РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТЕМКИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 декабря 2014 года № 141

Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

В соответствие Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Устава муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (новая редакция» (с изменениями), решения постоянной комиссии по имущественным земельным отношениям и природопользованию

Темкинский районный Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.
2. Решение Темкинского районного Совета депутатов от 07.06.2006 № 73 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области» признать утратившим силу.
3. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте в сети Интернет Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям и природопользованию (председатель Т.А. Андрианова).

Глава муниципального образования
«Темкинский район» Смоленской области **А.Н. Васильев**

УТВЕРЖДЕНО
решением Темкинского районного Совета депутатов
от 26.12.2014 № 141

П О Л О Ж Е Н И Е
о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области

1. Общие положения

1.1. Отношения, регулируемые настоящим Положением

1.1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 14.11.2002 года № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом 03.11.2006 года № 174-ФЗ "Об автономных учреждениях", Уставом муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области и устанавливает порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области.

1.1.2. Настоящее Положение регулирует порядок осуществления от имени муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в рамках их компетенции по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области.

1.1.3. Порядок управления и распоряжения отдельными видами объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" регулируется другими нормативно-правовыми актами муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области с учетом положений жилищного, бюджетного, земельного, водного и лесного законодательства, законодательства о недрах и объектах животного мира, иных норм федерального законодательства, настоящего Положения.

1.2. Муниципальная собственность муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области

1.2.1. В собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с Уставом муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области (новая редакция) (с изменениями);

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области в случаях установленных федеральным и областным законодательством;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц органов местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области.

4) иное имущество, необходимое органам местного самоуправления муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области для решения социально-экономических и других задач, и отнесенное в соответствии с законодательством Российской Федерации к муниципальной собственности.

1.2.2. Субъектом права муниципального имущества муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области является муниципальное образование “Темкинский район” Смоленской области.

1.2.3. Права собственника в отношении муниципального имущества муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области от имени муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области осуществляют органы местного самоуправления муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области, в пределах полномочий, определенных Уставом муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее – Устав) и настоящим Положением.

1.2.4. Имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области, закрепляется за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с федеральным и областным законодательством.

1.2.5. Объекты муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области, не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, составляют муниципальную казну муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области.

1.3. Формирование муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области

1.3.1. Муниципальная собственность муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области формируется в результате:

- передачи в собственность муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области объектов федеральной и областной собственности, собственности иных муниципальных образований в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

-взимания налогов, сборов и иных обязательных платежей, подлежащих зачислению в районный бюджет и районные внебюджетные фонды;

- приобретения имущества за счет средств местного бюджета;

- приема в собственность муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области объектов частной собственности по ходатайству их собственников;

- получения имущества в дар от физических и юридических лиц;

- получения доходов от использования собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области;

- признания права собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области в судебном порядке;

- в других случаях в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3.2. В муниципальную собственность муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области может приобретаться любое имущество, за исключением объектов, приобретение которых в муниципальную собственность муниципального образования не допускается в соответствии с федеральными и областными законами.

1.3.3. Порядок приобретения имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области определяется действующим законодательством.

1.4. Основания прекращения прав муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области

1.4.1. Право на муниципальное имущество муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области прекращается в случаях:

- отчуждения имущества любым из способов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

- отказа от прав собственности;

- гибели или уничтожения имущества;

- принудительного изъятия имущества по основаниям, предусмотренным федеральным и областным законодательством;

- решения суда об обращении взыскания на муниципальное имущество муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

1.4.2. Безвозмездное отчуждение объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области не допускается, за исключением случаев, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

1.5. Учет объектов муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области

1.5.1. Объекты муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области подлежат обязательному учету.

1.5.2. Учет объектов муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области осуществляется в Реестре муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее - Реестр).

Учету в Реестре подлежит:

- недвижимое (земельный участок, жилое или нежилое помещение, объекты, прочно связанные с землей, перемещение которых без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение или объект незавершенного строительства, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- движимое имущество, балансовая стоимость которого превышает 100 000 рублей, транспортные средства, независимо от их первоначальной стоимости, акции, доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями.

- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование.

1.5.3. Правила учета объектов муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области устанавливаются Администрацией муниципального образования «Темкинский район».

Ведение реестра осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.5.4. Информация об объектах муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области предоставляется Администрацией муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области по запросам заинтересованных лиц в письменной форме.

1.5.5. Финансовые средства, в том числе средства местного бюджета, средства местных внебюджетных и валютных фондов, учитываются в соответствии с бюджетным законодательством.

2. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.

2.1. Полномочия Темкинского районного Совета депутатов

К полномочиям Темкинского районного Совета депутатов относятся следующие вопросы:

- утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;
- установление, изменение и отмена местных налогов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- утверждение порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- определение порядка участия муниципального образования в организациях межмуниципального сотрудничества;
- учреждение хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов;
- утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- утверждение отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;
- определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий;
- иные вопросы в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

2.2. Полномочия Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

К полномочиям Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области относятся следующие вопросы:

- владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;
- внесение предложений в Темкинский районный Совет депутатов об отчуждении муниципального имущества, приватизации муниципальных унитарных предприятий;
- принятие решений о проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом, в том числе договоров долгосрочной аренды (на срок более одного года) недвижимого муниципального имущества, в том числе находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении;
- принятие решений об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества, в том числе арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства в случаях, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого

субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- принятие решений о приобретении имущества в муниципальную собственность;

- принятие решений о принятии имущества в дар от юридических и физических лиц, за исключением имущества в виде денежных средств;

- определение порядка согласования крупных сделок, осуществление заимствований, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителей, и иных сделок, осуществляемых муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными казенными предприятиями и муниципальными автономными и бюджетными учреждениями с движимым имуществом;

- согласование осуществления сделок муниципальными унитарными предприятиями с движимым имуществом, находящимся в их хозяйственном ведении;

- принятие решений о создании муниципальных предприятий, их реорганизации и ликвидации в порядке, установленном Темкинским районным Советом депутатов;

- создание муниципальных учреждений, решение вопросов их реорганизации и ликвидации;

- определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений, порядка изменения типа муниципального учреждения в целях создания муниципального бюджетного, казенного, автономного учреждения, а также утверждение их уставов и внесение в них изменений;

- определение целей, условий и порядка деятельности муниципальных унитарных предприятий, учреждений;

- управление муниципальными учреждениями образования, культуры, физкультурно-спортивными учреждениями, их материально-техническое снабжение;

- подготовка и предоставление на государственную регистрацию документов для регистрации права собственности на недвижимое муниципальное имущество (в том числе на земельные участки под объектами недвижимости), обременения права собственности;

- организация учета и инвентаризации муниципального имущества, ведение реестра муниципального имущества, выдача свидетельств о внесении в реестр объектов муниципального имущества и выписок из реестра муниципального имущества;

- подготовка и заключение договоров купли-продажи муниципального имущества, договоров залога и мены имущества, находящегося в муниципальной казне;

- подготовка и заключение договоров аренды муниципального имущества, договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом, договоров доверительного управления муниципальным имуществом, концессионных соглашений, и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, соглашений

о расторжении таких договоров; подписание актов приема-передачи муниципального имущества;

- согласование с лицами, с которыми заключены договоры аренды, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования (за исключением договоров безвозмездного пользования), передачу таких прав в отношении части или частей помещения, здания, строения или сооружения третьим лицам;

- подготовка документов о передаче муниципального имущества в федеральную, областную собственность, собственность иных муниципальных образований;

- организация торгов по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды муниципального имущества, безвозмездного пользования муниципальным имуществом;

- принятие решений о заключении концессионных соглашений путем проведения конкурса на право заключения концессионных соглашений;

- осуществление контроля за поступлением в местный бюджет средств от продажи, аренды и иных доходов от использования муниципального имущества;

