

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от   29 января  2013 года                    № 1                                          д. Кикино

Об     ограничении       пребывания

несовершеннолетних        граждан

в      возрасте      до      16      лет    в

общественных местах  Кикинского

сельского  поселения Темкинского

района      Смоленской       области

В соответствии областного закона от 30 сентября 2008 года № 107-3 «О внесении изменений в статью 31 и 31.1 областного закона «Об административных правонарушениях на территории Смоленской области», Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, решения постоянной комиссии по законности и правопорядку

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

1.           Ограничить пребывание на улице и в других общественных местах Кикинского сельского поселения несовершеннолетних граждан в возрасте до 16 лет с 22.00 часов до 6.00 часов без родителей (лиц замещающих).

2.           Рекомендовать руководителям КДЦ Кикинского сельского поселения принять меры по ограничению пребывания несовершеннолетних граждан в возрасте до 16 лет с 22.00 часов до 6.00 часов без родителей (лиц замещающих) в КДЦ Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

3.           Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

4.           Контроль за исполнение настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                 В.П. Потапов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  27   февраля   2013 года                                                                             №   3

О     рассмотрении    протеста     прокурора

Темкинского  района  Смоленской области

от 20.02.2013  № 02-33-13-58    на  пункт   2

статьи 3, статью 9 Положения  о земельном

налоге  Кикинского  сельского     поселения

Темкинского  района Смоленской  области,

утвержденного решением Совета депутатов

Кикинского     сельского               поселения

Темкинского  района  Смоленской   области

от 17.11.2010 № 10

     Заслушав  информацию о протесте прокурора  Темкинского района Смоленской области от 20.02.2013 №  02-33-13-58 на пункт 2 статьи 3, статью 9 Положения о земельном налоге Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 17.11.2010 № 10,  в целях приведения Положения в соответствии Федерального закона от 29.11.2012 № 202-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», рассмотрев  решение  постоянной комиссии по законности  и правопорядку

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

1. Протест прокурора Темкинского района Смоленской области от 20.02.2013 № 02-33-13-58 на пункт 2 статьи 3, статью 9 Положения о земельном налоге Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, (далее – Положение) утвержденного решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от         17.11.2010    № 10 -  удовлетворить.

     2. Внести  в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 17.11.2010 № 10 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области»,  (далее – решение Совета депутатов)  следующие изменения:

   1) подпункт 3 пункта 2 статьи 3  Положения  признать утратившим силу;

   2)  в  статье 9  Положения:

   а) пункт  1  дополнить абзацем следующего содержания:

  «- 0,3 процента от кадастровой стоимости участка  в отношении  земельных участков:

      ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;».

    3)  пункт 1 части 3 решения Совета депутатов дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

   «в)  0,3 процента  от кадастровой стоимости земельного  участка в отношении земельных участков:

     ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;».

    2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

    3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку (председатель Петровская А.Н.).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**

                        

          **СОВЕТ     ДЕПУТАТОВ**Прокурору  **КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** Темкинского    района

**ТЕМКИНСКОГО    РАЙОНА**      старшему   советнику

**СМОЛЕНСКОЙ    ОБЛАСТИ** юстиции

Центральная  ул., д.20, д. Кикино,  215332

           телефон (48136)  2-33-38

      \_\_27.02.2013 \_      №    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                **В.А. Лихачеву**

 на  № 02-33-13-58\_   от \_20.02. 2013

     Совет депутатов  Кикинского сельского поселение Темкинского района Смоленской области сообщает, что  протест прокурора Темкинского района Смоленской области  от 20.02.2013   № 02-33-13-58  на пункт 2 статьи 3,  статью 9 Положения о земельном налоге Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 17 ноября 2010 года № 10   рассмотрен,    и   удовлетворен.

     Пункт 2 статьи 3 и статья 9  Положения  о земельном налоге Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, (далее – Положение) приведены в соответствие требований  действующего законодательства,    решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от  27  февраля 2013 года №  3 «О рассмотрении   протеста прокурора Темкинского района Смоленской области  на пункт 2 статьи 3, статью 9 Положения о земельном налоге Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденного решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области                            от 17 ноября 2010 года № 10».

Глава муниципального образования

Кикинского   сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от   22 марта  2013 года                                                                            № 4**

О внесении   изменений в решение

Совета     депутатов    Кикинского

**сельского поселения  Темкинского**

**района    Смоленской       области**

**№ 35       от    25.12.2012 г.    «Об**

**утверждении    местного  бюджета**

**Кикинского  сельского  поселения**

**Темкинского  района Смоленской**

**области  на 2013год  и   плановый**

**период    2014 – 2015 годов»**

**Заслушав информацию, представленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25декабря 2012года № 35 «Об утверждении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области на 2013год и плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области**

**Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области**

**РЕШИЛ:**

**1. Внести в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  от 25декабря 2012 года № 35  «Об утверждении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов»   следующие изменения:**

**1) Внести дополнения  в приложение  №3 «**Перечень главных администраторов безвозмездных поступлений местного бюджета»  **к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области на 2013 год и на  плановый период 2014 и 2015 годов» следующие изменения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование администратора, источникадоходов местного бюджета  | Кикинское сельское поселение Темкинского района Смоленской области |
| 910 | 202 04999 10 0000 151  | Прочие межбюджетные трансферты передаваемые бюджетам поселений  |

           2) Внести изменения в приложение №6 «Прогнозируемые безвозмездные поступления в местный бюджет на 2013 год»:

           -увеличить безвозмездные поступления на  48,0  тыс. рублей

                                                                                                                                 (тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код бюджетной Классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Сумма |
| 2 02 04999 10 0000 151 | Прочие  межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений | +48,0 |

          3) Внести изменения в распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов Приложение  8к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения  «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2012 г. № 35

  -увеличить расходы на 48000,00рублей

                                                                                                                                      (тыс.рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
|                                1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ            ХОЗЯЙСТВО | 05 | 00 |   |   | +48000,00 |
| **Благоустройство** | **05** | **03** |   |   | **+48000,00** |
| ***Исполнение наказов избирателей*** |  05 |  03 |  521 03 03 |   | +48000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  05 |  03 |  521 03 03 |  200 | +48000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |  05 |  03 |  521 03 03 |  240 | +48000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  05 |  03 |  521 03 03 |  244 |       +48000,00              |

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Заря»

3. Контроль  за  исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель Л.В.Егорова)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                       В.П.Потапов

**Расшифровка  к решению №4 от  22.03.2013 года.**

                                                                                                                                 (тыс.рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | ЭК | Сумма |
| Исполнение наказов избирателей |  05 |  03 |  521 03 03 |  244 |  226 | 48000,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                       В.П.Потапов



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА    СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от   22   марта   2013 года                                                                                    №  5

Об       установление      порядка    учета

предложений    и    участия    граждан  в

обсуждение         проекта           решения

Совета    депутатов  «Об    утверждении

отчета исполнения местного     бюджета

Кикинского      сельского        поселения

Темкинского       района       Смоленской

области  за  2012год»

       Руководствуясь   пунктом 4   статьи 44  Федерального  закона    от   06.10.2003  № 131-ФЗ   «Об   общих    принципах     организации   местного   самоуправления   в  Российской  Федерации», Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями)

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области   **р е ш и л:**

Установить следующий порядок учета предложений и участия граждан в обсуждение проекта  решения Совета депутатов «Об утверждении отчета исполнения  местного бюджета  Кикинского сельского поселения Темкинского  района Смоленской области за  2012 год»:

         1. Ознакомление с проектом решения через средства массовой информации (газета «Заря»).

         2. Прием предложений граждан в письменной форме до 10.04.2013 года по адресу: 215332 Смоленская область,  д. Кикино,  ул. Центральная д.32,         Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

        3.   Анализ поступивших предложений граждан по проекту решения.

        4. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области                        «Об утверждении отчета исполнения местного бюджета  Кикинского сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области за 2012 год»,  проводятся                  19 апреля 2013 года   в здании   Администрации  Кикинского сельского поселения  Темкинский  район Смоленской области  в 12.00 часов.

       5. Утверждение  решения  Совета депутатов «Об утверждении отчета исполнения  местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области за 2012 год»  на заседании Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района  Смоленской  области.

       6.  Опубликование решения  Совета депутатов «Об утверждении отчета исполнения местного бюджета  Кикинского сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области  за  2012 год»  в  средствах  массовой  информации   (газета  «Заря»).

       7. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

      8.  Контроль  исполнения  настоящего решения  возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку  (председатель  Петровская А.Н.).

 Глава     муниципального      образования

 Кикинского        сельского        поселения

 Темкинского  района  Смоленской  области                                      **В.П. Потапов**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО   РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от   22   марта   2013 года                                                                                  №  6

Об   утверждении   проекта   решения

Совета  депутатов  «Об   утверждении

отчета  исполнения местного бюджета

Кикинского      сельского     поселения

Темкинского       района    Смоленской

области за 2012 год»

        В соответствии Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области       (с изменениями),  Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Кикинское  сельское поселение Темкинского района Смоленской области,    решения  постоянной комиссии по бюджету,  налогам  и  финансам

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1. Утвердить проект решения Совета депутатов «Об утверждении отчета исполнения местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за 2012 год»   по основным характеристикам:

       - по общему объёму  доходов   местного бюджета Кикинского сельского поселения      Темкинского     района      Смоленской       области    в           сумме

6244, 6 тысячи  рублей;

       - по общему объёму расходов  местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области в сумме                       5500,9 тысячи  рублей.

       в том числе:

        - объём  полученных  межбюджетных  трансфертов в сумме                         5730,8  тысячи рублей.

       2. Настоящее решение вступает в силу  после  официального опубликования  в газете «Заря».

     3. Контроль исполнения  настоящего решения возложить на постоянную  комиссию по бюджету, налогам и финансам  (председатель Егорова Л.В).

Глава  муниципального образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                          **В.П. Потапов**



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.                                                                                  №  7

О    проведении    публичных     слушаний

по     проектам    генерального    плана     и

правил   землепользования   и    застройки

Кикинского         сельского         поселения

Темкинского района Смоленской области

В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Федерального закона от 06.10.2010г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области,

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л**:

Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов Генерального плана и правил землепользования и застройки Кикинского  сельского поселения Темкинского района  Смоленской области.

Провести публичные слушания по проектам Генерального плана и правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области с 22 марта 2013 года по 26 марта 2013 года в населенных пунктах согласно приложения.

Предложения от заинтересованных лиц могут быть направлены по почте или оставлены в администрации Кикинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по адресу: 215332 Смоленская область, Темкинский район д. Кикино ул. Центральная д.32

С материалами и проектами Генерального плана и правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области можно ознакомится в администрации Кикинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по адресу: 215332 Смоленская область, Темкинский район д. Кикино                   ул. Центральная д. 32

Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Заря».

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                       В.П. Потапов

Приложение к решению Совета депутатов

Кикинского сельского поселения

 Темкинского района Смоленской области

от 14.02.2013 № 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  д. Кикино |   | . | 215332 Смоленская область, Темкинский район д. Кикино ул. Центральная д.32 |
|  д. Бариново | 22 марта 2013 | 10.00 час | 215332 Смоленская область, Темкинский район                        д. Бариново |
| д. Базулино | 22 марта 2013 | 12.00 час. | 215332 Смоленская область, Темкинский район                          д. Базулино |
| Ж.д. Будка 34-ый км | 22 марта 2013 | 14.00 час. | 215332 Смоленская область Темкинский район Ж.д. Будка 34-ый км |
| Ж.д. Будка 35-ый км | 23 марта 2013 | 10.00 час. | 215332 Смоленская область Темкинский район Ж.д. Будка 35-ый км |
| д. Горы | 23 марта 2013 | 11.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район д. Горы |
| д. Дерличино | 23 марта 2013 | 12.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                         д. Дерличино |
| д. Дряголовка | 23 марта 2013 | 14.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Дряголовка |
| д. Жижало | 25марта 2013 | 10.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Жижало |
| д. Красино | 25 марта 2013 | 12.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район д. Красино |
| д. Левенки | 25 марта 2013 | 14.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район д. Левенки |
| д. Нижнее Болваново | 26 марта 2013 | 10.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район д. Нижнее Болваново |
| д. Николаевка | 26 марта 2013 | 11.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                          д. Николаевка |
| д. Новиково | 26 марта 2013 | 15.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Новиково |
| д. Осипово | 26 марта 2013 | 12.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Осипово |
| д. Острожки | 26 марта 2013 | 14.00 час | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Острожки |
| д. Рассолово |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Рассолово |
| д. Скоморохово |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Скоморохово |
| д. Степанищево  |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Степанищево |
| д. Толпыги |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Толпыги |
| д. Федосово |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Федосово |
| д. Чехово |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Чехово |
|     д. Сельцо |   |   | 215332 Смоленская область Темкинский район                           д. Сельцо |

                                                                           

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от     22   апреля  2013 года                                                                          № 10

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 35 от 25.12.2012 года      «Об утверждении местного бюджета  на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Заслушав информацию, предоставленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года №35 «Об утверждении местного бюджета 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 03.04.2006 №7)

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       РЕШИЛ:

            1. Внести изменения в приложение №3 «Перечень главных администраторов безвозмездных поступлений местного бюджета**»  к решению** Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25 декабря 2012 года № 35

|  |  |
| --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование администратора, источника доходов местного бюджета |
| Администратор | Источника доходов местного бюджета |
| 1 | 2 | 3 |
| 910 |   | Кикинское сельское поселение Тёмкинского района Смоленской области |
| 910 | 2 02 02999 10 0000 151 |  Прочие субсидии бюджетам поселений |
| 910 | 2 02 04014 10 000151 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями |

            2. Внести изменения в прогнозируемые безвозмездные поступления в местный бюджет на 2013 год Приложение 6 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

-увеличить прогнозируемые доходы на  69269 руб.в т.ч.

                                                                                                                               (рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кодбюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Сумма  |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 02 02999 10 0000 151 | Прочие субсидии бюджетам поселений   | +69269,00 |
| 2 02 04012 00 0000 151 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов,  возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня | -449000,00 |
| 2 02 04014 10 000151 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | +449000,00 |

     3. **Внести изменения в** распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов П**риложение 8 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения «Об утверждении местного бюджета на 2013год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2012 г. №35**

**-увеличить  расходы на 69269,00руб.в т.ч.**

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общегосударственные вопросы** | 01 |   |   |   | +69269,00 |
| **Центральный аппарат** | 01 | 04 |   |   | +69269,00 |
| Межбюджетные трансферты | 01 | 04 | 521 00 00 |   | +69269,00 |
| Субсидии бюджетам муниципальных образований для софинансирования расходных обязательств, возникших при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местногозначения | 01 | 04 | 521 01 00 |   | +69269,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 04 | 521 01 01 | 200 | +69269,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 01 | 04 | 521 01 01 | 240 | +69269,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 04 | 521 01 01 | 244 | +69269,00 |

  4. Настоящее решение  вступает в силу с момента его официального опубликования  в газете «Заря».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель   Егорова Л.В.)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                                  В.П.Потапов

Расшифровка к решению

Совета депутатов Кикинского

 сельского поселения

№10 от 22.04.2013г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Раздел** | **Подраздел** | **Целевая статья расходов** | **Вид расходов** | **Эк. Класс,****доп. класс** | **СУММА** |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |   | 6 |
|  Общегосударственные вопросы |
| Субсидия для софинансирования расходов в части уплаты налога на имущество | 01 | 04 | 521 01 01 | 244 | 290/161606#38329006 | +53116,00 |
| Субсидия для софинансирования расходов в части уплаты  транспортного налога   | 01 | 04 | 521 01 01 | 244 | 290/161606#38329007 | +16153,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                         В.П.Потапов



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО   СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА  СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

Заседание  второе

Второй       созыв

**от  17  ноября   2010 года                                                                                 № 10**

Об   установлении   и    введении  земельного

налога    на     территории     муниципального

образования         Кикинского          сельского

поселение  Темкинского района  Смоленской

области

        В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010  № 229–ФЗ                     «О  внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых и иных вопросов налогового администрирования», со статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации,  Уставом  Кикинского  сельского поселения Темкинский района  Смоленской области,  рассмотрев рекомендации постоянной комиссии по бюджету, налогам  и финансам

       Совет депутатов Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1.  Установить и ввести с 1 января 2011 года, на территории муниципального образования Кикинского  сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области земельный налог (далее – налог) для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

2.  Утвердить «Положение о Земельном налоге муниципального образования  Кикинского  сельского  поселения  Темкинского  района  Смоленской области».

