РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ



ТЕМКИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ШЕСТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26 марта 2021 года № 19

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Темкинского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 31 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области» |

Рассмотрев информацию администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области «О внесении изменений в решение Темкинского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 31 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области»», в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (новая редакция) (с изменениями), решением постоянной комиссии по имущественным, земельным отношениям и природопользованию

Темкинский районный Совет депутатов **р е ш и л:**

1. Внести в решение Темкинского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 31 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее - Порядок) изложить в следующей редакции:

«Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, определяется как произведение рыночной стоимости 1 кв. метра образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и площади, на которую увеличился земельный участок в результате перераспределения земельных участков за счет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области».

1.2. Пункт 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«Рыночная стоимость земельных участков определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Темкинской районной газете «Заря».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным, земельным отношениям и природопользованию (председатель Ю.Н. Савченков).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области  С.А. Гуляев |  | Председатель Темкинского районного Совета депутатов  Л.Ю. Терёхина |