**ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ с. Темкино

Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с частью 13 статьи 3 областного закона от 28.09.2012 №67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области»,

Администрация муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

 1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня земельных участков для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области Т.Г. Мельниченко.

### Глава муниципального образования

«Темкинский район» Смоленской области С.А. Гуляев

Приложение

 к постановлению

 Администрации

 муниципального образования

«Темкинский район»

Смоленской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И ИЗ ЗЕМЕЛЬ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**1.Общие положения**

1.1.Настоящий Порядок формирования перечня земельных участков для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее-Порядок), в соответствии с областным законом от 28.09.2012 №67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области» устанавливает правила (в том числе периодичность) формирования, ведения и опубликования перечня земельных участков для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства из земель, находящихся в муниципальной собственности, и из земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее-перечень).

1.2.Формирование, ведение и опубликование перечня, указанного в пункте 1.1 настоящего раздела, осуществляются Администрацией муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области (далее - Администрация) в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, областными нормативными правовыми актами, Уставом муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, настоящим Порядком.

1.3. Использование земельных участков, включенных в перечень, в целях, не связанных с их предоставлением гражданам, указанным в областном законе от 28.09.2012 №67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», не допускается.

**2.Формирование перечня**

2.1.Перечень формируется Администрацией на основании сведений и информации, имеющихся в распоряжении Администрации, в том числе содержащихся в реестрах муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, а также полученных из Единого государственного реестра недвижимости в отношении:

-земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области;

-земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2.2.Земельные участки, указанные в абзацах втором и третьем пункта 2.1 настоящего раздела, должны быть свободны от прав третьих лиц и иметь вид разрешенного использования, соответствующий их целевому назначению.

2.3. Перечень формируется по мере формирования земельного участка и утверждается распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области и должен содержать сведения, позволяющие точно индивидуализировать каждый включенный в них земельный участок (кадастровый номер, площадь, местоположение, разрешенное использование и обременения, ограничивающие его использование).

2.4. Земельные участки, включенные в перечень и не предоставленные гражданам в соответствии с областным законом от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области», остаются в перечне.

**3.Ведение перечня**

3.1.Ведение перечня осуществляется отделом экономики, имущественных и земельным отношений Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, который обязан поддерживать его в актуальном состоянии.

Изменения в перечень вносятся распоряжением Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.

3.2.Внесение изменений в перечень осуществляется при включении в него или исключении из него земельных участков.

3.3.Исключение земельных участков из перечня осуществляется в течение одного месяца с момента предоставления данных земельных участков в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства.

3.4. Каждый новый сформированный участок добавляется в перечень под следующим порядковым номером

**4.Опубликование перечня**

4.1.Сформированный перечень, а так же все внесенные в него изменения подлежат обязательному официальному опубликованию в Темкинской районной газете «Заря», а также размещается на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14 календарных дней со дня его утверждения (с указанием реквизитов постановления Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области, которым был утвержден перечень).

4.2. В случае внесения изменений (изменения) в перечень, текст соответствующего постановления, которым были внесены изменения (внесено изменение) в перечень (с указанием его реквизитов), подлежит обязательному официальному опубликованию в Темкинской районной газете «Заря», а также размещается на официальном сайте муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14 календарных дней со дня принятия указанного правового акта Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области.