

Извещение о проведении торгов

В соответствии с постановлением Администрации Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 14.04.2016г. № 21. Администрация Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области доводит до сведения юридических и физических лиц, что 23.05.2016 г. с 15 часов 00 минут и по 15 часов 30 минут в здании расположенном по адресу: 215350 Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская, д. 27 (2 этаж мал. зал совещаний), состоится аукцион по открытой форме подачи предложений по продаже земельного участка.

1. Характеристика земельного участка, расположенного по адресу: Смоленская область, Темкинский район, Медведевское сельское поселение д. Федотково (северо-западнее дома № 2) по ул. Центральная, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства общей площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 67:20:1100101:433, земельный участок находится в границах Медведевского сельского поселения. Участок, расположен в центральной части д. Федотково, в 18 км от районного центра с. Темкино, в 1км от р.Угра. Линии электропередач и водопровода проходят рядом с земельным участком. Рельеф земельного участка ровный.

Начальная цена – 62800 рублей 00 коп. (Шестьдесят две тысячи восемьсот рублей 00 коп.)

2. Осмотр земельных участков будет организован 13 мая 2016 года.

3. Способ продажи – продажа на открытом аукционе. Продавец гарантирует, что обременение на данные земельные участки отсутствуют. Организатором торгов выступает Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков утвержденная распоряжением от 13.01.2016 года № 2-р.

4. Форма подачи предложений о цене – открытая форма. Условие конкурса: использование земельных участков по назначению.

5. Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20% от начальной цены и вносится Претендентом на счет организатора торгов не позднее 18.05.2016 года.

Реквизиты: Финансовое управление Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области ИНН 6716000154, КПП 671601001, ОКТМО 66648000, р/с 40302810959205000007, в Вяземское ОСБ № 1561, БИК 046614632, кор/с 30101810000000000632.

6. Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены земельного участка. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену.

Победителем аукциона признается участник торгов, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Прием заявок с 19.04.2016 г. по 19. 05.2016г. (в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00) в здании Администрации Медведевского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области д.Власово ул. Центральная, д.7

Перечень предоставляемых Покупателем документов:

- заявка в 2 –х экземплярах (форма заявки прилагается (Приложение № 1));
- описание представленных документов в двух экземплярах;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении (для подтверждения перечисления суммы задатка);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;
- копия сберегательной книжки, платежные реквизиты Заявителя;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

- копию свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Юридические лица дополнительно предоставляют:

- копии учредительных документов юридического лица (устав или положение, учредительный договор);
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- платежные реквизиты юридического лица;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с Заявкой обращается представитель Заявителя.

7. Дата, время и место определения участников торгов: 20.05.2016года с 10 часов 00 минут до 10 часов 30 минут в здании Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области с. Темкино, ул. Советская д.27, в каб. № 20.

8. Дата, время начала и место проведения аукциона: 23.05.2016 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, с. Темкино, ул. Советская д. 27, (мал. зал совещаний) Подведение итогов торгов должно завершиться не позднее 15 часов 30 минут.

9. Договор купли- продажи земельного участка заключается в течение десяти календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

10. Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 3-х дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные задатки. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 3-х

дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в районной газете «Заря», на сайте Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области <http://temkino.admin-smolensk.ru> и <http://torgi.gov.ru> в которой было опубликовано извещение о проведении торгов.

Более подробно с условиями продажи на торгах можно ознакомиться в Администрации Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области