    3. Установить  следующие ставки земельного налога для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, расположенных на территории муниципального образования Кикинского сельского  поселения   Темкинского  района  Смоленской  области:

1)     0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков  отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемого для сельскохозяйственного производства;

       а)  0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков занятых,  жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или предоставленного для жилищного строительства;

       б) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства.

      2)  1,5 процента  от кадастровой стоимости участка, в отношении прочих земельных участков.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Заря» не позднее                          1 декабря 2010 года.

5.  Настоящее решение  вступает в силу по истечению одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 – го числа очередного налогового периода по налогу и распространяется на правоотношения налогового периода    2010 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на  постоянную   комиссию  по бюджету, налогам и финансам   (председатель Клепова З.В.).

 Глава    муниципального   образования

 Кикинского    сельского        поселения

 Темкинского  района Смоленской области                                           **В.П. Потапов**

Утверждено:

решением         Совета       депутатов

Кикинского     сельского   поселения Темкинского    района   Смоленской

 области  от 13.11.2009 г. № 40

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ  НАЛОГЕ**

**муниципального образования  Кикинского  сельского  поселения**

**Темкинского    района      Смоленской      области**

*(в редакции решений Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  от 24.05.2010 №14, от 17.11.2010 № 10,  от 22.11.2011 № 30,                              от 22.11.2011 № 31,  от  11.03.2012 № 10,  от  26.10.2012 № 26,*

*от  21.11.2012 № 28,  от  27.02.2013 № 3)*

        **Статья 1.  Общие положения**

        1.Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования Кикинского  сельского поселения  (далее – Кикинского  сельского поселения) Темкинского  района Смоленской области  определяют ставки, порядок и сроки уплаты налога, дополнительные налоговые льготы, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

         **Статья 2. Налогоплательщики**

        1..Налогоплательщиками налога (далее в настоящем Положении – налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ на праве собственности,  праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненно наследуемого владения.

*(часть 1 в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 24.05.2010 № 14)*

2.Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

  **Статья 3. Объект  налогообложения**

          1.Объектами налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Кикинского  сельского поселения  Темкинского района  Смоленской области.

 2.Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

          2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными  в Список всемирного наследия, историко – культурными  заповедниками, объектами археологического наследия;

3) *подпункт признан утратившим силу решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 27.02.2013 № 3;*

          4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, в пределах лесного фонда;

          5) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда, за исключением земельных участков, занятых обособленными водными объектами.

         **Статья 4. Налоговая база**

         1.Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и статьей 3 настоящего Положения.

        2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

              **Статья 5. Порядок определения налоговой базы**

1.            Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка,  как его кадастровая стоимость по состоянию на дату  постановки земельного участка на кадастровый учет.

*(часть 1 в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 24.05 2010 № 14)*

2. *Пункт 2 признан утратившим силу решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области 17.11.2010 № 10.*

           3. Налогоплательщики – организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного земельного кадастра о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

          Налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, определяют налоговую базу  самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, на основании сведений государственного земельного кадастра о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

*(абзац второй в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 24.05.2010  № 14)*

        4. Если иное не предусмотрено пунктом 3 настоящей статьи, налоговая база для каждого налогоплательщика, являющегося физическим лицом, определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы, органами, осуществляющими ведение государственного земельного кадастра, органами, осуществляющими регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и органами муниципального образования.

5. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории сельского поселения в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1)             Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2)              инвалидов, имеющих 111 степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют 1 и 11 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года  без вынесения заключения   о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

3)             инвалидов с детства;

4)             ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5)             физических лиц,  имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061- 1), а также в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175 ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году и производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;

             в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2 – ФЗ                             «О социальных гарантиях граждан, подвергшимся  радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6)             физических лиц, принимавших в составе особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7)             физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами **в** результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

6. Уменьшение налоговой базы на необлагаемую сумму, установленную пунктом 5 настоящей статьи, производиться на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Срок предоставления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, не  позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.                  Если размер не облагаемой суммы, предусмотренный пунктом 5 настоящей статьи, превышает размер налоговой базы, определенной в отношении земельного участка, налоговая база принимается равной нулю

          **Статья 6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы.**

1.     Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии со ст. 31 Налогового Кодекса РФ, предоставляются налогоплательщиками самостоятельно в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, а именно:

а) налогоплательщики-организации – в сроки, установленные для предоставления авансовых платежей по налогу на землю и налоговых деклараций;

б) налогоплательщики физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями – в сроки, установленные для предоставления авансовых платежей по налогу на землю и налоговых деклараций;

в) налогоплательщики физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями – в срок до 1 февраля  года являющегося налоговым периодом.

2. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода право на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками самостоятельно предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права в течение 10-ти дней со дня его возникновения (утраты).

        **Статья 7. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности**

         1 Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, находящихся в общей долевой собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, пропорционально его доле в общей долевой собственности.

         2. Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей совместной собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, в равных долях.

         3. Если при приобретении здания, или другой недвижимости к приобретателю (покупателю) в соответствии с законом  или договором переходит право собственности на ту часть земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования, налоговая база в отношении данного земельного участка для указанного лица определяется пропорционально его доле в праве собственности на данный земельный участок.

          Если приобретателями (покупателями) здания, сооружения или другой недвижимости выступает  несколько лиц, налоговая база в отношении земельного участка, которая занята  недвижимостью и  необходима для использования, для указанных лиц определяется пропорционально их доле в праве собственности(в площади) на указанную недвижимость.

         **Статья 8. Налоговый период. Отчетный период**

1.Налоговым периодом признается календарный год.

2.Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся  индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, полугодие и  девять месяцев  календарного года.

            **Статья 9.  Налоговая ставка**

1.     Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и  таможенных нужд;

*(абзац введен решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 27.02.2013 № 3)*

-0,2 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или  приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,2 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,023 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовки;

- 0,014 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- 0,019 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- 0,034 процента от кадастровой стоимости участка – в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиниц;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости участка - в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков, земель сельскохозяйственного назначения не используемых для сельскохозяйственного производства.

*(абзац в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 21.11.2012 № 28)*

**Статья 10. Налоговая льгота**

1. Освобождаются от налогообложения:

            1)  организации и учреждения уголовно – исполнительной системы Министерства юстиции  Российской Федерации – в отношении земельных участков, представленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

             2)  организации – в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

             3) религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного значения;

             4)  общероссийские общественные организации инвалидов  (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

    организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками,  имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

5) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов.

1.1. Освободить от уплаты земельного налога граждан, зарегистрированных на место жительства в населенных пунктах муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области в размере 100 % следующих категорий:

1) участников Великой Отечественной войны;

2) инвалидов Великой Отечественной войны.

*(Часть 1.1 введена решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 22 11.2011 №30)*

Установить дополнительные налоговые льготы:

освободить от налогообложения:

а) органы местного самоуправления;

б) *признан  утратившим силу решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 26. 10.2012 № 26*;

в) многодетные семьи;

г) бюджетные, автономные, казенные  учреждения, полностью или частично финансируемые  за счет средств местного бюджета.

*(подпункт в редакции решений Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  от 22.11.2011 № 31, от 26. 10.2012 № 26)*

**Статья 11. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу**

1.Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода, как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 11 и 12 настоящей статьи.

2. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

*(часть 2 в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 24.05.2010  № 14)*

3. Если иное не предусмотрено пунктом 2 настоящей статьи, сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимся организациями или индивидуальными предприятиями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом    1 настоящей статьи, и суммой, подлежащей уплате в течение налогового периода авансового платежа по налогу.

5. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

6. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении данного земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых данный земельный участок находился в собственности (постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении) налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде, если иное не предусмотрено настоящей статьей. При этом, если возникновение (прекращение) указанных прав произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения указанных прав. Если возникновение (прекращение) указанных прав произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за целый месяц принимается месяц прекращения указанных прав.

7. В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедшей) по наследству к физическому лицу, налог исчисляется,  начиная с месяца открытия наследства.

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 3 настоящего Положения.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за целый месяц.

9. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом органами местного самоуправления не позднее 1 марта этого года.

10. В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится налогоплательщиками – организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предприятиями  с учетом коэффициента 2 в течение трехлетнего срока проектирования и строительства вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

В случае завершения такого жилищного строительства и государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости до истечения трехлетнего срока проектирования и строительства сумма налога, уплаченного в течение периода проектирования и строительства сверх суммы налога, исчисленной с учетом коэффициента 1, признается суммой излишне уплаченного налога и подлежит зачету (возврату) налогоплательщику в общеустановленном порядке.

В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится налогоплательщиками – организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предприятиями  с учетом коэффициента 4 в течение периода проектирования и строительства, превышающего трехлетний срок, вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

11. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими лицами для индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учетом коэффициента 2 по истечении 10 лет с даты,  государственной регистрации прав на данные земельные участки вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

**Статья 12. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1.Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями,  не позднее 2ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

*(статья 12 в редакции решений Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района  Смоленской области от 11.03.2012 № 10, от 16. 10. 2012 № 26)*

**Статья 13. Налоговая декларация**

        *(статья 13 признана  утратившей силу решением Совета депутатов*  *Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 11. 03.2012 № 10)*

***П О Л О Ж Е Н И Е***

***О     ЗЕМЕЛЬНОМ      НАЛОГЕ***

***муниципального образования Кикинского сельского поселения***

***Темкинского района     Смоленской области***

*(в редакции решений Совета депутатов Кикинского сельского поселения*

*Темкинского района Смоленской области от 24.05.2010 №14, от 17.11.2010 № 10,            от 22.11.2011 № 30,   от 22.11.2011 № 31,  от  11.03.2012 № 10,   от  26.10.2012 № 26,*

*от  21.11.2012 № 28,    от  27.02.2013 № 3)*



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 11 марта  2012 года                                                                  № 10**

   О  внесении   изменений в   решение

   Совета       депутатов      Кикинского

   сельского   поселения  от 30.10.2009

   № 49  «Об установлении  и введении

   земельного   налога  на  территории

   муниципального            образования

   Кикинское        сельское      поселение

   Темкинского     района    Смоленской

   области»

     Заслушав информацию о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения  Темкинского района Смоленской области в соответствии положения статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации и Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, решения постоянной комиссии по бюджету, налогам и финансам

    Совет депутатов Темкинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1. Внести  в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 30.10.2009 № 49 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Кикинское сельское поселение Темкинского района Смоленской области» следующие изменения, изложив их в редакции:

1)    статью 12  Положения изложить в следующей редакции:

         «Статья 12.  Срок уплаты налога для налогоплательщиков — физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее                 2 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом».

        2)  статью 13 Положения признать утратившей силу.

        2.  Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам. (председатель  Егорова П.В.).

       Глава муниципального образования

       Кикинского     сельского   поселения

       Темкинского района Смоленской области                                    **В.П. Потапов**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26  октября  2012 года                                                                               №  26

О   внесении   изменений   в  решение

Совета        депутатов        Кикинского

сельского     поселения     от 17.11.2010

№ 10 «Об    установлении и  введении

земельного   налога  на      территории

 муниципального               образования

 Кикинского     сельского     поселения

 Темкинского       района   Смоленской

 области»

        В соответствии   положения статьи 387        Налогового кодекса Российской Федерации  , Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области         и решения  постоянной комиссии  по бюджету, налогам и финансам

      Совет депутатов Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 17.11.2010  № 10 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (далее – Положение о земельном налоге) следующие изменения:

       1. в пункте 5 статьи 10 Положения о земельном налоге:

       а) подпункт «б»  Положения   признать утратившим силу;

       б) подпункт «г» Положения изложить в следующей редакции:

      «г) бюджетные, автономные и казенные учреждения, полностью или частично финансируемые за счет средств  местного бюджета».

      2. статью 12  Положения о земельном  налоге изложить в следующей редакции:

      Статья 12 . Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Срок уплаты  налога для налогоплательщиков- физических лиц,  не являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 2 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, являющиеся физическими  лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом»

      3. Под пункт 1 решения   Совета  депутатов  Кикинского сельского поселения  от 22.11.2011г № 31 «О   внесении   изменений   в  решение Совета        депутатов        Кикинского сельского     поселения     от 17.11.2010 № 10 «Об    установлении и  введении   земельного   налога  на      территории  муниципального               образования Кикинского     сельского     поселения

Темкинского       района   Смоленской области»  признать утратившим силу.          4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

       5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам   (председатель  Л.В. Егорова).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                          **В.П. Потапов**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21  ноября  2012 года                                                                               №  28

О   внесении   изменений   в  решение

Совета        депутатов        Кикинского

сельского     поселения    Темкинского

района    Смоленской       области    от

17.11.2010 № 10   «Об    установлении

и    введении   земельного   налога  на

территории                муниципального

образования  Кикинского     сельского

поселения      Темкинского       района

Смоленской   области

        В соответствии  с Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ                        «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные  акты Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области        (с изменениями), решением  постоянной комиссии  по бюджету, налогам и финансам

      Совет депутатов Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 17.11.2010  № 10 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области следующие изменения:

      1) пункт   2  части   3  изложить в следующей редакции:

    «2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков,   земель сельскохозяйственного назначения не используемых для сельскохозяйственного производства»;

     2)  в  статье  9 Положения о земельном налоге:

     а) абзац восьмой  изложить в следующей редакции:

     «- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков,  земель сельскохозяйственного назначения не используемых для сельскохозяйственного производства»;

       3) в пункте 5 статьи 10 Положения о земельном налоге:

       а) подпункт «б»  Положения   признать утратившим силу;

       б) подпункт «г» Положения изложить в следующей редакции:

      «г) бюджетные, автономные и казенные учреждения, полностью или частично финансируемые за счет средств местного бюджета».

        2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

       3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам   (председатель  Л.В. Егорова).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                          **В.П. Потапов**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от   22  ноября  2011 года                                                                           №  31

О    внесении    изменений   в   решение

№ 10      от           17.11.2010 года     «Об

установлении   и  введении  земельного

налога на территории муниципального

образования     Кикинского    сельского

поселения       Темкинского       района

Смоленской области»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 229–ФЗ  «О  внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых и иных вопросов налогового администрирования», со статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации,  Уставом  Кикинского сельского поселения Темкинский района  Смоленской области,  рассмотрев рекомендации постоянной комиссии по бюджету, налогам  и муниципальному имуществу

 Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1.                     Внести в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 11ноября 2010 года № 10 «Об установлении   и  введении  земельного налога на территории муниципального образования Кикинского сельского  поселения  Темкинского  района Смоленской области» изменения в статью 10 пункт г) бюджетные, автономные и казенные учреждения, полностью или частично финансируемые  за счет средств областного и местного бюджетов.