- осуществление иных полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, отнесенных Уставом к полномочиям Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3. Юридические лица, создаваемые на основе (с использованием) муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район". Участие муниципального образования "Темкинский район" в хозяйственных обществах и товариществах

3.1. Виды юридических лиц, создаваемых на основе (с использованием) муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области

3.1.1. Муниципальное образование "Темкинский район" Смоленской области на основе (с использованием) объектов муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район"Смоленской области может создавать (выступать учредителем, быть участником):

- муниципальные унитарные предприятия;
- муниципальные (казенные, бюджетные, автономные) учреждения;
- юридические лица иных организационно-правовых форм, учредителем (участником) которых вправе выступать муниципальное образование.

3.2. Создание муниципального унитарного предприятия

3.2.1. Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее – муниципальное унитарное предприятие) представляет собой созданную органами местного самоуправления

района, самостоятельно хозяйствующую коммерческую организацию, не наделенную правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником.

3.2.2. В случаях и в порядке, которые предусмотрены законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях, на базе государственного или муниципального имущества может быть создано унитарное казенное предприятие (казенное предприятие).

Предприятие в качестве основной цели своей деятельности преследует получение прибыли.

Предприятие обладает статусом юридического лица, выступает в гражданском обороте и в иных отношениях от своего имени, действует на основании устава.

Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области как собственника его имущества.

Муниципальное образование «Темкинский район» Смоленской области не несет ответственности по обязательствам предприятия, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Собственник имущества унитарного предприятия, за исключением собственника имущества казенного предприятия, не отвечает по обязательствам своего унитарного предприятия. Собственник имущества казенного предприятия несет субсидиарную ответственность по обязательствам такого предприятия при недостаточности его имущества.

3.2.3. Муниципальное унитарное предприятие создается в целях наиболее эффективного осуществления отдельных видов деятельности, необходимых для комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.2.4. Муниципальное унитарное предприятие создается от имени публично-правового образования (статья 125) решением уполномоченного на то органа местного самоуправления.

Функции учредителя муниципального унитарного предприятия выполняет Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.2.5. Порядок принятия решения о создании муниципального унитарного предприятия устанавливается решением Темкинский районного Совета депутатов.

3.2.6. Устав муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.2.7. Изменения в устав муниципального унитарного предприятия вносятся постановлением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.2.8. В устав включаются данные, не противоречащие законодательству и отражающие особенности деятельности муниципального предприятия.

3.2.9. Уставный фонд муниципального унитарного предприятия может формироваться за счет денежных средств, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку. Размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия определяется в рублях.

3.2.10. Размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия, порядок его формирования, уменьшения или увеличения определяется в соответствии с действующим федеральным законодательством.

3.2.11. Решение об увеличении или уменьшении уставного фонда муниципального унитарного предприятия и утверждении изменений в устав муниципального унитарного предприятия принимается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в форме постановления.

3.2.12. Создание муниципального унитарного предприятия осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством.

3.2.13. В случаях и в порядке, которые предусмотрены законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях, на базе государственного или муниципального имущества может быть создано унитарное казенное предприятие (казенное предприятие).

3.2.14. Предприятие считается созданным с момента его государственной регистрации.

3.2.15. Создание муниципальным унитарным предприятием филиалов и открытие представительств осуществляются с согласия Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в форме постановления с соблюдением требований действующего федерального законодательства и иных нормативно-правовых актов.

3.3. Создание муниципального учреждения

3.3.1. Муниципальное учреждение муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее - муниципальное учреждение) создается для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера и финансируемое полностью или частично из местного бюджета муниципального района.

3.3.2. Муниципальное учреждение является юридическим лицом, действующим на основании устава, положения.

Муниципальное учреждение самостоятельно выступает в гражданском обороте, от своего имени заключает договоры, приобретает имущественные и неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах, обладает обособленным имуществом на праве оперативного управления.

3.3.3. Муниципальное учреждение может быть казенным, бюджетным или автономным.

