

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМКИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 18.03.2022 № 29 **д. Булгаково**

О внесении изменений в постановление Администрации Павловского сельского поселения Темкинский район Смоленской области от 18.12.2020 № 72 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилья»

В целях реализации статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Администрации Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 28.02.2022 № 15 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации»,

Администрация Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области от 18.12.2020 № 72 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилья»» следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу «Капитальный ремонт муниципального жилья» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление обнародовать в соответствии со статьей 40 Устава Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Темкинский район» Смоленской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Павловского сельского поселения

Темкинского района Смоленской области **Е.С. Филичкина**

 Приложение

к постановлению администрации Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области
от 18.03.2022 № 29

М**униципальная программа**

**«Капитальный ремонт муниципального жилья»**

 **П А С П О Р Т**

**Муниципальной программы**

 1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области  |
| Период реализации | 2022г. – 2024г. |
| Цели муниципальной программы  | Цель I - Улучшение жилищного фондаЦель 2- Обеспечение граждан безопасными и комфортными условиями проживания |
| Направления (подпрограммы) | улучшение эксплуатационных характеристик жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающее гражданам безопасные и комфортные условия проживания |
| Региональные проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы | - |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | общий объем финансирования составляет:*2022 год — 5,0 тыс.руб.**2023 год - 5,0 тыс.руб.**2024 год - 5,0 тыс.руб.**Всего: 15,0 тыс.руб.*их них:- средства бюджета сельского поселения:*2022 год — 5,0 тыс.руб.**2023 год - 5,0 тыс.руб.**2024 год - 5,0 тыс.руб.**Всего: 15,0 тыс.руб.* |

 **2. Показатели муниципальной программы**

| Наименование показателя, единица измерения | Единица измерения | Планируемое значение показателя  | Процент выполнения |
| --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2022-2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ремонт муниципального жилого фонда | ед. | 1 | 1 | 1 | 100% |

3. **Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Задача структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий *«Ремонт муниципального жилого фонда»* |
|  | Ответственный за выполнение - Администрация Павловского сельского поселения Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области |
| 1.1. | **Задача №1** | снижение уровня общего износа основных фондов жилищного сектора | количество ремонтов |

**4. Финансовое обеспечение муниципальной программы**

| Наименование муниципальной програм-мы /источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей) |
| --- | --- |
| всего | очередной финансовый 2022 год | 2023 | 2024  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| «Капитальный ремонт муниципального жилья»  | *15,0*  | *5,0* | *5,0* | *5,0* |
| местные бюджеты | *15,0*  | *5,0* | *5,0* | *5,0* |

**Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование**

**необходимости ее решения программным методом**

На территории поселения расположено 675 жилой дом, общая площадь жилищного фонда составляет 48,10 тыс. кв.м., в том числе 179 многоквартирных (блочной застройки) домов, общей площадью 17,4 кв.м.

Состояние инженерных систем, кровель требует капитального ремонта.

Причинами возникновения этих проблем являются:

- естественное старение домов;

- высокая затратность работ по капитальному ремонту;

- отсутствие средств собственников на капитальный ремонт

- нарушение правил эксплуатации объектов.

Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса обусловлено его неудовлетворительным финансовым положением, высокой затратностью, отсутствием экономических стимулов для снижения издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг, низкой платежеспособностью населения, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов.

Каждое мероприятие по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов и муниципальных жилых помещений состоит из нескольких этапов:

I этап – сбор исходных данных, уточнение технического состояния жилого дома, проработка вариантов капитального ремонта;

II этап – размещение муниципального заказа на проведение капитального ремонта муниципальных жилых домов, заключение договоров на проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда;

III этап - проведение работ по капитальному ремонту.

На результат реализации программы могут повлиять риски, как внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя программы, так и внешние, наступление которых не зависит от действий исполнителя программы.

К внутренним рискам реализации программы относятся:

- низкая исполнительная дисциплина исполнителей программы;

- несвоевременная разработка, согласование и принятие документов, обеспечивающих выполнение основных мероприятий программы;

- недостаточная оперативность корректировки хода реализации программы при наступлении внешних рисков реализации программы.

Мерами по управлению внутренними рисками реализации программы являются: детальное планирование хода реализации программы; оперативный мониторинг хода реализации программы; своевременная корректировка основных мероприятий и сроков их исполнения с сохранением ожидаемых результатов их реализации.

К внешним рискам реализации программы относятся:

- макроэкономические риски, связанные с возможностями снижения темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, а также с возникновением бюджетного дефицита. Эти риски могут отразиться на уровне реализации наиболее затратных мероприятий;

- риски финансовой необеспеченности связаны с недостаточностью бюджетных средств на реализацию мероприятий программы. Эти риски могут привести к не достижению запланированных показателей, нарушению сроков выполнения мероприятий, отрицательной динамике показателей.

Мерами по управлению внешними рисками реализации программы являются: определение приоритетов для первоочередного финансирования основных мероприятий программы; корректировка основных мероприятий программы и сроков их реализации; обеспечение эффективного целевого использования финансовых средств, в соответствии с определенными приоритетами.

**Раздел 2. Сведения о региональном и ведомственном проекте**

 Мероприятия связанные с реализацией региональных и ведомственных проектов, в муниципальной программе отсутствуют.

 **Раздел 3. Сведения о ведомственном проекте**

Мероприятия, связанные с реализацией ведомственных проектов, в муниципальной программе отсутствуют.

**Раздел 4. Паспорт комплексов процессных мероприятий**

**ПАСПОРТ**

**комплекса процессных мероприятий**

*«Ремонт муниципального жилого фонда»*

**Общие положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса процессных мероприятий | Администрация Павловского сельского поселения Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области |
| Связь с муниципальной программой  | *«Капитальный ремонт муниципального жилья»* |

**Показатели реализации комплекса процессных мероприятий**

| № п/п | Наименование показателя реализации  | Единица измерения | Базовое значение показателя реализации (к очередному финансовому году) | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | снижение уровня общего износа основных фондов жилищного сектора  | % | 100 | 100 | 100 | 100 |

**Раздел 5. Применение мер государственного регулирования части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в сфере реализации муниципальной программы**

Меры государственного реryлирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в рамках реализации муниципальной программы не предусмотрены.

**Раздел 6. Сведения о финансировании структурных элементов муниципальной программы.**

**СВЕДЕНИЯ**

**о финансировании структурных элементов муниципальной программы *«Капитальный ремонт муниципального жилья»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Участник муниципальной программы | Источник финансового обеспечения (расшифровать) | Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей) |
| **всего** |  2022 | 2023 | 2024 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1. Комплекс процессных мероприятий **"Ремонт муниципального жилого фонда "** |
| **1.1.** | Ремонт муниципального жилого фонда | Администрация Павловского сельского поселения Темкинского района Смоленской области | средства бюджета сельского поселения | 15,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| **Итого по комплексу процессных мероприятий** |  |  | 15,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| **Всего по муниципальной программе** |  | 15,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |