имеющиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организации документы и (или) информацию о земельных участках, предоставленных в собственность гражданина после дня направления уполномоченным органом, органом местного самоуправления указанного в части 3 настоящей статьи межведомственного запроса, и о правоустанавливающих документах на них. Гражданин вправе представить указанные документы и (или) информацию в уполномоченный орган, орган местного самоуправления по собственной инициативе.

17. Уполномоченный орган, орган местного самоуправления по результатам рассмотрения согласия и документов, а также документов и (или) информации, указанных в части 16 настоящей статьи, в двухнедельный срок со дня их поступления в уполномоченный орган, орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении земельного участка в общую долевую собственность бесплатно или о снятии гражданина с учета с указанием основания снятия с учета в соответствии с частью 11 настоящей статьи.

Статья 4

Установить, что предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящим областным законом на территориях муниципальных образований Смоленской области, равны предельным (максимальным и минимальным) размерам земельных участков для индивидуального жилищного строительства, установленным нормативными правовыми актами органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Смоленской области на основании пункта 1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации.

Статья 5

1. Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

2. В целях реализации настоящего областного закона перечень, указанный в части 13 статьи 3 настоящего областного закона, впервые должен быть утвержден уполномоченным органом, органом местного самоуправления не позднее 1 сентября 2013 года.

**Губернатор
Смоленской области
А.В. Островский**

Военная служба по контракту

Отделом Военного комиссариата Смоленской области по Темкинскому району проводится отбор кандидатов на военную службу по контракту из числа граждан РФ, пребывающих в запасе в войсковую часть 75384 (130 омсбр).

Соединение формируется в п. Калининц Московской области, после формирования будет дислоцироваться в г. Москве (ул. Большая Серпуховская, метро «Тулльская»).

Требуемые ВУС и воинские должности:

командир взвода (ВУС-100; 109; 172; 192; 420; 461; 473; 714; 837; 849; 855; 868; 907);

заместитель командира взвода, командир отделения (ВУС-100; 106; 109; 139; 172; 178; 179; 192; 193; 423; 837; 849; 878; 907);

командир отделения (ВУС-100; 101; 102; 106; 109; 139; 172; 178; 180; 192; 193; 225; 401; 403; 420; 465; 473; 663; 713; 714; 769; 837; 849; 851; 855; 869; 872; 873; 878; 969);

начальник тренажера (ВУС-100507А); инструктор (ВУС-100; 187; 420; 473; 869; 906);

снайпер (ВУС-109); старший водитель, водитель (ВУС-124; 837);

старший водолаз, водолаз (ВУС-172);

командир машины (ВУС-177; 179; 180; 842);

механик-водитель (ВУС-177; 179; 180; 842);

старший механик – водитель (ВУС-180; 842);

старшина (ВУС-420; 868; 917);

старший техник, техник (ВУС-424; 465; 473; 716; 736; 781; 837; 849; 859; 868);

начальник приемного радиопункта (ВУС-425);

начальник радиостанции (ВУС-427);

начальник отделения (ВУС-473);

начальник аппаратной (ВУС-659);

начальник склада (ВУС-713; 717; 735; 737);

начальник столовой (ВУС-869);

начальник банно-прачечного пункта (ВУС-872);

начальник мастерской (ВУС-814; 827; 873);

фельдшер (ВУС-879);

начальник секретного делопроизводства (ВУС-901);

начальник экспедиции (ВУС-901);

помощник начальника отделения (ВУС-901);

начальник поста СПС (ВУС-903);

старший кодировщик, кодировщик (ВУС-904);

начальник звуковещательной станции (ВУС-913);

концертмейстер (ВУС-917);

музыкант (ВУС-917)

помощник солиста (ВУС-917);

начальник типографии (ВУС-922).

Требования, предъявляемые к кандидатам:

наличие гражданства РФ; возраст до 30 лет; категория годности режимные воинские части ВДВ; образование – не ниже среднего полного общего; медицинские ограничения – годность к военной службе по статье А, без ограничений; отсутствие родственников, состоящих на учете в психоневрологическом или наркологическом диспансерах, постоянно проживающих за границей РФ.

Минимальное ежемесячное денежное довольствие:

«рядовой» - 24 тысячи, «сержант» - 38 тысяч рублей, плюс 10 % за прохождение военной службы в г. Москве. По окончании испытательного срока выплачивается материальная помощь: рядовому – 15 тысяч рублей, сержанту – 23 тысячи 500 рублей и подъемное пособие в таком же размере. Проживание в казарме в комнатах кубрикового типа, разрешается поднаем жилья в г. Москве. Компенсация за поднаем – при составе семьи до трех человек – 15 тысяч рублей в месяц, при составе семьи 4 человека и более – 22 тысячи рублей.

Контактный телефон для справок в воинской части: 8-926-001-11-48.