3.3.4. Решение о создании муниципального учреждения принимает Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в форме постановления.

Учредителем муниципального учреждения выступает Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.3.5. Устав муниципального учреждения утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.3.6. Изменения в устав муниципального учреждения вносятся постановлением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.3.7. Обязательные требования к уставу муниципального учреждения определяются законодательством Российской Федерации.

3.3.8. Муниципальные учреждения создаются соответствии с законодательством, нормативными правовыми актами, определяющими особенности правового положения отдельных видов муниципальных бюджетных, казенных, автономных учреждений, и порядком, установленным Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.3.9. Муниципальное учреждение считается созданным с момента его государственной регистрации.

3.3.10. Создание муниципальным учреждением филиалов и открытие представительств осуществляются с согласия Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в форме постановления с соблюдением требований действующего федерального законодательства и иных нормативно-правовых актов.

3.4. Руководитель муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения)

3.4.1. Непосредственное управление деятельностью муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) осуществляет руководитель, который назначается на должность и освобождается от должности Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в соответствии с трудовым законодательством.

3.4.2. От имени муниципального образования “Темкинский район” трудовой договор с руководителем муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) заключает Глава Администрации муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области.

3.4.3. В трудовой договор с руководителем муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) должны включаться обязательства руководителя по обеспечению в деятельности предприятия:

- эффективного использования имущества, переданного муниципальному унитарному предприятию (муниципальному учреждению);
- использования бюджетных средств по целевому назначению;
- своевременности уплаты налогов, сборов, иных платежей и выплаты заработной платы;
- представления в органы местного самоуправления отчетности о деятельности муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения);

-проведения аудиторских проверок на муниципальном унитарном предприятии (муниципальном учреждении).

3.4.4. В трудовой договор также подлежат включению положения о персональной ответственности руководителя муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) за результаты деятельности муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения).

3.4.5. Руководитель муниципального унитарного предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.4.6. Руководитель муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) организует выполнение решений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.4.7. Руководитель муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) несет ответственность за убытки, причиненные муниципальному унитарному предприятию (муниципальному учреждению) его виновными действиями или бездействиями, в том числе в случае утраты имущества муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения), в соответствии с федеральным законодательством и трудовым договором.

3.5. Имущество муниципального унитарного предприятия

3.5.1 Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области наделяет муниципальное унитарное предприятие имуществом, которое необходимо предприятию для осуществления своей деятельности.

3.5.2. Имущество муниципального унитарного предприятия формируется за счет:

1) имущества, закрепленного Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения;

2) доходов муниципального унитарного предприятия от его деятельности;

3) иных источников, не противоречащих законодательству.

3.5.3. Закрепление имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием может производиться как при создании предприятия, так и в процессе осуществления его деятельности

3.5.4. Право на имущество, закрепляемое за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, возникает с момента передачи этого имущества унитарному предприятию.

3.5.5. Передача имущества (за исключением денежных средств) в хозяйственное ведение муниципальному унитарному предприятию осуществляется на основании постановления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области и акта приема-передачи имущества в хозяйственное ведение.

3.5.6. Наделение муниципального унитарного предприятия денежными средствами осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

3.5.7. Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области вправе изъять из хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия неиспользуемое или используемое не по назначению имущество. При этом в постановлении об изъятии из хозяйственного ведения муниципального имущества должна содержаться информация о дальнейшем его использовании.

3.5.8. Муниципальное унитарное предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством и уставом муниципального унитарного предприятия.

3.5.9. Муниципальное унитарное предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Администрации муниципального образования «Темкинский район», Смоленской области, а также совершать иные сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договора простого товарищества без согласия Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

Согласие на совершение таких сделок оформляется в отношении недвижимого имущества - постановлением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.5.10. Имущество, приобретенное муниципальным унитарным предприятием за счет той части прибыли, которая остается у муниципального унитарного предприятия, является собственностью муниципального унитарного предприятия.

