**ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ с. Темкино

|  |
| --- |
| Обутверждении Порядка формирования перечня земельныхучастков, предоставляемых гражданам, поставленным на учетграждан, имеющих право напредоставление земельногоучасткав собственность бесплатно, для индивидуального жилищногостроительства; перечня земельных участков, предоставляемыхгражданам, поставленным на учет граждан, имеющих правона предоставление земельного участка в собственностьбесплатно, для ведения личного подсобного хозяйства(с возведением жилого дома); перечня земельных участков,предоставляемых гражданам, поставленным на учетграждан,имеющих право на предоставление земельного участкав собственность бесплатно, для ведения садоводства,огородничества из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые неразграничена |

В соответствии с частью 16 статьи 2 областного закона "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области",

Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par52) формирования перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для индивидуального жилищного строительства; перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома); перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения садоводства, огородничестваиз земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области Т.Г. Мельниченко.

### Глава муниципального образования

«Темкинский район» Смоленской области С.А. Гуляев

Приложение

 к постановлению

 Администрации

 муниципального образования

«Темкинский район»

Смоленской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ

ГРАЖДАНАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА УЧЕТ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО

НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ

БЕСПЛАТНО, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА;

ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ,

ПОСТАВЛЕННЫМ НА УЧЕТ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО

НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ

БЕСПЛАТНО, ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

(С ВОЗВЕДЕНИЕМ ЖИЛОГО ДОМА); ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА УЧЕТ ГРАЖДАН,

ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО, ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА,

ОГОРОДНИЧЕСТВА ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И ИЗ ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для индивидуального жилищного строительства; перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома);перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения садоводства, огородничества из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с областным закономот 28.09.2012 №66-з «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области», устанавливает правила (в томчисле периодичность) формирования, ведения и опубликования:

- перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для индивидуального жилищного строительства;

- перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения личного подсобного хозяйства (с возведением жилого дома);

- перечня земельных участков, предоставляемых гражданам, поставленным на учет граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, для ведения садоводства, огородничества;

1.2. Формирование, ведение и опубликование перечней, указанных в [пункте 1.1](#Par81) настоящего раздела, осуществляются Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее - Администрация) в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, областными нормативными правовыми актами, Уставом муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, настоящим Порядком.

1.3. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех значениях, в которых они определены в Земельном кодексе Российской Федерации, Федеральном законе«О личном подсобном хозяйстве», а также в областных законах «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области».

1.4. Использование земельных участков, включенных в перечни, в целях, не связанных с их предоставлением гражданам, указанным в областном законе от 28.09.2012 № 66-з «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан на территории Смоленской области», не допускается.

2. Формирование перечней

2.1. Перечни формируются Администрацией на основании сведений и информации, имеющихся в распоряжении Администрации, в том числе содержащихся в реестре муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, а также полученных из Единого государственного реестра недвижимости в отношении:

-земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

-земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2.2. Земельные участки, указанные в [абзацах втором](#Par97), [третьем пункта 2.1](#Par98) настоящего раздела, должны быть свободны от прав третьих лиц и иметь вид разрешенного использования, соответствующий их целевому назначению.

2.3. Перечень формируется по мере формирования земельного участка и утверждается распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области и должен содержать сведения, позволяющие точно индивидуализировать каждый включенный в них земельный участок (кадастровый номер, площадь, местоположение, разрешенное использование и обременения, ограничивающие его использование).

2.4. Земельные участки, включенные в перечень и не предоставленные гражданам в соответствии с областным законом от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», остаются в перечне.

3. Ведение перечней

3.1. Ведение перечней осуществляется отделом экономики, имущественных и земельным отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, который обязан поддерживать их в актуальном состоянии.

Изменения в перечни вносятся распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области

3.2. Внесение изменений в перечни осуществляется при включении в них или исключении из них земельных участков.

3.3. Исключение земельных участков из перечней осуществляется в течение одного месяца с момента предоставления данных земельных участков в собственность граждан, указанных в [пункте 1.4 раздела 1](#Par91) настоящего Порядка.

4. Опубликование перечней

4.1. Сформированный перечень, а так же все внесенные в него изменения подлежат обязательному официальному опубликованию в Темкинской районной газете «Заря», а также размещается на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14 календарных дней со дня его утверждения (с указанием реквизитов постановления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, которым был утвержден перечень).

4.2. В случае внесения изменений (изменения) в перечень, текст соответствующего постановления, которым были внесены изменения (внесено изменение) в перечень (с указанием его реквизитов), подлежит обязательному официальному опубликованию в Темкинской районной газете «Заря», а также размещается на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14 календарных дней со дня принятия указанного правового акта Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.