**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению о проведении торгов № 020222/0030544/01 от 02.02.2022 г.**

**Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино «04» марта 2022 г.**

 **10 часов 25 минут**

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, 215350, Смоленская область, Темкинский район, с. Темкино, ул. Советская, д. 27. На заседании Комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка с кадастровым и номером: 67:20:0060102:316 по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

**Председатель Комиссии:** Мельниченко Татьяна Георгиевна – заместитель Главы муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

**Заместитель председателя Комиссии:** Ручкина Алла Николаевна – начальник отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

**Секретарь Комиссии:** Петров Юрий Евгеньевич – ведущий специалист отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

**Члены Комиссии:** Колосова Наталья Леонидовна – начальник финансового управления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области; Потапов Виктор Петрович **-** Глава муниципального образования Медведевского сельского поселения Темкинского района Смоленской области; Маслик Ольга Васильевна – специалист 1 категории отдела экономики, имущественных и земельных отношений Администрации муниципальногообразования «Темкинский район» Смоленской области;

Волкова Ольга Николаевна - ведущий специалист финансового управления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

 Слушали по повестке дня: Мельниченко Т.Г., представила повестку дня заседания Комиссии: 1. О рассмотрении заявок и признании претендентов участниками аукциона, назначенного на 09 марта 2022 года в 14:30 часов; 2. Об уведомлении претендентов на участие в аукционе, о принятом решении. Мельниченко Т.Г. проинформировала, что информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 67:20:0060102:316 опубликовано в районной газете «Заря» от 02.02.2022 № 4 (8150), на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) , а также на официальном сайте Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет http:[//temkino.admin-smolensk.ru](http://www.zarubino-hasan.ru/). На аукцион выставлен 1 земельный участок: **ЛОТ № 1.** **Предмет аукциона:** продажа земельного участка, площадью 112090 кв. м., с кадастровым номером 67:20:0060102:316, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Смоленская область, Темкинский район, Медведевское сельское поселение, юго-восточнее д. Вязищи, с видом разрешенного использования сельскохозяйственное использование. Начальная цена предмета аукциона: **172000 (Сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.**

Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона, в размере  **5160 (Пять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.**

Размер задатка: 30 % от начальной цены предмета аукциона, в **размере 51600 (Пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.**

За период приема заявок на данный лот поступала одна заявка. Претенденты на участие в аукционе: Миленный Максим Анатольевич, зарегистрированный по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корпус 1209, кв. 162, дата подачи заявки № 1, 01 марта 2022 года, задаток в размере 51600 (Пятьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, внесен 26.02.2022.

**Комиссия решила:** в соответствии со **ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации** признать Миленного Максима Анатольевича участником аукциона по продаже земельного участка площадью 112090 кв. м., с кадастровым номером 67:20:0060102:316, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Смоленская область, Темкинский район, Медведевское сельское поселение, юго-восточнее д. Вязищи, с видом разрешенного использования сельскохозяйственное использование.

В связи с допуском к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся и в течение десяти дней со дня подписания протокола направить **Миленному Максиму Анатольевичу** 2 (два) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Цена продажи земельного участка Лот № 1 определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона и составляет **172000 (Сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек**. Направить заявителю уведомление о принятом решении.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии Заместитель председателяКомиссии  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.Г. МельниченкоА.Н. Ручкина |
| Секретарь Комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ю.Е. Петров |
| Члены Комиссии:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Л. Колосова  |
|  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.П. ПотаповО.В. МасликО.Н. Волкова |