3.     Настоящее решение опубликовать в газете «Заря».

4.       Настоящее решение  вступает в силу по истечению одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 – го числа очередного налогового периода по налогу и распространяется на правоотношения налогового периода 2011 года.

5.                     Контроль за исполнением настоящего решения возложить на  постоянную   комиссию  по бюджету, налогам и муниципальному имуществу   (председатель Егорова Л.В.).

Глава    муниципального   образования

Кикинского сельского    поселения

Темкинского  района Смоленской области                                   В.П.Потапов



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  22   апреля   2013 года                                                                        №  11

Об    утверждении   Положения

о   муниципальном   жилищном

контроле       на        территории

муниципального    образования

Кикинского                  сельского

поселения  Темкинского района

Смоленской                    области

     В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от  6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       Совет депутатов Кикинского  сельского поселения  Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

    1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области.

  2.   Настоящее  решение    обнародовать   и разместить    на официальном  сайте  в сети Интернет  Администрации  Кикинского  сельского поселения   Темкинского района   Смоленской области.

Глава муниципального  образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**

Проект подготовил и завизировал:

уполномоченный                эксперт

инспектор             Администрации

Кикинского сельского    поселения                                                   **И.А. Маркова**

УТВЕРЖДЕНО:

 решением    Совета    депутатов

Кикинского                 сельского поселения Темкинского района

Смоленской                   области

             от 22 апреля  2013  года   № 11

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном жилищном контроле на территории

муниципального  образования  Кикинского   сельского  поселения

Темкинского   района    Смоленской   области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от                               6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  с Федеральным законом от           26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Кикинского   сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями) и устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории  муниципального образования  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  (далее – Кикинское  сельское поселение).

1.2. Муниципальный жилищный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами  Смоленской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории  муниципального образования Кикинского  сельского поселения осуществляется Администрацией  Кикинского  сельского поселения и уполномоченными  ею органами  и  должностными  лицами.

**2. Цель муниципального жилищного контроля**

2.1. Целью муниципального жилищного контроля является контроль за выполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами,  установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

   требований к использованию и сохранности жилищного фонда,  независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

     использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

     созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

      предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

     требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц;

     принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;

   деятельность указанных органов исполнительной власти  Смоленской области по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований;

     анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

**3. Формы осуществления муниципального жилищного контроля**

3.1. Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке и с соблюдением процедур установленных  Федеральным  законом  от  26  декабря  2008  года    №  294-ФЗ     «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.2. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проверок, утверждаемого Главой  муниципального образования Кикинского   сельского поселения, не чаще чем один раз в три года.

3.3. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц, фамилии, имена, отчества граждан и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа муниципального жилищного  контроля, осуществляющего плановую проверку.

3.4. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.5. Основанием для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от              26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", является:

 поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц  информации,  от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований;

 к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения,  о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям;

 порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом;

порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного  кодекса.

Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

3.6. Проверки, предусмотренные пунктами 3.2., 3.4. и 3.5. настоящего Положения, осуществляются на основании распоряжения Администрации  Кикинского   сельского поселения  о проведении проверки.

3.7. По результатам проверки оформляется акт проверки соблюдения законодательства с соблюдением требований установленных Федеральным законом 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.8. В случае выявления административного правонарушения или нарушений требований жилищного законодательства по вопросам, входящим в компетенцию  Администрации Кикинского   сельского поселения, муниципальным жилищным инспектором,   в соответствии с законодательством выдается предписание об устранении выявленных нарушений;

 о прекращении нарушений обязательных требований;

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований;

о проведении других мероприятий, предусмотренных законодательством.

Предписание должно отражать фамилию, имя, отчество должностного лица, выдавшего предписание, его должность, наименование юридического лица, а также фамилию, имя, отчество физического лица - адресата предписания, конкретизированное требование (перечень требований), которое обязан выполнить адресат, ссылки на нормативные акты, срок устранения правонарушения  и  дату  выдачи  предписания.

Предписание должно быть подписано адресатом (для юридического лица - его законным представителем). При отказе от подписи в получении предписания в нем делается соответствующая отметка об этом, и оно направляется адресату по почте с уведомлением о вручении.

В случае выявления нескольких нарушений, устранение которых подразумевает существенное отличие объемов работ и, соответственно, сроков их исполнения, уполномоченное должностное лицо дает несколько предписаний по каждому из указанных правонарушений.

3.9. При неисполнении предписаний в указанные сроки в установленном порядке принимаются меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

3.10. По окончании проверки муниципальный жилищный инспектор, проводивший проверку, в журнале учета проверок осуществляет запись о проведенной проверке, содержащую сведения о наименовании  Администрации Кикинского  сельского поселения, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилия, имя, отчество и должность должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

3.11. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, а также гражданин при проведении проверки имеют право обжаловать действия (бездействие) должностных лиц  Администрации Кикинского  сельского поселения, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**4. Полномочия   органов    муниципального  жилищного контроля,**

**должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль**

4.1. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль в пределах предоставленных полномочий имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю,

проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации,

 правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества,

правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников,

 решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии Жилищным кодексом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания:

 о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений,

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

4) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

4.2. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль при проведении мероприятий по контролю обязаны:

а) руководствоваться законами Российской Федерации, законами Смоленской области, Уставом Кикинского  сельского поселения, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

б) соблюдать действующее законодательство, права и законные интересы юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей;

в) принимать меры по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства в установленном порядке;

г) проводить профилактическую работу по устранению причин и обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в области жилищного законодательства.

4.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления несут в установленном действующим законодательством и настоящим Положением ответственность за:

а) несоблюдение требований законодательства при исполнении служебных обязанностей;

б) несоблюдение установленного порядка осуществления муниципального жилищного контроля;

в) непринятие мер по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства;

г) объективность и достоверность материалов проводимых проверок.

4.4. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти  Смоленской области, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом  Смоленской области.

4.5. Препятствование осуществлению полномочий должностных лиц уполномоченного органа местного самоуправления при проведении ими муниципального жилищного контроля влечет установленную законодательством  Российской Федерации ответственность.

4.6. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль составляют отчетность о своей деятельности, обеспечивают достоверность составляемых отчетов, которые предоставляют в установленные сроки в предусмотренные  законодательством  Российской  Федерации  органы.

4.7. Органы муниципального жилищного контроля вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

Приложение 1

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                       на       территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения          Темкинского     района

                                                                                  Смоленской     области

**АКТ**

**выявления   несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                    № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Администрация  Кикинского  сельского поселения в лице:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

на основании  распоряжения  Администрации Кикинского  сельского поселения от "\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_ с участием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (Ф.И.О. лица, принявшего участие)

в присутствии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                    (Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выявлены в ходе проверки  следующие  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушений с указанием конкретной нормы)

С Актом ознакомлен, копию Акта получил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с Актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     (подпись лица, составившего акт)

При  выявлении нарушения производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать действия)

 Подпись лица (лиц), составившего Акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пометка об устранении (не устранении) нарушений   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица (лиц), составившего Акт  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Приложение 2

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об устранении  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории  Кикинского  сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

   от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                            № \_\_\_\_\_\_\_

  Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Предписание дано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании Акта выявления  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории   Кикинского   сельского поселения       от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.  № \_\_\_\_\_.

С   целью   устранения  выявленных  нарушений

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( Ф.И.О. физического лица)

осуществить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Примечание |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

    О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г.  в Администрацию Кикинского  сельского поселения по адресу: д. Кикино,    ул.Центральная, д.32, тел.  8 (48136) 2-33-17.

    При неисполнении настоящего предписания нарушитель будет привлечен к административной ответственности в соответствии со статьёй 4  областного закона от 25.06.2003 № 28-з «Об административных правонарушениях  на территории  Смоленской области ».

Предписание выдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., подпись)

Предписание получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Приложение 3

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**Журнал учета выявленных нарушений:**

**несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства  на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата выявления нарушения, характер нарушения | Место нарушения, лицо, допустившее нарушения | Реквизиты Акта выявления нарушения, с указанием лица, составившего акт | Реквизиты предписания с указанием срока выполнения | Сведения об исполнении предписания | Сведения о привлечении нарушителя к ответственности с указанием реквизитов постановления административной комиссии  | Сведения об уплате штрафа | Подпись работника, заполнившего журнал |
|    |   |   |   |   |   |   |   |   |



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  14   мая   2013 года                                                                                №  12

Об    утверждении   Положения

о   муниципальном   жилищном

контроле       на        территории

муниципального    образования

Кикинского                  сельского

поселения  Темкинского района

Смоленской                    области

     В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от  6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       Совет депутатов Кикинского  сельского поселения  Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

    1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области.

  2.   Настоящее  решение    обнародовать   и разместить    на официальном  сайте  в сети Интернет  Администрации  Кикинского  сельского поселения   Темкинского района   Смоленской области.

Глава муниципального  образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**

УТВЕРЖДЕНО:

 решением    Совета    депутатов

Кикинского                 сельского поселения Темкинского района

Смоленской                   области

             от 14 мая  2013  года    № 12

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном жилищном контроле на территории

муниципального  образования  Кикинского   сельского  поселения

Темкинского   района    Смоленской   области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от                               6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  с Федеральным законом от           26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Кикинского   сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями) и устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории  муниципального образования  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  (далее – Кикинское  сельское поселение).

1.2. Муниципальный жилищный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами  Смоленской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории  муниципального образования Кикинского  сельского поселения осуществляется Администрацией  Кикинского  сельского поселения и уполномоченными  ею органами  и  должностными  лицами.

**2. Цель муниципального жилищного контроля**

2.1. Целью муниципального жилищного контроля является контроль за выполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами,  установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

   требований к использованию и сохранности жилищного фонда,  независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

     использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

     созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

      предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

     требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц;

     принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;

   деятельность указанных органов исполнительной власти  Смоленской области по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований;

     анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

**3. Формы осуществления муниципального жилищного контроля**

3.1. Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке и с соблюдением процедур установленных  Федеральным  законом  от  26  декабря  2008  года    №  294-ФЗ     «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.2. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проверок, утверждаемого Главой  муниципального образования Кикинского   сельского поселения, не чаще чем один раз в три года.

3.3. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц, фамилии, имена, отчества граждан и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа муниципального жилищного  контроля, осуществляющего плановую проверку.

3.4. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.5. Основанием для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от              26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", является:

 поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц  информации,  от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований;

 к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения,  о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям;

 порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом;

порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного  кодекса.

Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

3.6. Проверки, предусмотренные пунктами 3.2., 3.4. и 3.5. настоящего Положения, осуществляются на основании распоряжения Администрации  Кикинского   сельского поселения  о проведении проверки.

3.7. По результатам проверки оформляется акт проверки соблюдения законодательства с соблюдением требований установленных Федеральным законом 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.8. В случае выявления административного правонарушения или нарушений требований жилищного законодательства по вопросам, входящим в компетенцию  Администрации Кикинского   сельского поселения, муниципальным жилищным инспектором,   в соответствии с законодательством выдается предписание об устранении выявленных нарушений;

 о прекращении нарушений обязательных требований;

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований;

о проведении других мероприятий, предусмотренных законодательством.

Предписание должно отражать фамилию, имя, отчество должностного лица, выдавшего предписание, его должность, наименование юридического лица, а также фамилию, имя, отчество физического лица - адресата предписания, конкретизированное требование (перечень требований), которое обязан выполнить адресат, ссылки на нормативные акты, срок устранения правонарушения  и  дату  выдачи  предписания.

Предписание должно быть подписано адресатом (для юридического лица - его законным представителем). При отказе от подписи в получении предписания в нем делается соответствующая отметка об этом, и оно направляется адресату по почте с уведомлением о вручении.

В случае выявления нескольких нарушений, устранение которых подразумевает существенное отличие объемов работ и, соответственно, сроков их исполнения, уполномоченное должностное лицо дает несколько предписаний по каждому из указанных правонарушений.

3.9. При неисполнении предписаний в указанные сроки в установленном порядке принимаются меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

3.10. По окончании проверки муниципальный жилищный инспектор, проводивший проверку, в журнале учета проверок осуществляет запись о проведенной проверке, содержащую сведения о наименовании  Администрации Кикинского  сельского поселения, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилия, имя, отчество и должность должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

3.11. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, а также гражданин при проведении проверки имеют право обжаловать действия (бездействие) должностных лиц  Администрации Кикинского  сельского поселения, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**4. Полномочия   органов    муниципального  жилищного контроля,**

**должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль**

4.1. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль в пределах предоставленных полномочий имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю,

проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации,

 правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества,

правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников,

 решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии Жилищным кодексом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания:

 о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений,

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

4) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

4.2. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль при проведении мероприятий по контролю обязаны:

а) руководствоваться законами Российской Федерации, законами Смоленской области, Уставом Кикинского  сельского поселения, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

б) соблюдать действующее законодательство, права и законные интересы юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей;

в) принимать меры по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства в установленном порядке;

г) проводить профилактическую работу по устранению причин и обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в области жилищного законодательства.

4.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления несут в установленном действующим законодательством и настоящим Положением ответственность за:

а) несоблюдение требований законодательства при исполнении служебных обязанностей;

б) несоблюдение установленного порядка осуществления муниципального жилищного контроля;

в) непринятие мер по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства;

г) объективность и достоверность материалов проводимых проверок.

4.4. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти  Смоленской области, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом  Смоленской области.

4.5. Препятствование осуществлению полномочий должностных лиц уполномоченного органа местного самоуправления при проведении ими муниципального жилищного контроля влечет установленную законодательством  Российской Федерации ответственность.

4.6. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль составляют отчетность о своей деятельности, обеспечивают достоверность составляемых отчетов, которые предоставляют в установленные сроки в предусмотренные  законодательством  Российской  Федерации  органы.

4.7. Органы муниципального жилищного контроля вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

Приложение 1

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                       на       территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения          Темкинского     района

                                                                                  Смоленской     области

**АКТ**

**выявления   несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                    № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Администрация  Кикинского  сельского поселения в лице:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

на основании  распоряжения  Администрации Кикинского  сельского поселения от "\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_ с участием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (Ф.И.О. лица, принявшего участие)

в присутствии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                    (Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выявлены в ходе проверки  следующие  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушений с указанием конкретной нормы)

С Актом ознакомлен, копию Акта получил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с Актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     (подпись лица, составившего акт)

При  выявлении нарушения производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать действия)

 Подпись лица (лиц), составившего Акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пометка об устранении (не устранении) нарушений   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица (лиц), составившего Акт  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Приложение 2

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об устранении  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории  Кикинского  сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

   от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                            № \_\_\_\_\_\_\_

  Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Предписание дано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании Акта выявления  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории   Кикинского   сельского поселения       от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.  № \_\_\_\_\_.

С   целью   устранения  выявленных  нарушений

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( Ф.И.О. физического лица)

осуществить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Примечание |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

    О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г.  в Администрацию Кикинского  сельского поселения по адресу: д. Кикино,    ул.Центральная, д.32, тел.  8 (48136) 2-33-17.