3.5.11. Движимым и недвижимым имуществом муниципальное унитарное предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом такого предприятия.

3.5.12. Порядок осуществления заимствований муниципальным унитарным предприятием определяется Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.5.13. Муниципальное унитарное предприятие создает резервный фонд и иные фонды муниципального унитарного предприятия в соответствии с действующим федеральным законодательством.

3.5.14. Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия.

3.5.15. Муниципальное унитарное предприятие ежегодно перечисляет в районный бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, в размерах и в сроки, которые

определяются Администрацией муниципального образования «Темкинский район», не противоречащие федеральному и областному законодательству.

3.5.16. Участие муниципального унитарного предприятия в коммерческих и некоммерческих организациях осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством.

3.6. Имущество муниципального учреждения

3.6.1. Муниципальное учреждение наделяется только тем имуществом, которое ему необходимо для осуществления своей деятельности.

3.6.2. Закрепление имущества за муниципальным учреждением на праве оперативного управления может производиться как при создании учреждения, так и в процессе осуществления его деятельности.

3.6.3. Имущество, закрепленное за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, является муниципальной собственностью.

3.6.4. Состав муниципального имущества, передаваемого учреждению на праве оперативного управления, определяется Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.6.5. Для бюджетных и автономных учреждений обязательным является принятия решения об отнесении имущества к категории особо ценного движимого имущества, без которого осуществление учреждением своей уставной деятельности будет существенно затруднено.

3.6.6. Порядок отнесения имущества автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества утверждается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.6.7. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов муниципального учреждения являются:

а) для казенного учреждения:

- имущество, переданное ему в оперативное управление;
- бюджетные средства, предназначенные на исполнение публичных денежных обязательств, согласно смете расходов;
- бюджетные инвестиции;

б) для бюджетного учреждения:

- имущество, переданное ему в оперативное управление;
- средства, полученные от предпринимательской деятельности учреждения, в случае если занятие такой деятельностью предусмотрено уставом учреждения;
- кредиты банков и других кредиторов;
- субсидии, предоставляемые из районного бюджета на оказание услуг, приобретение имущества;
- бюджетные средства, предназначенные на исполнение публичных денежных обязательств, выделяемые целевым назначением;
- бюджетные инвестиции;
- другие, не запрещенные законом поступления;

в) для автономного учреждения:

- имущество, переданное ему в оперативное управление;
- средства, полученные от предпринимательской деятельности учреждения;
- кредиты банков и других кредиторов;
- субсидии, предоставляемые из местного бюджета муниципального района на оказание услуг, приобретение имущества.

3.6.8. Муниципальное учреждение вправе использовать закрепленное за ним на праве оперативного управления имущество в соответствии с его целевым назначением, заданиями собственника и уставом, положением учреждения.

3.6.9. Право оперативного управления на муниципальное имущество у учреждения возникает с момента фактической передачи этого имущества, если иное не установлено действующим законодательством, иным правовым актом или решением учредителя. С этого момента на учреждение переходят обязанности по учету, инвентаризации и сохранности имущества, закрепленного за ним.

3.6.10. Наделение муниципального учреждения имуществом, за исключением денежных средств, оформляется актом приема-передачи.

3.6.11. Наделение муниципального учреждения денежными средствами осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

3.6.12. Казенное учреждение отвечает по своим обязательствам, находящимися в его распоряжении денежными средствами.

При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам такого учреждения несет собственник его имущества.

3.6.13. Бюджетное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом как закрепленным за бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного бюджетным учреждением за счет выделенных собственником имущества бюджетного учреждения средств, а также недвижимого имущества.

3.6.14. Автономное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за автономным учреждением собственником этого имущества или приобретенных автономным учреждением за счет выделенных таким собственником средств.

3.6.15. Собственник имущества бюджетного или автономного учреждения не несет ответственность по обязательствам этих учреждений.

3.6.16. Казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

3.6.17. Бюджетное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

3.6.18. Автономное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества.

Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

3.6.19. Казенное учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность в соответствии со своими учредительными документами.

Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в бюджет района.

3.6.20. Бюджетное учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах.

Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение бюджетного учреждения и учитываются на отдельном балансе.

3.6.21. Автономное учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах.

Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение автономного учреждения и учитываются на отдельном балансе.

3.6.22. Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области вправе принять решение об изъятии неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, при этом постановление должно содержать информацию о дальнейшем использовании имущества.

3.7. Финансирование муниципального учреждения

3.7.1. Финансирование деятельности казенного учреждения производится за счет средств местного бюджета муниципального района на основании бюджетной сметы в соответствии местного бюджета муниципального района на соответствующий финансовый год,

3.7.2. Финансирование деятельности бюджетного и автономного учреждения производится за счет субсидий из местного бюджета муниципального района на выполнение муниципального задания, субсидий на иные цели, средства из районного бюджета на исполнение публичных обязательств, доходов от оказания платных услуг.

3.7.3. Финансирование деятельности автономного учреждения производится за счет субсидий из местного бюджета муниципального района на выполнение муниципального задания с учетом мероприятий, направленных на развитие автономных учреждений, перечень которых определяется учредителем, доходов от оказания платных услуг.

3.8. Отчетность муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения)

3.8.1. Муниципальное унитарное предприятие представляет Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области отчет о своей деятельности.

3.8.2. Муниципальное учреждение представляет Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области отчет о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества.

3.8.3. Ответственность за достоверность, полноту и своевременность предоставления отчетов муниципальным унитарным предприятием (муниципальным учреждением) возлагается на его руководителя.

3.8.4. Перечень информации, входящей в состав отчетности муниципального унитарного предприятия, форма и порядок ее предоставления устанавливается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.8.5. Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества устанавливается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.9. Контроль за деятельностью муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения)

3.9.1. Контроль за деятельностью муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) осуществляет Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, а также иные органы в случаях предусмотренных федеральным и областным законодательством.

3.9.2. Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в отношении муниципального унитарного предприятия осуществляет следующие действия:

1) утверждает бухгалтерскую и иную отчетность муниципального унитарного предприятия;

2) согласовывает на прием главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия;

3) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего муниципальному унитарному предприятию имуществом;

4) принимает решение о проведении аудиторских проверок муниципального унитарного предприятия, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг в соответствии с законодательством;

5) осуществляет контроль за своевременным перечислением в местный бюджет части прибыли муниципального унитарного предприятия, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в размере, определенном законодательством;

6) осуществляет иные действия в соответствии с законодательством.

3.9.3. Порядок осуществления контроля за деятельностью бюджетных и казенных учреждений устанавливается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.10. Реорганизация и ликвидация муниципального унитарного предприятия

3.10.1. Решение о реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) принимает Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в форме постановления.

3.10.2. Порядок принятия решения о реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия устанавливается решением Темкинский районного Совета депутатов.

3.10.3. Муниципальные учреждения реорганизуются, ликвидируются, изменяют тип учреждения в соответствии с законодательством, нормативными правовыми актами, определяющими особенности правового положения отдельных видов муниципальных бюджетных, казенных, автономных учреждений, и порядком, установленным Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.10.4. Реорганизация муниципального унитарного предприятия может быть осуществлена в форме и порядке, установленных федеральным законодательством.

3.10.5. Реорганизация или ликвидация муниципального унитарного предприятия (муниципального учреждения) осуществляется в соответствии с действующим федеральным законодательством.

3.10.6. Муниципальное унитарное предприятие (муниципальное учреждение) считается прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

3.10.7. Имущество ликвидированного муниципального учреждения после расчетов, произведенных в установленном порядке с кредиторами учреждения, передается в муниципальную собственность муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.11. Участие муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в хозяйственных обществах и товариществах

Участие муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в хозяйственных обществах и товариществах осуществляется в порядке, установленном Администрацией муниципального образования «Темкинский район» с учетом требований федерального законодательства и настоящего Положения.

