**ПРОТОКОЛ № 1**

**заседания комиссии по определению участников аукциона**

**по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области**

с. Темкино

Смоленской области 24.05.2019 года

На заседании комиссии от 24.05.2019 года в 10.20 по московскому времени по определению участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области присутствовали:

Григорьева О.В. - заместитель Главы муниципального образования Темкинский район Смоленской области - председатель комиссии;

Петров Ю.Е. - ведущий специалист отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области - секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Ручкина А.Н - начальник отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

Колосова Н.Л. – начальник финансового Управления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

Петров С.А. – Глава муниципального образования Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области;

Маслик О.В. - специалист I категории отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

Волкова О.Н. – ведущий специалист финансового Управления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

Состав Комиссии определен в соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области от 15.04.2019 года № 230-р «Об утверждении состава Комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 67:20:0020102:1401».

На заседании присутствовали 7 (семь) членов Комиссии.

Предмет торгов: открытый аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, а именно,

**Лот № 1:**

Прием рассмотрение заявок и допуск претендентов к участию в аукционе, по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, расположенного на территории Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства, площадью 728000 кв. м., с кадастровым номером 67:20:0020102:1401, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Смоленская область, Темкинский район, Батюшковское сельское поселение, в районе д. Подселье.

Начальная цена предмета аукциона: **694000 (Шестьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона, в размере  **20820 (Двадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

Размер задатка: 30 % от начальной цены предмета аукциона, в **размере 208200 (Двести восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.**

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [**http://torgi.gov.ru**](http://torgi.gov.ru/), на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области [**http://temkino**](http://temkino)**.admin-smolensk.ru** в районной газете «Заря» от 23.04.2019 года № 30 (7950).

Слушали председателя комиссии Григорьеву Ольгу Вячеславовну, которая сообщила, что на участие в аукционе поступила одна заявка:

Заявка № 1- Общество с ограниченной ответственностью «БЛАГОДАТЬ», 215344, Смоленская область, Темкинский район, д. Бекрино, ул. Центральная, д. 10, ОГРН 1196733007162 ИНН/КПП 6722034024/672201001.

На момент заседания комиссии 24.05.2019 г., средства, перечисленные в виде задатка на участие в аукционе, поступили на указанный счет в извещении, в полном объеме.

Комиссия приняла решение: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по продаже земельного участка Лот № 1 Общество с ограниченной ответственностью «БЛАГОДАТЬ».

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что на участие в аукционе по продаже земельного участка подана только одна заявка, аукцион по продаже земельного участка находящегося, в государственной собственности до разграничения, расположенный на территории Батюшковского сельского поселения Темкинского района Смоленской области признать несостоявшимся.

В с вязи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченному органу в течении десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Обществу с ограниченной ответственностью «Благодать» три экземпляра подписанного проекта Договора купли-продажи земельного участка.

Цена продажи земельного участка Лот № 1 определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона и составляет 694000 (Шестьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Григорьева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ю.Е. Петров |
| Члены комиссии: | | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | А.Н. Ручкина  Н.Л. Колосова  С.А. Петров  О.В. Маслик  О.Н. Волкова |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |