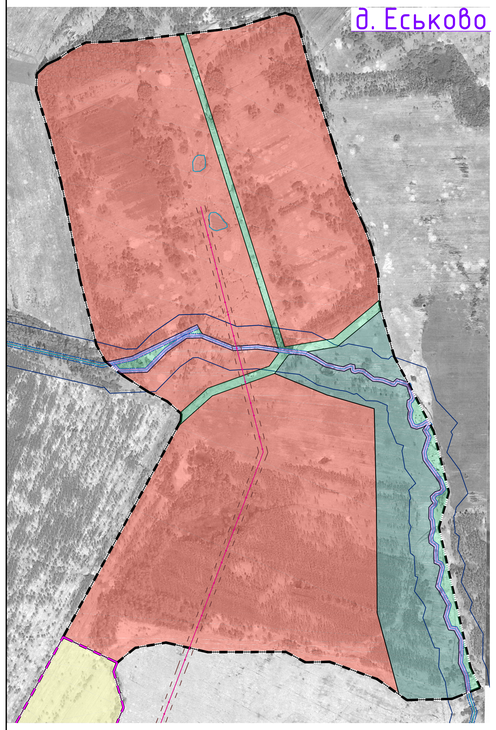
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

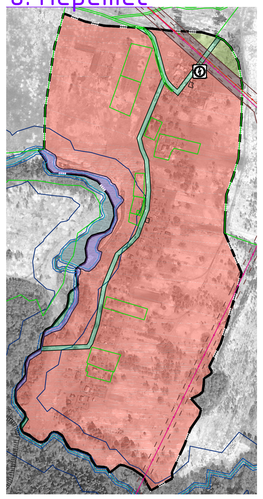
Карта функциональных зон поселения М 1:5000.

д. Еськово



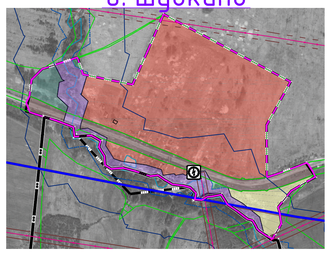
д. Рамоны

д. Перетес

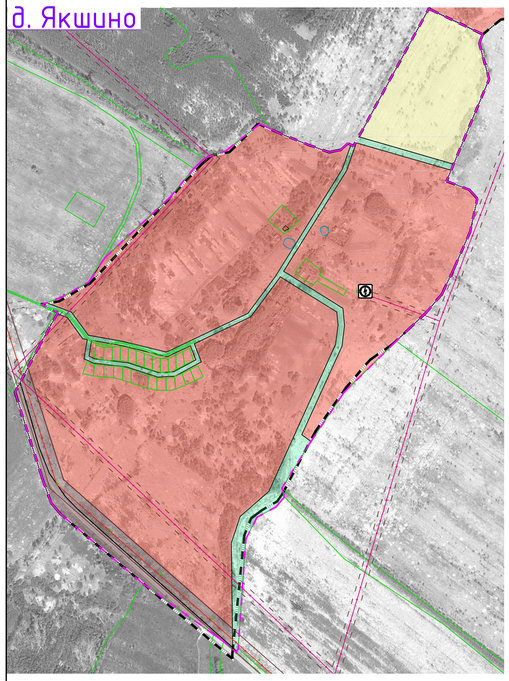


д. Мотовилово

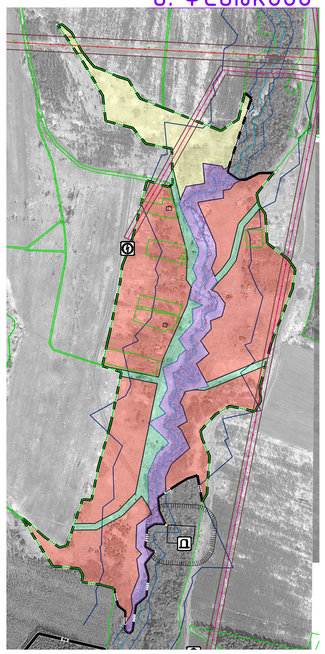
д. Шубкино



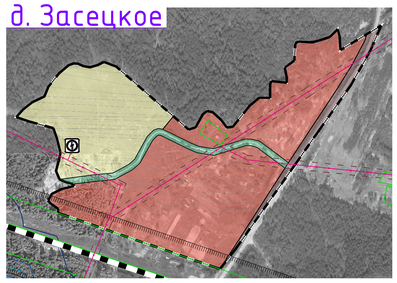
д. Якшино



д. Федюково



д. Засецкое



Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:2000.
2. На карте отображены территории двойного учета в связи с несоответствием сведений из Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра. До устранения двойного учета, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, на указанных территориях градостроительные регламенты не устанавливаются.
3. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом исх. №1727/18 от 25.09.2018 г.
4. Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступила в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 указанного Федерального закона требования и ограничения.
5. Трассировка инженерных сетей уточняется при разработке проектов планировки.
Существующие сети напряжением 0,4 кВ отображаются (при необходимости) в составе ППТ и ПМ и должны проходить по территории общего пользования. Проектируемые сети напряжением 0,4 кВ разрабатываются в составе ППТ и ПМ и должны быть размещены в границах улично-дорожной сети населенного пункта.
6. Определение границ зон второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.
7. Улично-дорожная сеть сельских населенных пунктов дана на картах градостроительного зонирования.
8. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

Схема расположения населенных пунктов на территории Павловского сельского поселения (ранее Селенское) Темкинского района Смоленской области

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Границы функциональных зон
		жилые зоны
		общественно-деловые зоны
		зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
		зоны сельскохозяйственного использования
		зоны рекреационного назначения
		зоны специального назначения
		Объекты образования и науки
		дошкольная образовательная организация
		общеобразовательная организация
		Объекты культуры и искусства
		объект культурно-просветительного назначения
		объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты здравоохранения
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		Объекты отдыха и туризма
	Н	гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
		Прочие объекты обслуживания
		административное здание
		объект религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		Общественные пространства
		тематический парк
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока
		предприятие по рыболовству и рыбоводству
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Железнодорожные пути
		железнодорожный путь общего пользования
		Объекты железнодорожного транспорта
		остановочный пассажирский железнодорожный пункт
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 35 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
		Линии электропередачи (ЛЭП)
		линии электропередачи 110 кВ
		линии электропередачи 35 кВ
		линии электропередачи 10 кВ
		Объекты добычи и транспортировки газа
		пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
		газопровод распределительный высокого давления
		газопровод распределительный низкого давления
		Объекты водоснабжения
		водонапорная башня

сущ.	проект.	
		артезианская скважина
		Сети водоснабжения
		водопровод
		Объекты связи
		объекты почтовой связи
		Места погребения
		кладбище
		Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения
		иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		ансамбль
	3	номер ОКН согласно Том 3
		Границы территорий объектов культурного наследия
		территории объектов культурного наследия (территория памятника)
		Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
		защитная зона объекта культурного наследия
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
		водоохранная зона
		береговая полоса
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		санитарно-защитная полоса водоводов

сущ.	проект.	
		Поверхностные водные объекты
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
		территория двойного учета
		зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
		зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования – береговые полосы водных объектов)

						Муниципальный контракт №0163300003318000014_ 01 от 10.09.2018 г.	ГП-3
						Генеральный план и Правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Найденова				Генеральный план	Стадия: П; Лист: 3/1; Листов: 5
		Хохобская					
Разработал		Мищенко					
Н. контр.		Шатлова				Карта функциональных зон поселения. М 1:5000.	Открытая студия архитектуры и урбанистики Open studio of architecture and urban planning