4. Муниципальная казна муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области. Порядок управления и распоряжения муниципальной казной муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну

Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, составляют муниципальную казну муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее – муниципальная казна).

4.2. Включение муниципального имущества в состав муниципальной казны

4.2.1. Включение муниципального имущества в состав муниципальной казны осуществляется на основании постановления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

4.2.2. Основаниями отнесения объектов муниципального имущества к муниципальной казне являются:

- отсутствие закрепления муниципального имущества за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
- принятие в собственность муниципального района из федеральной и областной собственности, иных муниципальных образований имущества, приобретение или прием безвозмездно в собственность муниципального района имущества юридических или физических лиц;
- отсутствие собственника имущества, отказ собственника от имущества или утрата собственником права на имущество по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, на которое в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, приобретено право собственности;
- изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальным предприятием или учреждением на праве оперативного управления;
- отказ муниципального предприятия или учреждения от права хозяйственного ведения или оперативного управления на муниципальное имущество;

- имущество, оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;

- создание имущества за счет средств местного бюджета;

- иные основания, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Управление и распоряжение муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну

4.3.1. Целями управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну, являются:

- содействие её сохранению и воспроизводству;

- получение доходов в местный бюджет от ее использования;

- обеспечение обязательств муниципального района;

- обеспечение общественных потребностей населения муниципального района;

- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального района.

4.3.2. Для достижения указанных целей при управлении и распоряжении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну, решаются следующие задачи:

- пообъектно полный и системный учет муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, и своевременное отражение его движения;

- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны муниципального имущества, управление и распоряжение которым, обеспечивает привлечение в доход местного бюджета дополнительных средств, а также сохранение в составе муниципальной казны муниципального имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения муниципального района;

- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

4.3.3. Муниципальное имущество, состоящее в муниципальной казне, может быть предметом залога и иных обременений, может отчуждаться в собственность юридических и физических лиц, в федеральную и областную собственность и собственность иных муниципальных образований, а также передаваться во владение, пользование и распоряжение без изменения формы собственности на основании договоров в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4.4. Исключение муниципального имущества из муниципальной казны

4.4.1. Исключение муниципального имущества из муниципальной казны осуществляется на основании постановления Администрации муниципального

образования «Темкинский район» Смоленской области при закреплении этого имущества за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления или при отчуждении его в собственность юридических и физических лиц, в государственную собственность и собственность иных муниципальных образований.

4.4.2. Порядок учета, содержания, контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, устанавливается Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

5. Распоряжение объектами муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области

5.1. Принятие объектов государственной собственности, собственности иных муниципальных образований, частной собственности в муниципальную собственность муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области

5.1.1. В муниципальную собственность муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области могут приниматься объекты федеральной, областной собственности, собственности иных муниципальных образований, частной собственности в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.2. Решение о принятии объектов федеральной, областной собственности, собственности иных муниципальных образований, частной собственности в муниципальную собственность муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области принимает Темкинский районный Совет депутатов.

5.1.3. Передача объектов федеральной, областной собственности в муниципальную собственность муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области осуществляется в порядке, предусмотренным федеральным и областным законодательством.

5.1.4. Передача объектов собственности иных муниципальных образований, частной собственности в муниципальную собственность муниципального образования “Темкинский район” осуществляется в порядке, установленным решением Темкинский районного Совета депутатов.

5.2. Отчуждение объектов муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области

5.2.1. Под отчуждением объектов муниципальной собственности муниципального образования “Темкинский район” Смоленской области в соответствии с настоящим Положением понимаются любые действия, основанные на волеизъявлении муниципального образования “Темкинский район”

Смоленской области, в результате которых муниципальное образование "Темкинский район" Смоленской области утрачивает право собственности на отчуждаемое имущество.

5.2.2. Решение об отчуждении муниципального имущества принимает Администрация муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области в форме постановления.