    При неисполнении настоящего предписания нарушитель будет привлечен к административной ответственности в соответствии со статьёй 4  областного закона от 25.06.2003 № 28-з «Об административных правонарушениях  на территории  Смоленской области ».

Предписание выдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., подпись)

Предписание получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Приложение 3

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**Журнал учета выявленных нарушений:**

**несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства  на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата выявления нарушения, характер нарушения | Место нарушения, лицо, допустившее нарушения | Реквизиты Акта выявления нарушения, с указанием лица, составившего акт | Реквизиты предписания с указанием срока выполнения | Сведения об исполнении предписания | Сведения о привлечении нарушителя к ответственности с указанием реквизитов постановления административной комиссии  | Сведения об уплате штрафа | Подпись работника, заполнившего журнал |
|    |   |   |   |   |   |   |   |   |



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  14   мая   2013 года                                                                                №  12

Об    утверждении   Положения

о   муниципальном   жилищном

контроле       на        территории

муниципального    образования

Кикинского                  сельского

поселения  Темкинского района

Смоленской                    области

     В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от  6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       Совет депутатов Кикинского  сельского поселения  Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

    1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области.

  2.   Настоящее  решение    обнародовать   и разместить    на официальном  сайте  в сети Интернет  Администрации  Кикинского  сельского поселения   Темкинского района   Смоленской области.

Глава муниципального  образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**

УТВЕРЖДЕНО:

 решением    Совета    депутатов

Кикинского                 сельского поселения Темкинского района

Смоленской                   области

             от 14 мая  2013  года    № 12

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном жилищном контроле на территории

муниципального  образования  Кикинского   сельского  поселения

Темкинского   района    Смоленской   области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от                               6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  с Федеральным законом от           26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Кикинского   сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями) и устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории  муниципального образования  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  (далее – Кикинское  сельское поселение).

1.2. Муниципальный жилищный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами  Смоленской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории  муниципального образования Кикинского  сельского поселения осуществляется Администрацией  Кикинского  сельского поселения и уполномоченными  ею органами  и  должностными  лицами.

**2. Цель муниципального жилищного контроля**

2.1. Целью муниципального жилищного контроля является контроль за выполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами,  установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

   требований к использованию и сохранности жилищного фонда,  независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

     использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

     созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

      предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

     требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц;

     принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;

   деятельность указанных органов исполнительной власти  Смоленской области по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований;

     анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

**3. Формы осуществления муниципального жилищного контроля**

3.1. Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке и с соблюдением процедур установленных  Федеральным  законом  от  26  декабря  2008  года    №  294-ФЗ     «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.2. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проверок, утверждаемого Главой  муниципального образования Кикинского   сельского поселения, не чаще чем один раз в три года.

3.3. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц, фамилии, имена, отчества граждан и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа муниципального жилищного  контроля, осуществляющего плановую проверку.

3.4. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.5. Основанием для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от              26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", является:

 поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц  информации,  от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований;

 к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения,  о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям;

 порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом;

порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного  кодекса.

Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

3.6. Проверки, предусмотренные пунктами 3.2., 3.4. и 3.5. настоящего Положения, осуществляются на основании распоряжения Администрации  Кикинского   сельского поселения  о проведении проверки.

3.7. По результатам проверки оформляется акт проверки соблюдения законодательства с соблюдением требований установленных Федеральным законом 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.8. В случае выявления административного правонарушения или нарушений требований жилищного законодательства по вопросам, входящим в компетенцию  Администрации Кикинского   сельского поселения, муниципальным жилищным инспектором,   в соответствии с законодательством выдается предписание об устранении выявленных нарушений;

 о прекращении нарушений обязательных требований;

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований;

о проведении других мероприятий, предусмотренных законодательством.

Предписание должно отражать фамилию, имя, отчество должностного лица, выдавшего предписание, его должность, наименование юридического лица, а также фамилию, имя, отчество физического лица - адресата предписания, конкретизированное требование (перечень требований), которое обязан выполнить адресат, ссылки на нормативные акты, срок устранения правонарушения  и  дату  выдачи  предписания.

Предписание должно быть подписано адресатом (для юридического лица - его законным представителем). При отказе от подписи в получении предписания в нем делается соответствующая отметка об этом, и оно направляется адресату по почте с уведомлением о вручении.

В случае выявления нескольких нарушений, устранение которых подразумевает существенное отличие объемов работ и, соответственно, сроков их исполнения, уполномоченное должностное лицо дает несколько предписаний по каждому из указанных правонарушений.

3.9. При неисполнении предписаний в указанные сроки в установленном порядке принимаются меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

3.10. По окончании проверки муниципальный жилищный инспектор, проводивший проверку, в журнале учета проверок осуществляет запись о проведенной проверке, содержащую сведения о наименовании  Администрации Кикинского  сельского поселения, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилия, имя, отчество и должность должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

3.11. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, а также гражданин при проведении проверки имеют право обжаловать действия (бездействие) должностных лиц  Администрации Кикинского  сельского поселения, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**4. Полномочия   органов    муниципального  жилищного контроля,**

**должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль**

4.1. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль в пределах предоставленных полномочий имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю,

проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации,

 правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества,

правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников,

 решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии Жилищным кодексом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания:

 о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений,

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

4) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

4.2. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль при проведении мероприятий по контролю обязаны:

а) руководствоваться законами Российской Федерации, законами Смоленской области, Уставом Кикинского  сельского поселения, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

б) соблюдать действующее законодательство, права и законные интересы юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей;

в) принимать меры по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства в установленном порядке;

г) проводить профилактическую работу по устранению причин и обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в области жилищного законодательства.

4.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления несут в установленном действующим законодательством и настоящим Положением ответственность за:

а) несоблюдение требований законодательства при исполнении служебных обязанностей;

б) несоблюдение установленного порядка осуществления муниципального жилищного контроля;

в) непринятие мер по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства;

г) объективность и достоверность материалов проводимых проверок.

4.4. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти  Смоленской области, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом  Смоленской области.

4.5. Препятствование осуществлению полномочий должностных лиц уполномоченного органа местного самоуправления при проведении ими муниципального жилищного контроля влечет установленную законодательством  Российской Федерации ответственность.

4.6. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль составляют отчетность о своей деятельности, обеспечивают достоверность составляемых отчетов, которые предоставляют в установленные сроки в предусмотренные  законодательством  Российской  Федерации  органы.

4.7. Органы муниципального жилищного контроля вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

Приложение 1

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                       на       территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения          Темкинского     района

                                                                                  Смоленской     области

**АКТ**

**выявления   несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                    № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Администрация  Кикинского  сельского поселения в лице:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

на основании  распоряжения  Администрации Кикинского  сельского поселения от "\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_ с участием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (Ф.И.О. лица, принявшего участие)

в присутствии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                    (Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выявлены в ходе проверки  следующие  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушений с указанием конкретной нормы)

С Актом ознакомлен, копию Акта получил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с Актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     (подпись лица, составившего акт)

При  выявлении нарушения производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать действия)

 Подпись лица (лиц), составившего Акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пометка об устранении (не устранении) нарушений   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица (лиц), составившего Акт  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Приложение 2

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об устранении  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории  Кикинского  сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

   от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                            № \_\_\_\_\_\_\_

  Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Предписание дано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании Акта выявления  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории   Кикинского   сельского поселения       от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.  № \_\_\_\_\_.

С   целью   устранения  выявленных  нарушений

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( Ф.И.О. физического лица)

осуществить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Примечание |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

    О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г.  в Администрацию Кикинского  сельского поселения по адресу: д. Кикино,    ул.Центральная, д.32, тел.  8 (48136) 2-33-17.

    При неисполнении настоящего предписания нарушитель будет привлечен к административной ответственности в соответствии со статьёй 4  областного закона от 25.06.2003 № 28-з «Об административных правонарушениях  на территории  Смоленской области ».

Предписание выдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., подпись)

Предписание получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Приложение 3

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**Журнал учета выявленных нарушений:**

**несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства  на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата выявления нарушения, характер нарушения | Место нарушения, лицо, допустившее нарушения | Реквизиты Акта выявления нарушения, с указанием лица, составившего акт | Реквизиты предписания с указанием срока выполнения | Сведения об исполнении предписания | Сведения о привлечении нарушителя к ответственности с указанием реквизитов постановления административной комиссии  | Сведения об уплате штрафа | Подпись работника, заполнившего журнал |
|    |   |   |   |   |   |   |   |   |



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО   РАЙОНА    СМОЛЕНСКОЙ   ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от    «14» мая 2013 года                                                              №  13

Об утверждении  отчета  исполнения

местного     бюджета        Кикинского

сельского   поселения    Темкинского

района     Смоленской            области

за 2012 год

В соответствии Бюджетного кодекса Российской Федерации,  Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Кикинское сельское поселение Темкинского района Смоленской области и рекомендаций постоянной комиссии по бюджету, налогам и финансам

         Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

1. Утвердить отчет исполнения местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за 2012 год по основным характеристикам:

- по общему объему доходов местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  2012 год    в сумме 6244,6 тысячи рублей;

- по общему объему расходов местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  2012 год  в сумме  6202,2  тысячи  рублей;

         – по остатку денежных  средств   в   сумме  42,3  тысячи   рублей.

2. Утвердить отчет исполнения местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  2012 год  по  разделам:

2.1. По доходам местного бюджета в соответствии ведомственной классификации и финансовой помощи местному бюджету Кикинского сельского поселения, выделенной бюджетами других уровней, в виде дотаций, субсидий, субвенций в следующих суммах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование  статей**  |   **Тысяч рублей**  |
| **ДОХОДЫ** |
| - Налог на доходы физических лиц - Налог на имущество физических лиц - Земельный налог, в том числе: -*земельный налог по ставке 0,3 %*  *-земельный налог по ставке 1,5 %*      **Налоговые доходы** - Аренда имущества - Арендная плата за земельные участки  земли - Продажа земли - Земельный налог прошлых лет     **Неналоговые доходы**                **Итого доходов** **-** Дотации, субсидии, субвенции               **Всего доходов** **-** Остатки бюджетных средств на 01.01.2013 года | 81,4173.8 *211,5**1,5* **468,2**-1,2  44,4-**45,6****513,8****5730,8****6244,6**  **42,3** |

2.2. По расходам местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за 2012 год  в суммах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование статей**  |            **Тысяч рублей**         |
| **РАСХОДЫ**  |
| **Общегосударственные вопросы:****- *Глава муниципального образования*:**- фонд оплаты труда - заработная плата - начисления на оплату труда - **депутатские выплаты**- ***Центральный аппарат:*** -фонд оплаты труда и страховые взносы  - заработная плата  - начисления на выплаты по оплате труда - ***Прочая закупка товаров ,работ и услуг для государственных муниципальных нужд***- услуги связи - коммунальные услуги  -страхование автотранспорта-подписка-  опубликование нормат. правовых актов- увеличение стоимости материальных запасов   - ГСМ -дрова- хозяйственные расходы - приобретение запасных частей к автомобилю - резервный фонд ***- обеспечение деятельности органов финансового (финансово-бюджетного надзора)*** ***- Другие общегосударственные вопросы:***- прочие работы и  услуги - увеличение стоимости материальных запасов                         ***- Жилищно-коммунальное хозяйство***- **коммунальное хозяйство** **- благоустройство**-  увел. ст. осн. ср-в- расходы на уличное освещение - содержание автомобильных дорог - Р***асходы на культуру*** -***Социальная политика*** -Воинский учет                     **ВСЕГО РАСХОДОВ**  | **1446,2****356,5**286,070,5**38.6****942.9** **698,0**548,7149,3  **244,9**18,75,89,45,4 38,8119,7  69,212,09,4 29,1**-****9,3****98,9**69,329,6**4015,3****2598,4****1416,9**1017,9324,874,2**709,5****8,7****22,5****6202,2**  |

3. Утвердить сумму финансовой помощи полученной в 2012 году Кикинским сельским поселением из бюджетов других уровней в виде дотаций, субсидий, субвенций  в сумме 5730,8 тысяч  рублей.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам  (председатель Егорова Л.В.).

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                        **В.П. Потапов**

**С В Е Д Е Н И Я**

**о  численности муниципальных служащих,  работников муниципальных учреждений и фактических затратах на их денежное содержание**

**Кикинского сельского поселения Темкинского района**

**Смоленской области за 2012 год**

Муниципальных служащих  - 1 человек,  ФОТ  составил 356,5 тысячи рублей;

Работники Администрации – 8 человек;   ФОТ составил 698,0 тысячи рублей;

МБУК «Кикинский КДЦ»   -  5 человек;   ФОТ  составил 509,3 тысячи рублей.

                                                                           

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от    14   мая  2013 года                                                                                  № 14

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 35 от 25.12.2012 года      «Об утверждении местного бюджета  на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Заслушав информацию, предоставленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года №35 «Об утверждении местного бюджета 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 03.04.2006 №7)

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

РЕШИЛ:

            1. Внести изменения в прогнозируемые безвозмездные поступления в местный бюджет на 2013 год Приложение 6 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

-увеличить прогнозируемые доходы на 4418921 руб.:

                                                                                                                                                     (руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кодбюджетной классификации Российской Федерации |  Наименование доходов |  Сумма  |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 02 02999 10 0000 151 | Субсидии бюджетам сельских поселений в рамках долгосрочной областной целевой  программы «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Смоленской области» на 2013-2020годы | +4418921,00 |

        2. **Внести изменения в** распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов П**риложение 8 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2011 г.  №35**

**-увеличить  расходы на 4418921 руб.**

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Жилищно-Коммунальное хозяйство** |  |  |  |  | +4418921,00 |
| **Коммунальное  хозяйство** | 05 | 02 | 351 05 00 |  | +4418921,00 |
| **Субсидии бюджетам сельских поселений в рамках долгосрочной областной целевой программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Смоленской области» на 2013-2020 годы** | **05** | **02** | **531 01 00** |  | **+4418921,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 531 01 00 | 200 | +4418921,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 02 | 531 01 00 | 240 | +4418921,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 531 01 00 | 244 | +4418921,00 |
| Благоустройство | 05 | 03 |   |   | 0,00 |
| *Благоустройство* | 05 | 03 |   |   | 0,00 |
| Уличное освещение | 05 | 03 | 600 01 00 |   | -5000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 01 00 | 200 | -5000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 01 00 | 240 | -5000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |   05 |   03 |   600 01 00 | 244 | -5000,00 |
| **Жилищно-Коммунальное хозяйство** |  05 |  02 |  351 05 00 |    | +5000,00 |
| **Коммунальное  хозяйство** | 05 | 02 | 351 05 00 |   | +5000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 351 05 00 | 200 | +5000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |  05 |  02 | 351 05 00 | 240 | +5000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  05 |  02 | 351 05 00 | 244 | +5000,00 |

         4. Настоящее решение  вступает в силу с момента его официального опубликования  в газете «Заря».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на                     постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель   Егорова Л.В.)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                                  В.П.Потапов

             Расшифровка к решению Кикинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Раздел** | **Подраздел** | **Целевая статья расходов** | **Вид расходов** | **Эк. Класс,****доп. класс** | **СУММА** |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |   | 6 |
| **ЖКХ** |
| Субсидии бюджетам сельских поселений в рамках долгосрочной областной целевой программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Смоленской области» на 2013-2020 годы |      05 |      02 |      531 01 00 |      244 |      310 |      +4418921,00 |
| **Благоустройство** |
| Уличное освещение | 05 | 03 | 6000100 | 244 | 223 | -5000,00 |
| **ЖКХ** |
| Обслуживание газопровода | 05 | 02 | 3510500 | 244 | 226 | +5000,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения                                                                В.П.Потапов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  22   апреля   2013 года                                                                        №  11

Об    утверждении   Положения

о   муниципальном   жилищном

контроле       на        территории

муниципального    образования

Кикинского                  сельского

поселения  Темкинского района

Смоленской                    области

     В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от  6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       Совет депутатов Кикинского  сельского поселения  Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

    1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области.

  2.   Настоящее  решение    обнародовать   и разместить    на официальном  сайте  в сети Интернет  Администрации  Кикинского  сельского поселения   Темкинского района   Смоленской области.

Глава муниципального  образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                         **В.П. Потапов**

Проект подготовил и завизировал:

уполномоченный                эксперт

инспектор             Администрации

Кикинского сельского    поселения                                                   **И.А. Маркова**

УТВЕРЖДЕНО:

 решением    Совета    депутатов

Кикинского                 сельского поселения Темкинского района

Смоленской                   области

             от 22 апреля  2013  года   № 11

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном жилищном контроле на территории

муниципального  образования  Кикинского   сельского  поселения

Темкинского   района    Смоленской   области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от                               6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  с Федеральным законом от           26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Кикинского   сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями) и устанавливает порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории  муниципального образования  Кикинского  сельского поселения Темкинского района Смоленской области  (далее – Кикинское  сельское поселение).

1.2. Муниципальный жилищный контроль - деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами  Смоленской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

1.3. Муниципальный жилищный контроль на территории  муниципального образования Кикинского  сельского поселения осуществляется Администрацией  Кикинского  сельского поселения и уполномоченными  ею органами  и  должностными  лицами.

**2. Цель муниципального жилищного контроля**

2.1. Целью муниципального жилищного контроля является контроль за выполнением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами,  установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

   требований к использованию и сохранности жилищного фонда,  независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

     использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

     созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

      предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

     требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц;

     принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений;

   деятельность указанных органов исполнительной власти  Смоленской области по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований;

     анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

**3. Формы осуществления муниципального жилищного контроля**

3.1. Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок в порядке и с соблюдением процедур установленных  Федеральным  законом  от  26  декабря  2008  года    №  294-ФЗ     «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.2. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проверок, утверждаемого Главой  муниципального образования Кикинского   сельского поселения, не чаще чем один раз в три года.

3.3. В ежегодных планах проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц, фамилии, имена, отчества граждан и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование органа муниципального жилищного  контроля, осуществляющего плановую проверку.

3.4. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

3.5. Основанием для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от              26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", является:

 поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц  информации,  от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований;

 к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения,  о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям;

 порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом;

порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного  кодекса.

Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.

3.6. Проверки, предусмотренные пунктами 3.2., 3.4. и 3.5. настоящего Положения, осуществляются на основании распоряжения Администрации  Кикинского   сельского поселения  о проведении проверки.

3.7. По результатам проверки оформляется акт проверки соблюдения законодательства с соблюдением требований установленных Федеральным законом 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.8. В случае выявления административного правонарушения или нарушений требований жилищного законодательства по вопросам, входящим в компетенцию  Администрации Кикинского   сельского поселения, муниципальным жилищным инспектором,   в соответствии с законодательством выдается предписание об устранении выявленных нарушений;

 о прекращении нарушений обязательных требований;

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований;

о проведении других мероприятий, предусмотренных законодательством.

Предписание должно отражать фамилию, имя, отчество должностного лица, выдавшего предписание, его должность, наименование юридического лица, а также фамилию, имя, отчество физического лица - адресата предписания, конкретизированное требование (перечень требований), которое обязан выполнить адресат, ссылки на нормативные акты, срок устранения правонарушения  и  дату  выдачи  предписания.

Предписание должно быть подписано адресатом (для юридического лица - его законным представителем). При отказе от подписи в получении предписания в нем делается соответствующая отметка об этом, и оно направляется адресату по почте с уведомлением о вручении.

В случае выявления нескольких нарушений, устранение которых подразумевает существенное отличие объемов работ и, соответственно, сроков их исполнения, уполномоченное должностное лицо дает несколько предписаний по каждому из указанных правонарушений.

3.9. При неисполнении предписаний в указанные сроки в установленном порядке принимаются меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

3.10. По окончании проверки муниципальный жилищный инспектор, проводивший проверку, в журнале учета проверок осуществляет запись о проведенной проверке, содержащую сведения о наименовании  Администрации Кикинского  сельского поселения, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилия, имя, отчество и должность должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

3.11. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, а также гражданин при проведении проверки имеют право обжаловать действия (бездействие) должностных лиц  Администрации Кикинского  сельского поселения, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**4. Полномочия   органов    муниципального  жилищного контроля,**

**должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль**

4.1. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль в пределах предоставленных полномочий имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю,

проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации,

 правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества,

правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников,

 решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии Жилищным кодексом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания:

 о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений,

о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

4) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

4.2. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль при проведении мероприятий по контролю обязаны:

а) руководствоваться законами Российской Федерации, законами Смоленской области, Уставом Кикинского  сельского поселения, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

б) соблюдать действующее законодательство, права и законные интересы юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей;

в) принимать меры по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства в установленном порядке;

г) проводить профилактическую работу по устранению причин и обстоятельств, способствующих совершению правонарушений в области жилищного законодательства.

4.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления несут в установленном действующим законодательством и настоящим Положением ответственность за:

а) несоблюдение требований законодательства при исполнении служебных обязанностей;

б) несоблюдение установленного порядка осуществления муниципального жилищного контроля;

в) непринятие мер по предотвращению и устранению последствий выявленных нарушений жилищного законодательства;

г) объективность и достоверность материалов проводимых проверок.

4.4. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с уполномоченными органами исполнительной власти  Смоленской области, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом  Смоленской области.

4.5. Препятствование осуществлению полномочий должностных лиц уполномоченного органа местного самоуправления при проведении ими муниципального жилищного контроля влечет установленную законодательством  Российской Федерации ответственность.

4.6. Должностные лица уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющие муниципальный жилищный контроль составляют отчетность о своей деятельности, обеспечивают достоверность составляемых отчетов, которые предоставляют в установленные сроки в предусмотренные  законодательством  Российской  Федерации  органы.

4.7. Органы муниципального жилищного контроля вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

Приложение 1

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                       на       территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения          Темкинского     района

                                                                                  Смоленской     области

**АКТ**

**выявления   несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                    № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Администрация  Кикинского  сельского поселения в лице:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

на основании  распоряжения  Администрации Кикинского  сельского поселения от "\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_ с участием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (Ф.И.О. лица, принявшего участие)

в присутствии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                    (Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выявлены в ходе проверки  следующие  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушений с указанием конкретной нормы)

С Актом ознакомлен, копию Акта получил\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с Актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

     (подпись лица, составившего акт)

При  выявлении нарушения производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать действия)

 Подпись лица (лиц), составившего Акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пометка об устранении (не устранении) нарушений   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица (лиц), составившего Акт  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

Приложение 2

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об устранении  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории  Кикинского  сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

   от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.                                                                            № \_\_\_\_\_\_\_

  Время  "\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

Предписание дано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании Акта выявления  несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства  на территории   Кикинского   сельского поселения       от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.  № \_\_\_\_\_.

С   целью   устранения  выявленных  нарушений

ПРЕДПИСЫВАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ( Ф.И.О. физического лица)

осуществить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Примечание |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |

    О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г.  в Администрацию Кикинского  сельского поселения по адресу: д. Кикино,    ул.Центральная, д.32, тел.  8 (48136) 2-33-17.

    При неисполнении настоящего предписания нарушитель будет привлечен к административной ответственности в соответствии со статьёй 4  областного закона от 25.06.2003 № 28-з «Об административных правонарушениях  на территории  Смоленской области ».

Предписание выдал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., подпись)

Предписание получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись, дата)

Приложение 3

к Положению

о муниципальном жилищном контроле

                                                                                                         на     территории        муниципального образования    Кикинского    сельского

 поселения         Темкинского     района

                                                                                  Смоленской   области

**Журнал учета выявленных нарушений:**

**несоответствия жилых помещений муниципального жилищного  фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям  законодательства  на территории муниципального образования  Кикинского   сельского поселения**

**Темкинского района Смоленской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата выявления нарушения, характер нарушения | Место нарушения, лицо, допустившее нарушения | Реквизиты Акта выявления нарушения, с указанием лица, составившего акт | Реквизиты предписания с указанием срока выполнения | Сведения об исполнении предписания | Сведения о привлечении нарушителя к ответственности с указанием реквизитов постановления административной комиссии  | Сведения об уплате штрафа | Подпись работника, заполнившего журнал |
|    |   |   |   |   |   |   |   |   |



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА    СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от   27   июня    2013 года                                                                              №  17

Об  отчете  Главы  муниципального

образования Кикинского  сельского

поселения    Темкинского     района

Смоленской области  за 2012 год

       Заслушав  отчет  Главы  муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о результатах его деятельности, деятельности Администрации и иных подведомственных Главе муниципального образования органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов,  поставленных Советом депутатов Кикинского сельского поселения  в соответствие  Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями), решения постоянной комиссии  Совета депутатов по законности и правопорядку

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемый отчет Главы муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о результатах его деятельности, деятельности Администрации и иных подведомственных Главе муниципального образования органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов поставленных Советом депутатов.

     2.  Результаты деятельности Главы муниципального образования Кикинского сельского поселения  Темкинского района Смоленской области и деятельности Администрации и иных подведомственных Главе муниципального образования органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов Кикинского сельского поселения,  признать удовлетворительными.

    3. Рекомендовать Главе муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области в ходе осуществления полномочий по  исполнению  вопросов местного значения,  особое внимание уделять  исполнению бюджетных обязательств доходной части местного бюджета,  анализа поступающих  налоговых и неналоговых  доходов  местного  бюджета  Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

   4. Настоящее  решение   подлежит официальному опубликованию в районной  газете «Заря»  и размещению на официальном сайте в сети Интернет..

    5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку  (председатель А.Н. Петровская).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                          **В.П. Потапов**

Приложение

к   решению   Совета    депутатов

Кикинского сельского поселения

Темкинского  района Смоленской

области    от    27. 06. 2013   № 17

**Отчет**

**Главы муниципального образования**

**Кикинского  сельского поселения Темкинского района**

**Смоленской области  о результатах его деятельности,**

**деятельности  Администрации и иных подведомственных**

**Главе муниципального образования органов местного самоуправления,**

**в том числе о решении вопросов поставленных Советом депутатов**

    Уважаемые депутаты, приглашенные сегодня в соответствии с Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области я,   Глава муниципального образования Кикинского сельского поселения в лице председателя Совета депутатов Кикинского сельского поселения  и Главы Администрации Кикинского сельского  поселения,  представляю отчет о результатах   исполнения полномочий  Советом  депутатов Кикинского сельского поселения и результатах исполнения полномочий  Администрацией  Кикинского сельского поселения  и иных подведомственных  Главе муниципального образования органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов поставленных Советом депутатов Кикинского сельского поселения за 2012 год.

    Ежегодный отчет  Главы муниципального образования стал не просто обязательной нормой, а традиционным форматом общения  Главы муниципального образования с депутатами Совета депутатов, избирателями, населением, представителями политических партий, общественных организаций, предприятий и учреждений Кикинского сельского поселения.

     В прошлом 2012 году прошли выборы Президента Российской Федерации, которые были проведены в соответствии с действующим выборным законодательством, без грубых нарушений, в спокойной обстановке и достаточно активным участием избирателей.

     Работа Совета депутатов Кикинского сельского поселения в 2012 году строилась на основании плана 2012 года, в тесном сотрудничестве с Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, прокуратурой Темкинского района и другими органами местного самоуправления и государственной власти.

      Деятельность  органов местного самоуправления Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области и мною Главой муниципального образования  в 2012 году была направлена  на развитие экономики, обеспечения конституционных прав граждан, обеспечения  жизнедеятельности населения Кикинского сельского  поселения и иных полномочий, предусмотренных действующим законодательством.

     В 2012 году, как и в предыдущие  годы, одной из основных задач Совета депутатов было совершенствование нормативно- правовой базы в условиях  вносимых изменений в действующее законодательство. Это потребовало принятие ряда  нормативно - правовых актов приводящих в соответствие действующего законодательства,  уже существующие.

     В процессе подготовки проектов нормативных правовых актов Совет депутатов осуществляет тесное взаимодействие с прокуратурой Темкинского района  с целью  предварительного  просмотра проектов нормативно-правовых актов на наличие в них факторов, способствующих созданию условий для коррупции.

     За 2012 год Советом депутатов проведено 13 заседаний и принято                 38 решений Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

     Открытость  в деятельности Совета депутатов – один из важнейших принципов   работы. Решения,  принятые Советом депутатов, опубликованы в порядке, установленном Уставом Кикинского сельского поселения.

     В соответствии требований  Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ   «Об обеспечении  доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» ведется размещение нормативно-правовых актов, утверждаемых Главой муниципального образования Кикинского сельского поселения и принятых  решений Советом депутатов, о проведении публичных слушаний в сельском поселении и опубликование результатов публичных слушаний. Проводится регулярное информирование сельского поселения об актуальных событиях в сельском поселении. Нормативно-правовые акты размещаются на постоянно действующем сайте муниципального образования Кикинского сельского поселения в сети Интернет.

     Заседания Совета депутатов проводятся, открыто, где могут присутствовать представители общественности, избиратели, местные жители.

     Депутатами Совета депутатов организован прием граждан в соответствии графика,  проводятся выездные  приемы по заявлениям граждан, для принятия решений по интересующим вопросам граждан.

     Депутатами Совета депутатов Кикинского сельского поселения проводились обследования жилищно-бытовых условий по заявлениям граждан, а также соблюдение Правил благоустройства и озеленения территории сельского поселения.

     В 2012 году депутаты Совета депутатов принимали участие в общественных слушаниях, культурно-массовых  и праздничных мероприятиях  муниципального образования  сельского поселения.

     В 2012 году   проведены публичные слушания по  вопросам:

     -  проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период следующих годов;

     - проекта решения  внесения изменений в Устав Кикинского сельского поселения в целях приведения его в соответствие действующего законодательства;

     - изменения  одного разрешенного вида использования на другой вид разрешенного использования земельных  участков;

     - проекта решения Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области».

       Значительную роль в работе Совета депутатов занимает деятельность постоянных комиссий Совета депутатов.

     В Совете депутатов работают 5 постоянные комиссии, в которые входят депутаты Совета депутатов. Постоянные комиссии на своих заседаниях разрабатываю проекты решений,  что способствует работе Совета депутатов Кикинского сельского поселения.

     Заседания Совета депутатов проводились ежемесячно, по необходимости проводились внеочередные заседания Совета депутатов.

     **Исполнение местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  в 2012 году**

Формирование местного бюджета – наиболее важный и сложный вопрос в рамках реализации полномочий органами местного самоуправления Кикинского сельского поселения. Одной из важнейших задач является обеспечение финансовой самостоятельности муниципальных образований.