Более подробно ознакомиться с условиями прохождения военной службы по контракту вы можете в отделе Военного комиссариата Смоленской области по Темкинскому району (с. Темкино, ул. Футбольное поле, д.35; тел. 2-14-46, 2-13-01).

Д.Черепанов, начальник отдела ВКСО по Темкинскому району

Микроволновка: проблемы, которые легко решаются

В микроволновой печи нельзя готовить блюда в металлической посуде - она непроницаема для электромагнитных волн. Но на самом деле это не проблема, ведь можно готовить в стеклянной, фарфоровой, пластиковой, керамической, картонной посуде и даже в бумажных пакетах.

Продукты, имеющие природные мембраны или оболочки (печень, картофель, морковь, сладкий перец, горох, кукуруза) часто «взрываются» в печи из-за быстро выделяющегося пара и громко лопающихся оболочек. Проблема эта тоже легко решается - подобные продукты нужно просто наколоть вилкой перед тем, как отправить в микроволновку.

Поскольку микроволны дей-

ствуют только на молекулы воды, они разогревают продукты лишь до ста градусов - до точки кипения воды. Но при этом поверхность мяса не приобретает аппетитный румяно-коричневый цвет, а булочка - хрустящую корочку. Если это проблема, то нужно выбрать микроволновую печь с грилем или с конвекцией.

Очень часто продукты в микроволновке пропекаются неравномерно. Эта проблема легко решается очень простым способом: блюду после того, как печь завершила свою работу, надо дать выстояться в течение нескольких минут. Это даст возможность температуре выровняться по всему объему продуктов.

Примите благодарность

Нас постигло страшное горе. Ушла из жизни доченька. В эту трудную минуту рядом с нами оказались родственники, друзья, соседи и добрые люди.

Выражаем благодарность всем, кто разделил с нами наше горе, оказал поддержку и помощь. Особенно хотелось бы поблагодарить семьи Аушевых, Савиных, Якутович, Хапалыных, Черепановых, Петровых, Советниковых, Волковых; Нецветную Надежду, коллективы Вяземского машзавода и хлебокомбината.

Спасибо вам всем!

Семья Брагиных

3 ноября

в спортзале Темкинской школы

состоится соревнование

«Темкинская ракетка».

Все желающие могут подать заявки на участие в соревновании по телефону (848136) 2-16-65 или по e-mail:kultura.temkino@mail.ru.

справочная правовая система

КОНСУЛЬТАНТ ЮРИСТ

**НЕОБХОДИМАЯ
ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ ЮРИСТА**

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

ПУТЕВОДИТЕЛИ
КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

КОММЕНТАРИИ

справочная правовая система

КОНСУЛЬТАНТ БЮДЖЕТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

**АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ДЛЯ ВСЕХ БЮДЖЕТНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ
И ОРГАНОВ ВЛАСТИ**

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

КОНСУЛЬТАЦИИ



тел.: (4812) **624-624**
г. Смоленск, ул. Окт. Революции,
д.9, офис 205, www.alliancesm.ru

Реклама

Кооператив «Медик»

в г. Вязьма

(Лицензия №ЛО-67-01-000063)

Кабинет клинической психотерапии

Алкогольная и никотиновая зависимость, избыточный вес, другие заболевания нервной системы. Особые методы лечения: гипноз, кодирование (обычное и усиленное), противозлобная блокада. Эффективность подтверждена 28-летним опытом врача высшей категории, кандидата медицинских наук **Носкова В.В.**

Адрес: г. Вязьма, пл. Ленина, 2, ГДК.

Первая и третья субботы месяца в 11 час. 30 мин. (3 и 17 ноября).

Телефон врача: **8-910-787-60-92.**

Перед лечением необходима консультация врача.

Реклама

Коллективы администрации Аносовского сельского поселения и СПК «Дубровский» скорбят по поводу смерти бывшего ветврача совхоза «Дубровский» **Гакова Виктора Михайловича** и выражают искренние соболезнования родным и близким.

Коллектив Темкинской ветстанции глубоко скорбит по поводу смерти **Гакова Виктора Михайловича** и выражает искренние соболезнования родным и близким.

Авторы публикаций несут ответственность за достоверность приводимых фактов. Мнения авторов не обязательно отражают точку зрения редакции.

Газета «Заря» выходит по вторникам и пятницам 104 номера в году. Индекс для подписки 53962
Гл. редактор Белицкая М.Н.
Телефоны редакции: 2-12-55, 2-12-81
Адрес: 215350, с. Темкино, Смоленской обл., ул. Андреева, д.2

Газета «Заря» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культурного наследия по Центральному федеральному округу.
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС1-80338С

Номер набран и сверстан в редакции газеты «Заря». Отпечатан с готовых пленок в ОАО «Вяземская типография». Печать офсетная. Объем 1 печатный лист. Тираж 620 экз. Заказ
Подписано в печать: по графику 17.00, фактически - 17.00