5.3. Приватизация муниципального имущества

5.3.1. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение находящегося в собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области муниципального имущества в собственность физических и (или) юридических лиц.

5.3.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, а также решениями Темкинского районного Совета депутатов.

5.4. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в государственную собственность или собственность иных муниципальных образований

5.4.1. Муниципальное имущество муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области может передаваться в федеральную, областную собственность, собственность иных муниципальных образований в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.4.2. Решение о передаче объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в федеральную, областную собственность, в собственность иных муниципальных образований принимает Темкинский районный Совет депутатов.

5.4.3. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в федеральную, областную собственность осуществляется в порядке, предусмотренным федеральным и областным законодательством.

5.4.4. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в собственность иных муниципальных образований осуществляется в порядке, установленным решением Темкинский районного Совета депутатов.

5.5. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в аренду

5.5.1. Объекты муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области могут сдаваться в аренду в целях их наиболее эффективного использования.

5.5.2. Объекты муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области могут сдаваться в аренду гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, муниципальным органам и иным участникам гражданского оборота, если иное не установлено законодательством.

5.5.3. Порядок сдачи объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в аренду, а также порядок определения арендной платы за пользование объектами собственности муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области, устанавливаются решением Темкинского районного Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством.

5.6. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в залог

5.6.1. Решение о передаче в залог объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области принимает Темкинский районный Совет депутатов.

5.6.2. Залог объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области может осуществляться для обеспечения обязательств:

- муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области;
- муниципальных унитарных предприятий.

5.6.3. Предметом залога может быть любое имущество, в том числе вещи и имущественные права (требования), за исключением имущества, изъятого из оборота или уступка прав на которое другому лицу запрещена федеральным законом.

Залог отдельных видов имущества может быть федеральным законом запрещен или ограничен.

5.6.3. Порядок передачи объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в залог устанавливается Администрацией муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области.

5.7. Предоставление объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в безвозмездное пользование

5.7.1. Объекты муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области могут предоставляться в безвозмездное пользование следующим категориям пользователей для осуществления их деятельности:

- органам государственной власти;
- органам местного самоуправления;

- федеральным, государственным учреждениям, общественным организациям;

- муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

- иным лицам по решению Темкинского районного Совета депутатов.

5.7.2. Решение о передаче объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области по договору безвозмездного пользования принимается Администрацией муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области.

5.7.3. Порядок передачи объектов муниципальной собственности муниципального образования " Темкинский район" в безвозмездное пользование устанавливается Администрацией муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области.

5.8. Передача объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в доверительное управление

5.8.1. Объекты муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области могут передаваться в доверительное управление.

5.8.2. Решение о передаче объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области в доверительное управление принимается Администрацией муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области.

5.8.3. Учредителем управления от имени муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области выступает Администрация муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области.

5.8.4. Объекты муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области могут быть переданы в доверительное управление доверительным управляющим - коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям.

5.8.5. В случаях, когда доверительное управление имуществом осуществляется по основаниям, предусмотренным федеральным законом, доверительным управляющим может быть гражданин, не являющийся предпринимателем, или некоммерческая организация, за исключением учреждения.

5.8.6. Имущество не подлежит передаче в доверительное управление государственному органу или органу местного самоуправления, унитарному предприятию.

5.8.7. Виды имущества, которое не может быть в доверительном управлении, определяется федеральными законами.

5.8.8. Порядок передачи объектов муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области

в доверительное управление устанавливается Администрацией муниципального образования " Темкинский район" Смоленской области.

6. Заключительные положения

6.1. Осуществление контроля за управлением и распоряжением объектами муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области

6.1.1. Контроль за управлением и распоряжением объектами муниципальной собственности муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области, эффективностью и целесообразностью ее использования осуществляют в пределах своей компетенции:

- Темкинский районный Совет депутатов;

-Администрация муниципального образования "Темкинский район" Смоленской области.

6.2. Защита права собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

6.2.1. Защита права собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2.2. Муниципальное имущество муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области может быть истребовано из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.