    Принятый  Советом депутатов местный бюджет Кикинского сельского поселения на 2012 год по доходам и расходам выполнен в следующих параметрах:

    **Доходы:**

    Планируемые доходы  6244,6 тысячи рублей, фактически поступило       6244,6 тысячи рублей, что составило 100 процентов, в том числе:

    - налог на доходы физических лиц – 81,4 тысячи рублей;

    - налог на имущество 173,8 тысячи рублей;

    - земельный налог 213,0 тысяч рублей4

    - поступления от арендной платы за землю в 2012 году составили                 1,2 тысячи рублей;

    -  доходы от продажи земельных участков в 2012 году составили                  44,4 тысячи рублей;

  - безвозмездные поступления составили 5730,8 тысячи рублей.

    **Расходы:**

Планируемые расходы 6244,6 тысячи рублей, фактически расходы местного бюджета составили в 2012 году в сумме 6202,2 тысячи рублей, что составило 99,3 процента, в том числе:

    - на содержание органов управления 1446,2 тысячи рублей;

    - на содержание социально-культурной сферы 709,5 тысячи рублей.

    Одним из основных видов деятельности  органов местного самоуправления, направленных на создание комфортной  сферы проживания граждан, является благоустройство сельского поселения, содержание территории сельского поселения в соответствующем санитарном состоянии, организация сбора мусора, озеленения территории  сельского поселения в соответствии требования Правил, уличное освещение.

     На благоустройство территории Кикинского сельского поселения               направлено 379, 3 тысячи рублей, в том числе израсходовано:

-  на  уличное освещение  146,9 тысячи рублей;

-  на содержание дорог   74.2 тысячи рублей;

-  на прочее благоустройство 1342.7 тысячи рублей;

-  на  реконструкцию водопровода в д Кикино 2440,9 тысячи рублей.

    Все мероприятия по исполнению местного бюджета  выполнены Администрацией Кикинского сельского поселения в том числе, и переданные полномочия в соответствии с утвержденным бюджетом на 2012 год.

    Переданные отдельные  полномочия  (часть полномочий в области:                   - архитектуры и градостроительства;

- отдельные полномочия контрольно-ревизионной комиссии;

- по организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек

- по формированию и исполнению местного бюджета 2012 года;

- по администрированию доходов от продажи земельных участков, доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселения) и их финансирование были исполнены в соответствии с действующим законодательством в полном объеме.

    Администрацией Кикинского сельского поселения ведется исполнение отдельных государственных полномочий в части ведения воинского учета в соответствии с требованиями законно Российской Федерации «О воинской обязанности и воинской службе».

    Контрольные функции по исполнению местного бюджета, целевому расходованию бюджетных средств исполнялись Контрольно-ревизионной комиссией муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области в соответствии с Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области и Положением о Контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области. В 2012 году Контрольно-ревизионной комиссией была проведена внешняя проверка отчета об исполнении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

      Деятельность Администрации Кикинского сельского поселения , а также эффективность использования имеющихся ресурсов во многом зависят от положения дел в экономике. Налогооблагаемая база для формирования местного бюджета образуется именно в экономике, а значит - создаются условия для дальнейшего развития деревень сельского поселения. В 2012 год да 2011 год были очень сложными в экономике, мы не жили, а просто выживали. Трудности учат нас экономить каждую копейку и дают дополнительный толчок в исыскивании средств  к  существованию и воплощению больших проектов на территории Кикинского сельского поселения.

    **Исполнение вопросов местного значения в сфере благоустройства, социальной сферы  Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области в 2012 году**

    Главой муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района смоленской области в 2012 году было принято 60 постановлений и 46 распоряжений направленных на решение социальных вопросов развития жизнеобеспечивающей инфраструктуры.

     Численность населения на 1 января 2013 года составила 345 человек, а на     1 января 2012 года  344 человека, родилось за год 5 детей (2011 год-2), умерло 9 человек, (2011 год 0 10). Число умерших по прежнему,  превышает число родившихся, естественная убыль составила 5 человек. Прирост населения сельского поселения происходит за счет миграции, и эта тенденция , думаю, будет и в дальнейшем.

     На территории поселения проживает 3 многодетных семьи, в них воспитывается 10 детей Губернатором Смоленской области им были вручены новогодние подарки, а от Администрации муниципального района подарки вручались детям - инвалидам до 18 лет. Администрацией сельского поселения были вручены подарки ветеранам войны и труженикам тыла, малообеспеченным семьям  а также заслуженным и уважаемым людям Кикинского сельского поселения.

    Особую благодарность  выражаю педагогическому коллективу  Кикинской школы, которые оказывают большую поддержку, которые с детьми наводят порядок у зданий школы, присутствуют на заседаниях Совета депутатов, участвуют в художественной самодеятельности, а вечерами проверяют как ведут себя их ученики на дискотеках. Педагогический коллектив в масштабах сельского поселения составляет внушительную силу. На территории поселения расположена 1 школа и 1 детский сад.

    Большую помощь и поддержку в любых начинаниях мы ощущаем со стороны работников почты. Также на территории сельского поселения расположены МБУК «Кикинский КДЦ» и 2 сельскохозяйственных предприятия.

   Одной из проблем для порядочных селян и Администрации Кикинского сельского поселения являются не санкционированные свалки и выброс мусора  в неустановленных местах. В 2012 году комиссия  совместно с депутатами проводила рейды по соблюдению гражданами правил благоустройства и озеленения Кикинского сельского поселения., в ходе которых нарушителям выдавались предупреждения о необходимости наведения порядка на прилегающей к дому территории, и наказания.

     Главным направлением деятельности Администрации являлось обеспечение жизнедеятельности селян, что включает себя, прежде всего, содержание социальной сферы, обеспечение теплом, водой, газом содержанием и благоустройством дорог, участием в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое.

     В зимний период 2012 года также как и все предшествующие года проводилась уборка снега и грязи дорог Кикино, Новиково, Бариново, Федосово, Базулино, Скоморохово.

      На  территории Кикинского сельского поселения ведутся,  работы по газификации и поселение  приняло участие.  в реконструкции системы водоснабжения, что подтверждает  истинный пример местного самоуправления, когда жители сами стремятся улучшить качество своей жизни и при помощи органов местного самоуправления достигают желаемого.

     Население Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области принимает участие в районных мероприятиях посвященных Дню семьи, Дню матери и в других .

     Значимыми событиями и мероприятиями в Кикинском сельском поселении были проведены праздники- 23 февраля - День  защитника Отечества, день       8-ое  Марта – Международный женский день, 9 Мая – день Победы, 7 июля – День деревни Кикино. Все проводимые мероприятия проходили на высоком профессиональном уровне, где особенно хочется отметить Совет ветеранов МО.

     Говоря о здравоохранении, хочу отметить, что на территории сельского поселения имеются, и работают два фельдшерско-акушерских пункта, Кикино в деревне Кикино, и Осипово в д. Новиково. Совместно с Администрацией Кикинского сельского поселения в прошедшем году проведена большая работа по флюорографическому обследованию населения.

     На территории сельского поселения торговую деятельность осуществляют  1 магазин Темкинского  районного потребительского общества и 1 магазин индивидуальных предпринимателей. Нареканий со стороны жителей на их работу нет.

     Одним из важных направлений работы Администрации сельского поселения является работа с обращениями граждан.

     За отчетный период 2012 года обратились письменно в органы местного самоуправления  Главе муниципального образования 4 человека.

     Анализ обращений показывает, что наибольшее их число связано с вопросами землепользования, которые решаются положительно.

    Работа с обращениями граждан – один из важных каналов обратной связи депутатов с избирателями сельского поселения, которая ведется по нескольким направлениям. Граждане могут обратиться к Главе муниципального образования Кикинского сельского поселения, к депутату Совета депутатов сельского поселения  или письменно обратится в Совет депутатов Кикинского сельского поселения.

     Непосредственно мною Главой муниципального образования за истекший период 2012 года рассмотрено около 242 письменных и устных обращений граждан и организаций. В общую статистику не входят звонки, поступающие непосредственно  по телефону  к Главе муниципального образования.

     По большинству обращений даны разъяснения либо рекомендации дальнейших действия обратившегося гражданина. В тематическом разрезе наиболее актуальными являлись вопросы ЖКХ, обеспечение жильем, земельные  вопросы, водоснабжение, дороги, строительство колодцев и другие.

     В отчетном периоде 2012 года специалистами Администрации Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области велась работа по регистрации муниципальной собственности на муниципальные объекты в Регистрационной палате. Получены свидетельства на право собственности на здания и инженерные сети, завершена регистрация документов на земельные участки под многоквартирными домами.

    В ходе регистрации муниципальной собственности были выявлены бесхозяйные объекты, находящиеся на территории поселения не имеющие собственников, в том числе дороги по деревням Кикинского сельского поселения.

       В заключении  хочу выразить благодарность всем  кто  достойно и бережно относится к органам местного самоуправления, уважает принципы. цели и задачи, хранит наработанные традиции  и видит перспективу их развития.

      Выражаю благодарность своим коллегам депутатам Совета депутатов Кикинского сельского поселения, работникам Администрации Кикинского сельского поселения, органам местного самоуправления Темкинского муниципального района и надеюсь на дальнейшее  взаимодействие  и сотрудничество.



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АНОСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  27  июня  2013 года                                                                                       №  18

Об   установлении   дополнительных

оснований признания безнадежными

к        взысканию        недоимки       и

задолженности по пеням  и штрафам

по  местным  налогам

     В соответствии со статьей 59 части 1 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, рассмотрев решение постоянной комиссии Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  по бюджету, налогам и финансам

     Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  **р е ш и л:**

1. Установить  дополнительные основания,  признания безнадежными к взысканию  недоимки и задолженности по пеням и штрафам по местным налогам считая,  что безнадежными к взысканию признаются:

      1) недоимка и задолженность по пеням и штрафам по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц по истечении трех лет с момента вступления в законную силу судебного акта об их взыскании, в отношении которых судебным приставом-исполнителем вынесено постановление об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, установленным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ                          «Об исполнительном производстве»;

   2) недоимка и задолженность по пеням и штрафам по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц, числящиеся за умершими физическими лицами либо объявленными судом умершими в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации, по истечении трех лет с даты смерти;

    3) задолженность по пеням по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц, образовавшаяся по состоянию на 1 января 2009 года, при отсутствии недоимки по указанному налогу;

     4) наличие недоимки и задолженности по пеням и штрафам по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц в сумме, не превышающей      100 рублей, срок взыскания которых в судебном порядке истек;

      5) наличие недоимки и задолженности по пеням и штрафам у организаций и индивидуальных предпринимателей по отмененным местным налогам, принудительное взыскание которых по исполнительным листам невозможно по основаниям, предусмотренными  пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

        2. Определить следующий перечень документов, подтверждающих основания признания безнадежными к взысканию недоимки и задолженности по пеням и штрафам:

     1) справка налогового органа по месту жительства физического лица о суммах недоимки и задолженности по пеням, штрафам и процентам по форме согласно приложению № 2 к Порядку списания недоимки и задолженности по пеням, штрафам и процентам, признанным безнадежными к взысканию, утвержденному Приказом Федеральной налоговой службы от 19.08.2010 № ЯК- 7-8/393 @;

     2) копии требований об уплате налога, сбора, пени, штрафа, в отношении которого истек срок взыскания задолженности в судебном порядке;

    3) выписка из ЕГРИП, содержащая сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

     4) копия судебного акта о взыскании с физического лица недоимки и задолженности по пеням и штрафам по местным налогам;

      5) постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, установленным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона «Об исполнительном производстве»;

     6) копия свидетельства о смерти физического лица, выданная органами записи актов гражданского состояния, или копия судебного решения об объявлении физического лица умершим.

     3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заря».

     4. Контроль исполнения  настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам  и финансам  (председатель  Л.В. Егорова.).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского  поселения

Темкинского района Смоленской области                                       **В.П. Потапов**

                                                                           

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от     17 июля   2013 года                                                                              № 19

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 35 от 25.12.2012 года      «Об утверждении местного бюджета  на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Заслушав информацию, предоставленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года №35 «Об утверждении местного бюджета 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 03.04.2006 №7)

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

  РЕШИЛ:

            1. Внести дополнения в приложение №3 «Перечень главных администраторов безвозмездных поступлений местного бюджета**»  к решению** Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

|  |  |
| --- | --- |
| **Код бюджетной классификации Российской Федерации** | **Наименование администратора, источника доходов местного бюджета** |
| Администратор | Источника доходов местного бюджета |
| 1 | 2 | 3 |
| 910 |   | Кикинское сельское поселение Тёмкинского района Смоленской области |
| 910 | 2 02 02077 10 0000 151 | Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований |

            2. Внести изменения в прогнозируемые безвозмездные поступления в местный бюджет на 2013 год Приложение 6 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

-увеличить прогнозируемые доходы на 1803989 руб.:

                                                                                                                                               (руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кодбюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Сумма  |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 02 02077 10 0000 151 | Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | +1803989,00 |

        3. **Внести изменения в** распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов П**риложение 8 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2012 г. №35**

**-увеличить  расходы на 1803989,00 руб.**

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общегосударственные вопросы** | **01** | **00** |   |   | +100000,00 |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций |     01 |     04 |      |   |                   +100000,00    |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | **01** | **04** | 002 00 00 |   |   +100000 ,00 |
| Центральный аппарат | **01** | **04** | 002 04 00 |   |   +100000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных )нужд | **01** | **04** | 002 04 00 | 200 |    +100000,00 |
| Иные закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд   | **01** | **04** | 002 04 00 | 240 |           +100000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд   | **01** | **04** | 002 04 00 | 244 |      +100000,00 |

  |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **05** |  |  |  | +1843989,00 |
| **Коммунальное  хозяйство** | **05** | **02** |  |  | +1843989,00 |
| ***ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года»*** | **05** | **02** | **100 11 00** |   | +1803989,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 100 11 00 | 200 | +1803989,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 02 | 100 11 00 | 240 | +1803989,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 100 11 00 | 244 | +1803989,00 |
| **Поддержка коммунального хозяйства** | **05** | **02** | **351 00 00** |   | +10000,00 |
| Мероприятия в области коммунального хозяйства | 05 | **02** | **351 05 00** |   | +10000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | **02** | **351 05 00** | 200 | +10000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 02 | 351 05 00 | 240 | +10000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **05** | **02** | **3510500** | **244** | **+10000,00** |
| **Благоустройство** | **05** | **03** |  |  | **-110000,00** |
| **Благоустройство** | **05** | **03** | **600 00 00** |  | **-110000,00** |
| **Уличное освещение** | **05** | **03** | **600 0100** |  | **-160000,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **200** | -160000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **240** | -160000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **244** | -160000,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства** | **05** | **03** | **600 02 00** |   | **+20000,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 02 00 | 200 | +20000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 02 00 | 240 | +20000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 6000200 | 244 | +20000,00 |
| **Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений** | **05** | **03** | **600 05 00** |   | +30000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 200 | +30000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 240 | +30000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 244 | +30000,00 |

4. Настоящее решение  вступает в силу с момента его официального опубликования  в газете «Заря».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель   Егорова Л.В.)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                            В.П.Потапов

Расшифровка к решению Кикинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Раздел** | **Подраздел** | **Целевая статья расходов** | **Вид расходов** | **Эк. Класс,****доп. класс** | **Рег.****классиф.** |  сма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |   |
| **Обшегосударственные вопросы** |
| Услуги связи | 01 | 04 | 002 04 00 | 244 | 221 |   | +20000,00 |
| Работы,услуги по содержанию имущества | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 225 |   | +10000,00 |
| Прочие работы,услуги | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 226 |   | +40000,000 |
| Увеличение стоимости материальных запасов | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 340 |   | +30000,000 |
| **ЖКХ** |
| ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года» | 05 | 02 | 100 11 99 | 244 | 310/519 | 16106#3232 | +1803989,00 |
| Работы и услуги по сод.имущества | 05 | 02 | 3510500 | 244 | 226 |   | +10000,00 |
| Коммунальные услуги | 05 | 03 | 6000100 | 244 | 223 |   | -160000,000  |
| Работы и услуги по содержанитю имущества | 05 | 03 | 6000200 | 244 | 225 |   | +20000,00 |
| Работы и услуги по содержанитю имущества | 05 | 03 | 6000500 | 244 | 225 |   | +30000,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения                                                                                     В.П.Потапов



**СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ  КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**19  июля  2013  года                                                                                  №  20**

Об   утверждении   Программы«Финансовая

поддержка                   сельскохозяйственного

производства по направлениям   производства

мяса,    молока  и  заготовке                  кормов»

муниципального       образования    Кикинское

сельское  поселение     Темкинского      района

Смоленской     области   на  2013  год»

      Заслушав информацию, представленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости  утверждения целевой Программы «**Финансовая поддержка** сельскохозяйственного производства по направлениям  производства мяса, молока и заготовке кормов»  муниципального  образования Кикинское сельское поселение Темкинского  района  Смоленской   области  на  2013  год» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями)

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **решил:**

       1. Утвердить прилагаемую Программу «Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям  производства  мяса и молока, заготовке кормов»  муниципального  образования Кикинское сельское поселение Темкинского  района  Смоленской   области на  2013 год», (далее – Программа).

