****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТЕМКИНСКИЙ РАЙОН»**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТЕМКИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 ноября 2023 года №112

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2024 год |

В целях эффективного использования муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, утвержденным решением Темкинского районного Совета депутатов от 24 марта 2017 года №27, решением постоянной комиссии по имущественным, земельным отношениям и природопользованию

Темкинский районный Совет депутатов р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Заря» и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям и природопользованию (председатель Ю.Н. Савченков).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий полномочия Главы муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области |  | Председатель Темкинского районного Совета депутатов |
| Н.М.Федоров |  | Л.Ю.Терёхина |

Приложение

к решению Темкинского

районного Совета депутатов

от 24.11.2023 года №112

**Прогнозный план приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**«Темкинский район» Смоленской области на 2024 год**

1. **Общие положения**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области на 2024 год (далее – план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации и порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, утвержденным решением Темкинского районного Совета депутатов от 24 марта 2017 года №27.

План приватизации направлен на оптимизацию структуры имущества, повышение эффективности использования муниципального имущества (отчуждение малоэффективных объектов), пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области и обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

**2. Перечень муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2024 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  **муниципального имущества** | **Адрес местонахождения** | **Остаточная стоимость объекта, руб.** |
| 1. | Здание детского сада, площадью 243,1 кв.м, 1986 года постройки | Смоленская область, Темкинский район, д.Кикино, ул.Школьная, д.2 | 8613,36 |

Перечень не является окончательным и может дополняться по мере оптимизации структуры муниципальной собственности.

Приватизация объектов недвижимого имущества из перечня осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования.

**3. Основные мероприятия по реализации плана приватизации**

В целях реализации плана приватизации предусматривается проведение следующих мероприятий:

- государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной стоимости;

- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

Выполнение мероприятий осуществляется после поступления от зарегистрированных лиц обращения о намерении приобретения имущества, включенного в перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024 году.