     2.  Исполнение Программы рассматривать на заседании Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области с рассмотрением отчета по исполнению местного бюджета за квартал.

     3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

     4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам (председатель Егорова Л.В).

Глава муниципального образования

Кикинского   сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                     **В.П. Потапов**

**УТВЕРЖДЕНА**

решением    Совета    депутатов

Кикинского                 сельского

поселения Темкинского района

                                                                               Смоленской          области      от           19.07.2013  № 20

**Программа**

**«Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям  производства**

**мяса и молока, заготовке кормов»**

**муниципального  образования**

**Кикинское сельское поселение**

**Темкинского  района  Смоленской   области**

**на  2013 год»**

**д. Кикино**

**2013 год**

**ПАСПОРТ   ПРОГРАММЫ**

**Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям  производства  мяса и молока, заготовке кормов»**

**муниципального  образования «Темкинский район»**

**Смоленской   области на 2013 год**

|  |  |
| --- | --- |
|  Наименование Программы | «Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям  производства мяса и молока, заготовке кормов»  муниципального  образования Кикинское сельское поселение Темкинского  района Смоленской   области  на  2013  год |
|  Заказчик Программы | Администрации муниципального  образования Кикинское сельское поселение  Темкинского района Смоленской области  |
|  Разработчик Программы | Администрация муниципального образования Кикинское сельское поселение Темкинского  района Смоленской области  |
|              Цели и задачи Программы | -создание общих условий функционирования сельского хозяйства сельского поселения-развитие приоритетных подотраслей сельского хозяйства;-укрепление материально-технической базы сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств населения сельского поселения;-приоритетное развитие растениеводства- техническая и технологическая модернизация сельского хозяйства. |
|        Сроки реализации Программы | III-IV кварталы  2013 года  |
|         Исполнители    мероприятий                     Программы   | Администрация муниципального образования Кикинское сельское поселение  Темкинского района Смоленской области  |
| Объемы и источники финансирования Программы в 2009 году | из  местного бюджета  Кикинского сельского поселения Темкинского  района Смоленской области – **6000,0 тыс. рублей**  |
|  Ожидаемые результаты от   реализации Программы | Заготовить грубых кормов не менее       500 тонн, концентрированных кормов на 10-11 ц. усл.  голову.Довести валовое  производство зерна  до 1000  тонн и урожайность до 20 ц./га.Произвести в 2013 году молока на реализацию 5 тонн, мяса на реализацию 10 тонн.  |
|  Контроль и ответственность  за  исполнениемПрограммы | Администрации муниципального образования Кикинское сельское поселение  Темкинского  района Смоленской области  совместно с финансовым управлением и отделом сельского хозяйства и продовольствия  Администрации муниципального образования  «Темкинский район» Смоленской области  |
|  Оценка эффективностиПрограммы | Увеличить производство зерна в 2013 году к уровню 2012 года на  250 тонн;производство молока на 50 тонн и производство мяса на 10 тонн.  |

**1. Содержание имеющейся проблемы, технико-экономическое**

**обоснование необходимости утверждения Программы и ее**

**финансирования за счет средств местного бюджета**

Агропромышленный комплекс муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского  района  Смоленской области (далее - АПК), являющийся важным сектором экономики сельского поселения муниципального района, с начала 1990-х годов переживает кризис, который обусловлен накопившимися проблемами.

Последние годы наблюдается тенденция снижения поголовья крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий.  За 5 лет в сельскохозяйственных предприятиях сельского поселения муниципального района поголовье крупного рогатого скота сократилось.

В результате снижения поголовья коров в хозяйствах всех категорий производство молока и мяса продолжает сокращаться. Численность работающих в сельскохозяйственном производстве сельского поселения муниципального района сократилось на  10 человека.

Важной проблемой развития отраслей сельскохозяйственного производства в сельском поселении муниципального района является отсутствие экономической основы для интенсивного роста, исторически сложившийся низкий  уровень развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Основными причинами относительно медленного развития сельского хозяйства  сельского поселения муниципального района являются:

-финансовая неустойчивость отрасли, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, недостаточным притоком частных инвестиций в отрасль;

- дефицит квалифицированных кадров, вызванный низким уровнем и качеством жизни в сельской местности;

-диспоритет цен на сельскохозяйственную продукцию и промышленную продукцию, используемую при производстве сельскохозяйственной продукции.

    Отсутствие собственных средств не позволяет сельскохозяйственным товаропроизводителям произвести техническую и технологическую модернизацию сельского хозяйства.

     Наличие вышеперечисленных проблем определяет необходимость привлечения  бюджетных средств.

**2. Цели и задачи, сроки реализации Программы**

      Целью Программы является создание общих условий функционирования сельского хозяйства сельского поселения, а именно:

    -развитие приоритетных подотраслей сельского хозяйства;

   -укрепление материально-технической базы сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств населения сельского поселения;

   -приоритетное развитие растениеводства

- техническая и технологическая модернизация сельского хозяйства;

- стабилизация поголовья и повышение продуктивности животных.

     Увеличение  растениеводческой продукции на основе совершенствования системы семеноводства, приобретения семян сельскохозяйственных культур, в частности зернобобовых и многолетних трав, травосмесей  для  пастбищ и сенокосов и улучшение  экономического состояния сельхозтоваропроизводителей.

**3. Мероприятия и объемы финансирования  Программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель | Планируемыйобъем финансирования рублей | Источник финансирования |
| 1 | -возврат заемных средств привлеченных  для:-укрепления материально-технической базы сельского хозяйства и развития личных подсобных хозяйств населения сельского поселения;-техническая и технологическая модернизация сельского хозяйства, развития растениеводства  |  III-ΙV квартал2013 года |  Администрация Кикинского сельского поселения |  6,0 млн. рублей |  местный бюджетКикинского сельского поселения     2013 года и и  плановый период 2014-2015 годов |

**4.     Оценка эффективности Программы**

      Настоящая  Программа обеспечит стабилизацию развития растениеводства, и заготовить грубых кормов в 2013 году  500 тонн, и концентрированных кормов 10-11 ц. на 1 условную голову,  увеличить валовое производство зерна и довести урожайность до 20 ц./га.

     Обеспечит производство  в 2013 году молока на реализацию 5 тонн и мяса на реализацию 10 тонн.

                                                                           

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от    19  июля  2013 года                                                                              № 21

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 35 от 25.12.2012 года      «Об утверждении местного бюджета  на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Заслушав информацию, предоставленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года №35 «Об утверждении местного бюджета 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 03.04.2006 №7)

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       РЕШИЛ:

            1. Внести изменения в прогнозируемые доходы  местного бюджета на 2013 год Приложение 4 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года № 35 «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

-увеличить прогнозируемые доходы на 7223500 руб.:

                                                                                                                                               (руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кодбюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Сумма  |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 01 02030 01 0000 110 | Налог  на  доходы   физических   лиц   с   доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей  228  Налогового Кодекса Российской Федерации | +7223500,00 |

        3. **Внести изменения в** распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов П**риложение 8 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2012 г. №35**

**-увеличить  расходы на 7223500,00 руб.**

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общегосударственные вопросы** | **01** | **00** |   |   | +415500,00 |
| **Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций** | **01** | **04** |   |   | +380500,00 |
| ***Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления*** |  01 |  04 |  002 00 00 |   | +380500,00 |
| **Центральный аппарат** | 01 | 04 | 002 04 00 |   | +380500,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 200 | +380500,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 240 | +380500,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 244 | +380500,00 |
| ***Обеспечение проведения выборов и референдумов***  | 01 | 07 |   |   | +15000,00 |
| Проведение выборов и референдумов | 01 | 07 | 020 00 00 |   | +15000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 200 | +15000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 240 | +15000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 244 | +15000,00 |
| **Другие общегосударственные вопросы** | **01** | **13** |   |   | +20000,00 |
| ***Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением*** |   01 |   13 |   092 00 00 |   | +20000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  13 |  092 03 00 |  200 | +20000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |  01 |  13 |  092 03 00 | 240 | +20000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  13 |  092 03 00 | 244 | +20000,00 |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА** | **04** |  |   |   | +6000000,00 |
| **Сельское хозяйство и рыболовство** | **04** | **05** |   |   | +6000000,00 |
| **«Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям производства мяса и молока, заготовке кормов» муниципального образования Кикинского сельского  поселения Темкинского района Смоленской области на 2013 год»** | **04** | **05** | 795 00 01 |   | +6000000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **04** | **05** | 795 00 01 | 200 | +6000000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | **04** | **05** | 795 00 01 | 240 | +6000000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **04** | **05** | 795 00 01 | 244 | +6000000,00 |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **05** |  |  |  | +648000,00 |
| **Коммунальное хозяйство** | **05** | **02** |  |  | +328000,00 |
| ***Поддержка коммунального хозяйства*** | 05 | 02 | 351 00 00 |   | +328000,00 |
| ***Ремонт водопроводных сетей*** | **05** | **02** | **351 06 00** |   | +328000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 200 | +328000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 240 | +328000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 244 | +328000,00 |
| **Благоустройство** | **05** | **03** |  |  | **+320000,00** |
| **Благоустройство** | **05** | **03** | **600 00 00** |  | **+320000,00** |
| **Уличное освещение** | **05** | **03** | **600 0100** |  | **+160000,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **200** | +160000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **240** | +160000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | **05** | **03** | **600 0100** | **244** | +160000,00 |
| **Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства** | **05** | **03** | **600 02 00** |   | **+100000,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 02 00 | 200 | +100000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 02 00 | 240 | +100000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 6000200 | 244 | +100000,00 |
| **Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений** | **05** | **03** | **600 05 00** |   | +60000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 200 | +60000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 240 | +60000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 244 | +60000,00 |
| **КУЛЬТУРА  И  КИНЕМАТОГРАФИЯ**  | **08** |  |   |   | +160000,00 |
| **Культура** | **08** | **01** |   |   | +160000,00 |
| ***Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации*** |  08 |  01 |  440 00 00 |   | +160000,00 |
| ***Обеспечение деятельности подведомственных учреждений*** | 08 | 01 | 440 99 00 |   | +160000,00 |
| Предоставление субсидий государственным (муниципальным) бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям |  08 |  01 |  440 99 00 |  600 | +160000,00 |
| Субсидии бюджетным учреждениям |  08 |  01 |  440 99 00 | 610 | +160000,00 |
| Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)  |  08 |  01 |  440 99 00 | 611 | +160000,00 |

4. Настоящее решение  вступает в силу с момента его официального опубликования  в газете «Заря».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель   Егорова Л.В.)

Глава муниципального образования

Кикинского     сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                **В.П.Потапов**

Расшифровка к решению Кикинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Раздел** | **Подраздел** | **Целевая статья расходов** | **Вид расходов** | **Эк. Класс,****доп. класс** | **Рег.****классиф.** |  сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |   |
| **Обшегосударственные вопросы** |
| Услуги связи | 01 | 04 | 002 04 00 | 244 | 221 |   | +2000,00 |
| Прочие работы , услуги | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 226 |   | +28500,00 |
| Увеличение стоимости основных средств | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 310 |   | +350000,000 |
| Проведение выборов | 01 | 07 | 020 00 00 | 244 | 290 |   | +15000,00 |
| Другие общегосударственные вопросы | 01 | 13 | 092 03 00 | 244 | 226 |   | +20000,00 |
| **Сельское хозяйство** |
| «Финансовая поддержка сельскохозяйственного производства по направлениям производства мяса и молока, заготовке кормов» муниципального образования Кикинского сельского  поселения Темкинского района Смоленской области на 2013 год» | 04 | 05 | 795 00 01 | 244 | 242 |   | +6000000,00 |
| **ЖКХ** |
| Работы и услуги по сод. имущества | 05 | 02 | 3510600 | 244 | 310 |   | +328000,00 |
| Коммунальные услуги | 05 | 03 | 6000100 | 244 | 223 |   | +160000,000  |
| Работы и услуги по содержанию имущества | 05 | 03 | 6000200 | 244 | 225 |   | +100000,00 |
| Работы и услуги по содержанию имущества | 05 | 03 | 6000500 | 244 | 225 |   | +60000,00 |
| **Культура** |
| Субсидии бюджетным учреждениям | 08 | 01 |  440 99 00 | 611 | 241 | Z | +160000,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения                                                                           В.П.Потапов

                                                                           

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от    27 августа  2013 года                                                                              № 22

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 35 от 25.12.2012 года      «Об утверждении местного бюджета  на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Заслушав информацию, предоставленную Администрацией Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области о необходимости внесения изменений в решение Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 25 декабря 2012 года №35 «Об утверждении местного бюджета 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» в соответствии Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (в редакции решения Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 03.04.2006 №7)

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

       РЕШИЛ:

            1.  Внести изменения в прогнозируемые безвозмездные поступления в местный бюджет на 2012 год Приложение 6 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 29 декабря 2011 года № 36 «Об утверждении местного бюджета на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»:

-увеличить прогнозируемые доходы на 250000 руб.:

                                                                                                                                                      (руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кодбюджетной классификации Российской Федерации | Наименование доходов | Сумма  |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 02 04014 10 0000 151 | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | +250000,00 |

        2. **Внести изменения в** распределение ассигнований из местного бюджета на 2013 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов П**риложение 8 к решению Совета депутатов Кикинского сельского поселения «Об утверждении местного бюджета на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» от 25.12.2012 г. №35**

**-увеличить  расходы на 250000,00 руб.**

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиепоказателя | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Общегосударственные вопросы** | **01** | **00** |   |   | +20000,00 |
| **Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций** | **01** | **04** |   |   | +35000,00 |
| ***Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления*** |  01 |  04 |  002 00 00 |   | +35000,00 |
| **Центральный аппарат** | 01 | 04 | 002 04 00 |   | +35000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 200 | +35000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 240 | +35000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд |  01 |  04 |  002 04 00 | 244 | +35000,00 |
| ***Обеспечение проведения выборов и референдумов***  | 01 | 07 |   |   | -15000,00 |
| Проведение выборов и референдумов | 01 | 07 | 020 00 00 |   | -15000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 200 | -15000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 240 | -15000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 01 | 07 | 020 00 00 | 244 | -15000,00 |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **05** |  |  |  | -20000,00 |
| **Коммунальное хозяйство** | **05** | **02** |  |  | +20000,00 |
| ***Поддержка коммунального хозяйства*** | 05 | 02 | 351 00 00 |   | +20000,00 |
| ***Ремонт водопроводных сетей*** | **05** | **02** | **351 06 00** |   | +20000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 200 | +20000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 240 | +20000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 02 | 351 06 00 | 244 | +20000,00 |
| **Благоустройство** | **05** | **03** |  |   | -40000,00 |
| **Благоустройство** | **05** | **03** | **600 00 00** |   | -40000,00 |
| **Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений** | **05** | **03** | **600 05 00** |   | -40000,00 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 200 | -40000,00 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 240 | -40000,00 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных)  нужд | 05 | 03 | 600 05 00 | 244 | -40000,00 |
| **КУЛЬТУРА  И  КИНЕМАТОГРАФИЯ**  | **08** |  |   |   | +250000,00 |
| **Культура** | **08** | **01** |   |   | +250000,00 |
| ***Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации*** |  08 |  01 |  440 00 00 |   | +250000,00 |
| ***Обеспечение деятельности подведомственных учреждений*** | 08 | 01 | 440 99 00 |   | +250000,00 |
| Предоставление субсидий государственным (муниципальным) бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям |  08 |  01 |  440 99 00 |  600 | +250000,00 |
| Субсидии бюджетным учреждениям |  08 |  01 |  440 99 00 | 610 | +250000,00 |
| Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)  |  08 |  01 |  440 99 00 | 611 | +250000,00 |

          4. Настоящее решение  вступает в силу с момента его официального опубликования  в газете «Заря».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике (председатель   Егорова Л.В.)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                                  В.П.Потапов

                        Расшифровка к решению Кикинского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Раздел** | **Подраздел** | **Целевая статья расходов** | **Вид расходов** | **Эк. Класс,****доп. класс** | **Рег.****классиф.** |  сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |   |
| **Обшегосударственные вопросы** |
| Увеличение стоимости материальных запасов | 01 | 04 | 0020400 | 244 | 340 |   | +35000,000 |
| Проведение выборов | 01 | 07 | 020 00 00 | 244 | 290 |   | -15000,00 |
| **ЖКХ** |
| Работы и услуги по сод. имущества | 05 | 02 | 3510600 | 244 | 225 |   | +20000,00 |
| Работы и услуги по содержанию имущества | 05 | 03 | 6000500 | 244 | 225 |   | -40000,00 |
| **Культура** |
| Субсидии бюджетным учреждениям | 08 | 01 |  440 99 00 | 611 | 241 | Z | +250000,00 |

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения                                                                                     В.П.Потапов

Приложение         к          решению

Совета    депутатов     Кикинского

сельского поселения Темкинского

района      Смоленской      области

 от  27.08.2013 г.     № 23

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления денежной выплаты на осуществление полномочий депутатамСовета   депутатов   Кикинского   сельского  поселения         Темкинского района Смоленской области, осуществляющим                            свои  полномочия   на  непостоянной   основе**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления денежной выплаты на осуществление полномочий депутатам Совета депутатов Кикинского сельского поселения, осуществляющим свои  полномочия на непостоянной основе (далее – депутаты Совета депутатов).

1.2. Денежная выплата на осуществление полномочий (далее – денежная выплата) предоставляется депутатам Совета депутатов в целях повышения эффективности их работы и работы Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  в целом.

**2. Условия предоставления денежной выплаты, ее размер**

2.1. Право на денежную выплату имеют депутаты Совета депутатов, осуществляющие депутатские полномочия на непостоянной основе, то есть без отрыва от основной работы.

2.2. Право на получение денежной выплаты наступает у депутатов Совета депутатов  со дня избрания и прекращается со дня окончания срока их полномочий.

2.3. Денежная выплата выплачивается за непосредственное исполнение депутатами  Совета депутатов своих полномочий, предусмотренных Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области,

Регламентом Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, решениями Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

2.4. Денежная выплата осуществляется депутату Совета депутатов  ежеквартально  с даты,   начала срока его полномочий.

2.5. Денежная выплата выплачивается депутату Совета депутатов  в размере 0,1 размера  минимального оплаты труда.

              2.6. Списки депутатов Совета депутатов, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе, которым предоставляется денежная выплата, утверждаются распоряжением Главы муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

2.7. Для получения денежной выплаты депутат Совета депутатов  обязан представить следующие документы: паспорт, ИНН, пенсионное страховое свидетельство.

2.8. Денежная выплата осуществляется посредством выдачи денежных средств через кассу или на основании заявления депутата Совета депутатов перечисляется на его банковскую карту.

2.9. Предоставление денежной выплаты прекращается в случаях:

- прекращения полномочий депутата Совета  по основаниям, установленным федеральным законодательством;

- личного заявления депутата Совета депутатов  об отказе от получения денежной выплаты.

2.10. Депутат Совета депутатов  вправе полностью либо частично (на определенный период времени) отказаться от получения денежной выплаты, для чего подает заявление на имя Главы муниципального образования Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

2.11. В случае, прекращения полномочий депутата Совета депутатов,  денежная выплата производится в размере, пропорциональном периоду осуществления депутатом  Совета депутатов своих полномочий, в месяце, в котором были прекращены полномочия депутата Совета депутатов.

2.12. Запрещается перераспределение денежных средств, сформировавшихся из невыплаченных денежных выплат на основании личных заявлений депутатов об отказе от получения денежной выплаты, для выплат другим депутатам.

**3. Финансирование расходов на денежную выплату**

3.1 Денежная выплата выплачивается за счет средств местного бюджета на соответствующий финансовый год, предусмотренных на обеспечение деятельности Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

3.2. Денежная выплата подлежит налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации.



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО  РАЙОНА   СМОЛЕНСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от  27  августа  2013 года                                                                                    №  23

Об      утверждении    Положения

о     порядке         предоставления

денежной           выплаты           на

 осуществление         полномочий

 депутатамСовета      депутатов

Кикинского сельского  поселения

Темкинского района Смоленской

области, осуществляющим   свои

 полномочия    на     непостоянной

 основе

         В соответствии Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областного закона                   «О гарантиях осуществления полномочий депутатов, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Смоленской области»,  Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области (с изменениями), решения постоянной комиссии по законности и правопорядку

      Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

      1.  Утвердить  прилагаемое Положение о    порядке  предоставления  денежной          выплаты  на   осуществление        полномочий     депутатамСовета      депутатов    Кикинского   сельского   поселения         Темкинского       района Смоленской  области, осуществляющим   свои    полномочия   на     непостоянной   основе.

     2. Настоящее  решение  вступает в силу  со дня принятия и, применяется к правоотношениям,   возникшим с 1 июля 2013 года.

     3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку  (председатель Петровская А.Н).

Глава муниципального образования

Кикинского     сельского   поселения

Темкинского района Смоленской области                                          **В.П. Потапов**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО   РАЙОНА    СМОЛЕНСКОЙ   ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от   27   августа   2013 года                                                                            №  24

Об исполнении  местного    бюджета

Кикинского     сельского    поселения

Темкинского   района      Смоленской

области  за  полугодие   2013  года

В соответствии Бюджетного кодекса Российской Федерации,  Устава Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области          (с изменениями), Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Кикинское сельское поселение Темкинского района Смоленской области  и  решения  постоянной комиссии по бюджету, налогам и финансам

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **р е ш и л:**

1 Отчет  об исполнении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  полугодие  2013 года  по основным характеристикам:

- по общему объему доходов местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  полугодие 2013 года  в сумме  1404,3 тысячи рублей;

- по общему объему расходов местного бюджета Кикинского сельского поселения  Темкинского  района  Смоленской области за полугодие  2013 года  в сумме  1362.7  тысячи  рублей;

 - по остатку денежных средств  в  сумме  83,9 тысячи рублей принять к сведению.

2. Отчет об исполнении местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за  полугодие 2013 года   по  разделам:

2.1. По доходам местного бюджета в соответствии ведомственной классификации и финансовой помощи местному бюджету Кикинского сельского поселения, выделенной бюджетами других уровней, в виде дотаций, субсидий, субвенций в следующих суммах, принять к сведению;

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование  статей** |   **Тысяч рублей**  |
| **ДОХОДЫ** |
| - Налог на доходы физических лиц - Единый сельскохозяйственный налог- Налог на имущество физических лиц - Земельный налог, в том числе: -*земельный налог по ставке 0,3 %*  *-земельный налог по ставке 1,5 %*      **Налоговые доходы** - Аренда имущества - Арендная плата за земельные участки  земли - Продажа земли - Земельный налог прошлых лет     **Неналоговые доходы**                **Итого доходов** **-** Дотации, субсидии, межбюджетные трансферты - Возврат субсидий и субвенций                **Всего доходов** **-** Остатки бюджетных средств на 01.01.2013 года | 50,34,71,5 *70,7**1,1* **128,3**-0,06--**0,06****128,4****1293,1**-17,1**1404,3****42,3** |

2.2. По расходам местного бюджета Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области за полугодие  2013 года   в суммах, принять к сведению;

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование статей** |            **Тысяч рублей**         |
| **РАСХОДЫ**  |
| **Общегосударственные вопросы, всего,** в т.ч.**- *Глава муниципального образования*:**- фонд оплаты труда - заработная плата - начисления на оплату труда - **депутатские выплаты**- ***Центральный аппарат:*** -фонд оплаты труда и страховые взносы  - заработная плата  - начисления на выплаты по оплате труда - ***Прочая закупка товаров ,работ и услуг для государственных муниципальных нужд, всего.****в том числе:*- услуги связи - коммунальные услуги  -опубликование нормативных правовых актов- увеличение стоимости материальных запасов  -  прочие работы и услуги - резервный фонд ***-Другие общегосударственные вопросы: всего,****в  том числе:*- прочие работы и  услуги - увеличение стоимости материальных запасов                         ***- Жилищно-коммунальное хозяйство, всего*** *в том числе:*- **коммунальное хозяйство,** **- благоустройство, всего,** в том числе:- уличное освещение - содержание автомобильных дорог - **К*ультура*** - ***Социальная политика*** - **Воинский учет**                      **ВСЕГО РАСХОДОВ**  | **668,5**185,9130,155.8**21,4****461,2** 378,4280.897,6 **82,8** 8,11,68,145,119,9**-****27,4**19.77,7**242,8** **21,9****195,8**166,129,7**418,9****0,0****5,1****1362,7** |

3. Сумму финансовой помощи полученной в первом полугодии                   2013 года  Кикинским сельским поселением из бюджетов других уровней в виде дотаций, субсидий,  межбюджетных   трансфертов   в сумме                             1293,1 тысячи   рублей,  принять к сведению.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Заря».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам  (председатель Егорова Л.В.).

Глава муниципального образования

Кикинского    сельского    поселения

Темкинского района Смоленской области                                       **В.П. Потапов**



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от  15.11.2013 г.                                                                                           № 28

Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

         Рассмотрев письмо Губернатора Смоленской области Островского А.В. от 09.04.2013 г. №1/2559 о согласовании проекта генерального плана Кикинского сельского поселения Смоленской области, в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

Совет депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области решил:

1.                Утвердить Генеральный план Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

2.                Утвердить Правила землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

3.                Данное решение вступает в силу с момента его подписания.

4.                Настоящее решение опубликовать в районной газете «Заря»

5.            Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку (председатель  Петровская А.Н.)

Глава муниципального образования

Кикинского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области                                     В.П.Потапов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана, Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области

***1. Основания проведения публичных слушаний.***

*Публичные слушания по проекту Генерального плана Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, Положением о публичных слушаниях Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, утвержденным Постановлением Главы Администрации Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области № 49 от 06.08.2012 г.*

**2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.**

Территория разработки: Кикинское сельское поселение Темкинского  района Смоленской области.

Заказчик: Администрация Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

Разработчик: **ООО ПИ «Смоленскагропромпроект - 1».**

**3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Публикация в районной газете "Заря".

**4. Участники публичных слушаний:**

                    жители Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области,

                    депутат Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области,

                    сотрудники администрации Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области.

                    Архитектор ООО ПИ «Смоленскагропромпроект -1» Соколик А.А.

**5. Сведения о проведении публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным решением Совета депутатов Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от  22.04.2013г. № 7 «О проведении публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области».

**Сроки проведения публичных слушаний: с «03» июня 2013 г. по «15» июня 2013 г.**

**Место проведения: Смоленская область, Темкинский район, Кикинское сельское поселение деревни: Кикино, Бариново, Базулино, Горы, Дерличино, Дряголовка, Ж.д. Будка 34-ый км, Ж.д будка 35-ый км, Жижало, Красино, Левенки, Нижнее Болваново, Новиково, Николаевка, Осипово, Острожки, Рассолово, Сельцо, Скоморохово, Степанищево, Толпыги, Федосово, Чехово.**

**Всего проведено 23 публичных слушаний.**

**Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 69 человек.**

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления представителя разработчика проекта генерального плана архитектора Соколик А.А. ООО  ПИ «Смоленскагропромпроект -1», участников публичных слушаний, даны разъяснения и ответы и на вопросы.

**6. Замечания и предложения по проекту Генерального плана принимались:**

                    подачи письменных заявлений в администрацию Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области по адресу: 215332 Смоленская область, Темкинский район, дер. Кикино, ул. Центральная, д.32;

                    подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний по адресу: 215332 Смоленская область, Темкинский район, дер. Кикино, ул. Центральная, д.32;

                    в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

**7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту генерального плана,  Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области:**

                    Протокол публичных слушаний № 1 от 03.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 2 от 03.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 3 от 04.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 4 от 04.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 5 от 04.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 6 от 04.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 7 от 05.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 8 от 05.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 9 от 06.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 10 от 06.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 11 от 09.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 12 от 09.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 13 от 09.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 14 от 09.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 15 от 13.06.2013г.

                    Протокол публичных слушаний № 16 от 13.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 17 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 18 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 19 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 20 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 21 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 22 от 14.06.2013г

                    Протокол публичных слушаний № 23 от 15.06.2013г

**8 . Выводы и рекомендации:**

1.                 Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана,  Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Смоленской области и нормативным актам Кикинского сельского поселения Темкинского района Смоленской области, в связи с чем публичные слушания по проекту Генерального плана, Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района считать состоявшимися.

2.                 В целом проект Генерального плана, Правил землепользования и застройки Кикинского сельского поселения Темкинского района получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению, с учетом предложений и замечаний, полученных в процессе проведения публичных слушаний.

3.                 Настоящее заключение подлежит опубликованию в районной газете «Заря».

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**С В Е Д Е Н И Я**

**о  численности муниципальных служащих,  работников муниципальных учреждений и фактических затратах на их денежное содержание**

**Кикинского сельского поселения Темкинского района**

**Смоленской области за полугодие  2013 года**

     Муниципальных служащих  - 1 человек,  ФОТ  составил                               130,1  тысячи рублей;

Работники Администрации – 8 человек;   ФОТ составил                          280.8 тысячи  рублей;

 МБУК «Кикинский КДЦ»    - 5  человек;   ФОТ  составил                         252,9 тысячи  рублей.